

🕒 Создано: 08.03.2026 в 09:02

Обновлено: 11.03.2026 в 12:52

**Собственник**

**79863641164**

**Москва, Новгородская улица, 37**

**32 100 000 ₹**

Москва, Новгородская улица, 37

Округ

[СВАО, район Лианозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

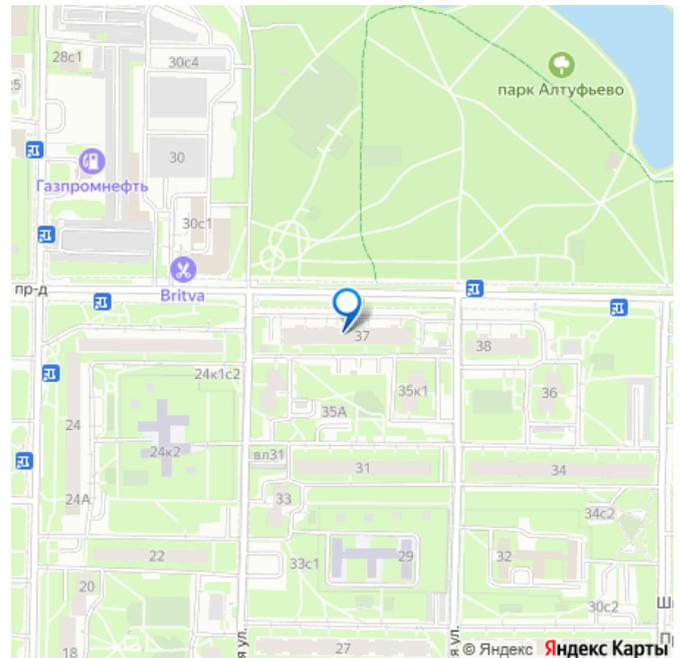
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

## Описание

Прошу не беспокоить агенства недвижимости и риэлторов!!!! Просторная 3-комнатная квартира в тихом зеленом районе — идеальный дом для семьи Продаётся светлая и уютная 3-комнатная квартира на 6 этаже 17-этажного дома. Общая площадь — 96,8 м², что обеспечивает комфортное пространство для жизни всей семьи. Дом 2003 года постройки, расположен в тихом зелёном районе рядом с парком — отличное место для прогулок, отдыха и занятий спортом. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины, школы, детские сады и другие объекты городской среды. До метро Алтуфьево — всего 15 минут спокойным шагом. Квартира с качественным ремонтом, выполненным 5 лет назад, находится в отличном состоянии — можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Планировка и преимущества:

- Общая площадь — 96,8 м²
- 6 этаж из 17
- Окна выходят во двор — тихо и спокойно
- Зелёный двор с детской площадкой
- Удобная семейная планировка

