

🕒 Создано: 27.11.2025 в 17:20

Обновлено: 28.01.2026 в 09:38

**Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 4к2**

**18 800 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский,  
4к2

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

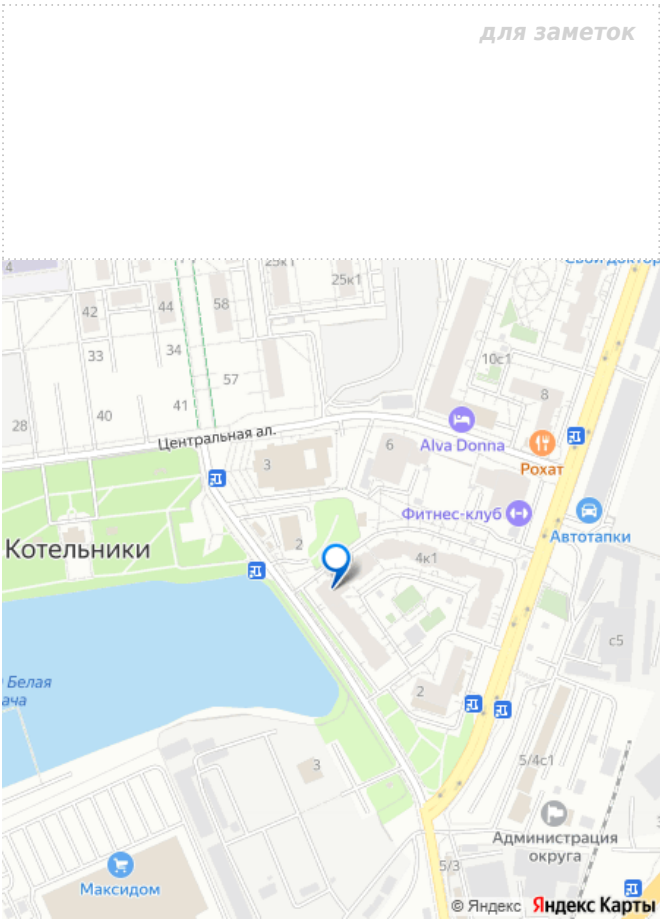
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 96.9 кв. м, расположенная на 15 этаже кирпичного дома, построенного в 2010 году. В квартире жилая площадь составляет 49.8 кв. м, а кухня — 16.3 кв. м, что делает ее идеальной для большой семьи. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Интерьер выполнен в современном стиле с использованием качественных материалов. В квартире есть одна лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Санузел в отличном состоянии. Просторная кухня с возможностью разместить обеденную зону станет любимым местом для всей семьи. Дом находится в ухоженном состоянии, оборудован пассажирскими и грузовым лифтом, что удобно для перевозки крупных вещей. На территории дома есть наземная

парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Мусоропровод в доме обеспечивает дополнительный комфорт проживания. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До метро «Котельники» можно дойти пешком за 20-25 минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу. Квартира полностью готова к продаже. Все документы в порядке, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Агентство не взимает комиссию с покупателя, поэтому сделка для вас будет максимально выгодной. Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