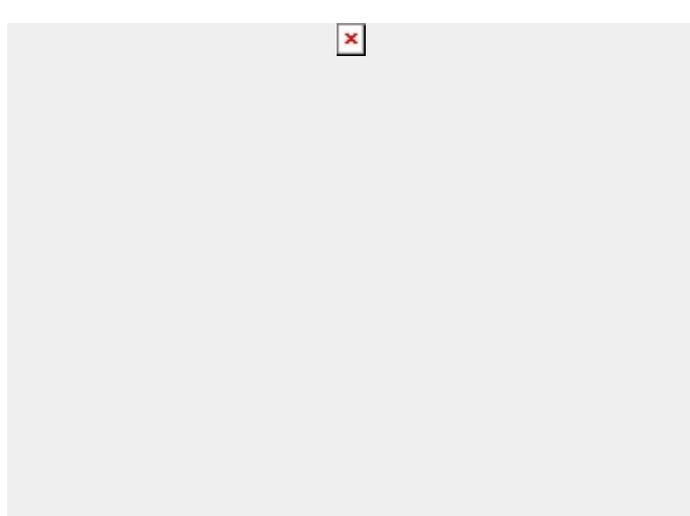
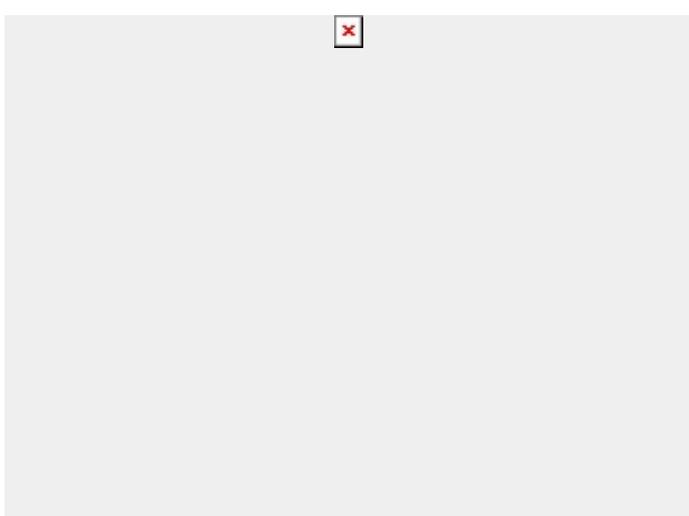
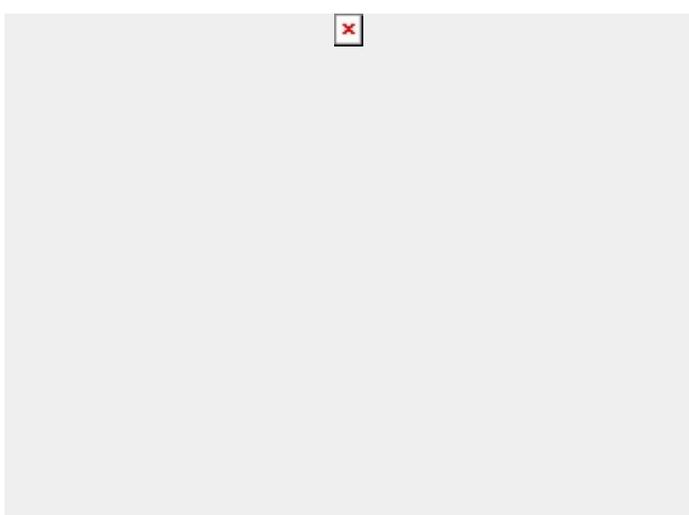
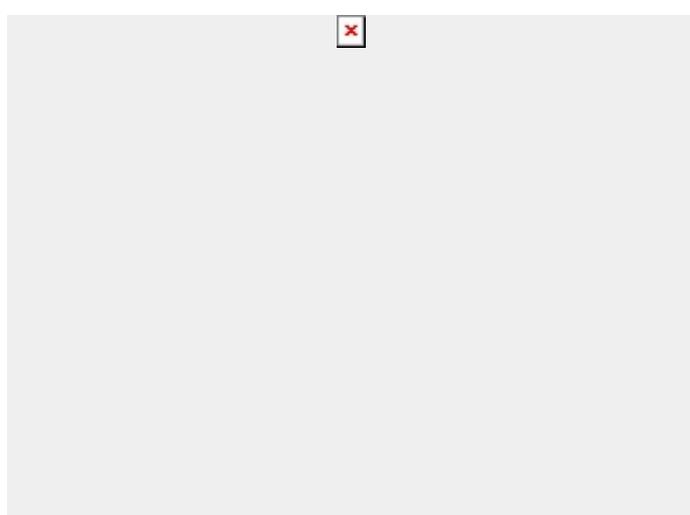
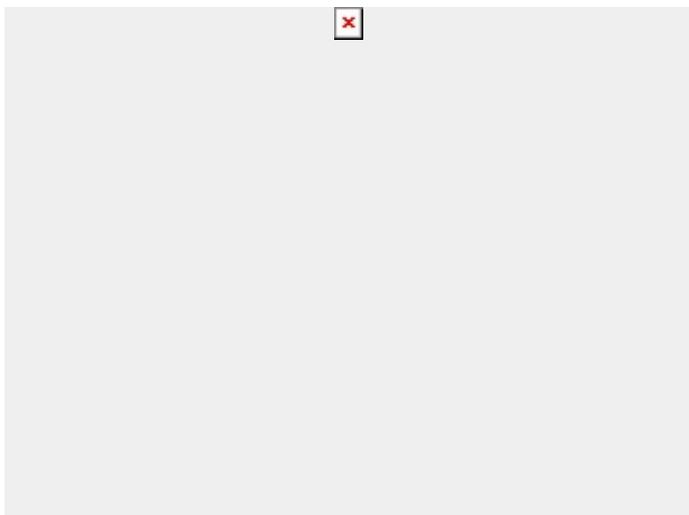
В квартире остаётся:

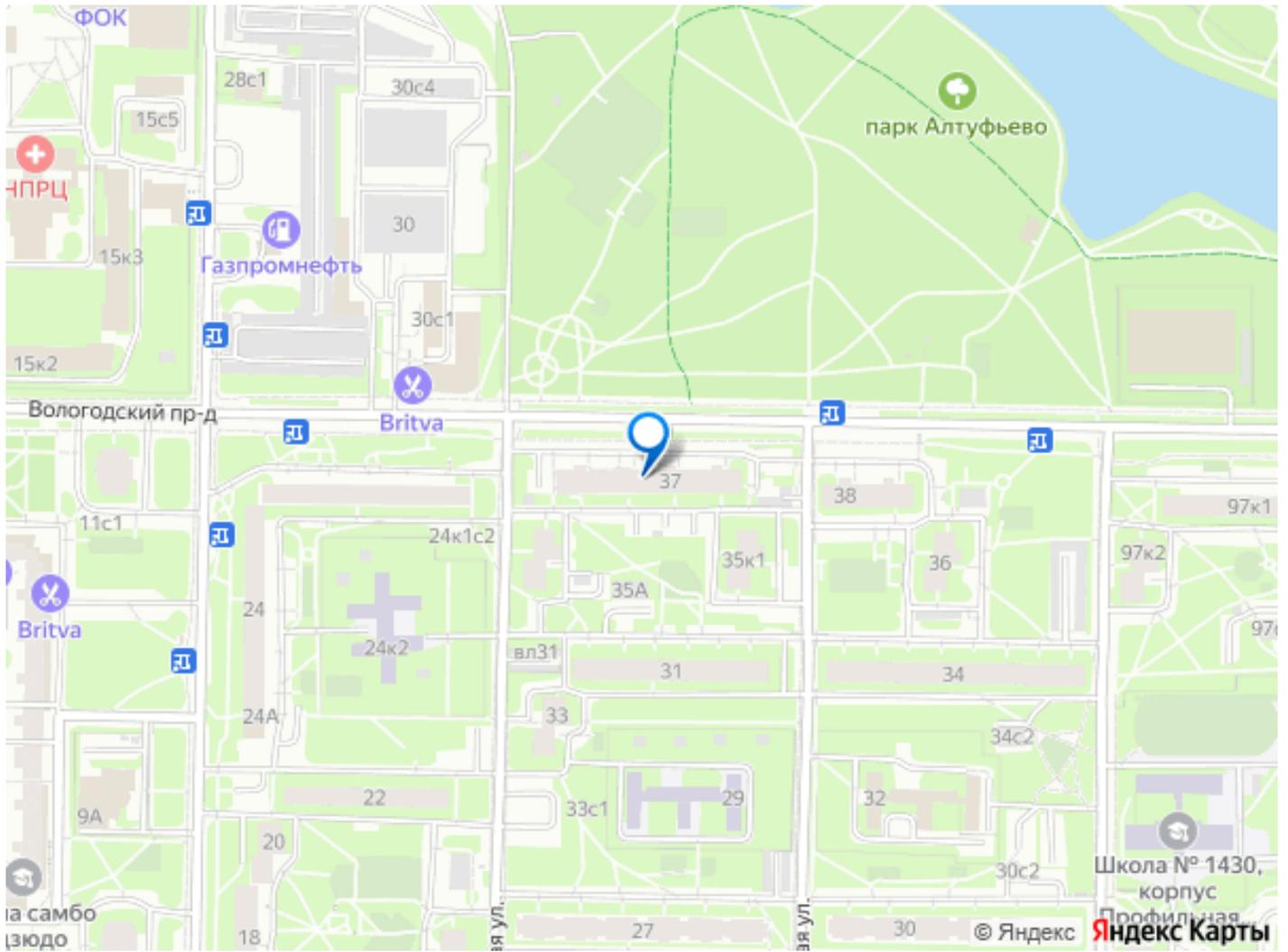
- кухонный гарнитур
- мебель в прихожей
- мебель в спальне

Дополнительно:

- Возможен обмен на 3-комнатную квартиру в ЖК Полярная 25.
- Также отдельно продаётся машиноместо

площадью 22 м?. Эта квартира — отличное решение для семьи, которая ценит пространство, комфорт и спокойную атмосферу рядом с природой, не теряя удобства городской жизни. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России