

Создано: 09.10.2025 в 08:18

Обновлено: 02.12.2025 в 10:08

<https://move.ru/objects/9285607546>

Андрей Москвин, Частный маклер

**79801888266**

**Москва, Шереметьевская улица, 37К2**

**32 700 000 ₽**

Москва, Шереметьевская улица, 37К2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

28 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

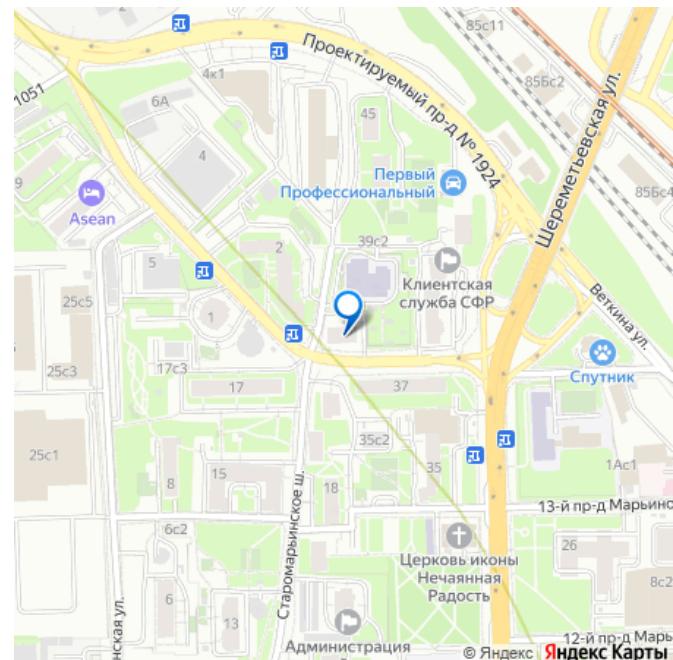
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа! Документы 2004 года

(купля-продажа). Кухня-гостиная 28 кв.м.!

Три изолированные комнаты 17,8 - 13,2 - 13,1,

два санузла, два балкона, общая 96 кв.м. с

балконами Вся перепланировка узаконена!

Москва, ул. Шереметьевская, дом 37, корп. 2,

этаж 3. Квартира в хорошем состоянии,

полностью готова для заселения. Чистый

подъезд, много мест для парковки. Дом 2004

года постройки. Отличная локация, развитая

социальная инфраструктура. Все в шаговой

доступности: детский сал, школа, сетевые

магазины, поликлиника, торговые центры.

Парк Останкино и Сокольники в 5 минутах на

авто. Удобное транспортное сообщение, дом

метро Бутырская, D2 Марьина Роща - 10

минут пешком, станция метро Марьина Роща

- 20 минут пешком.

☒

☒

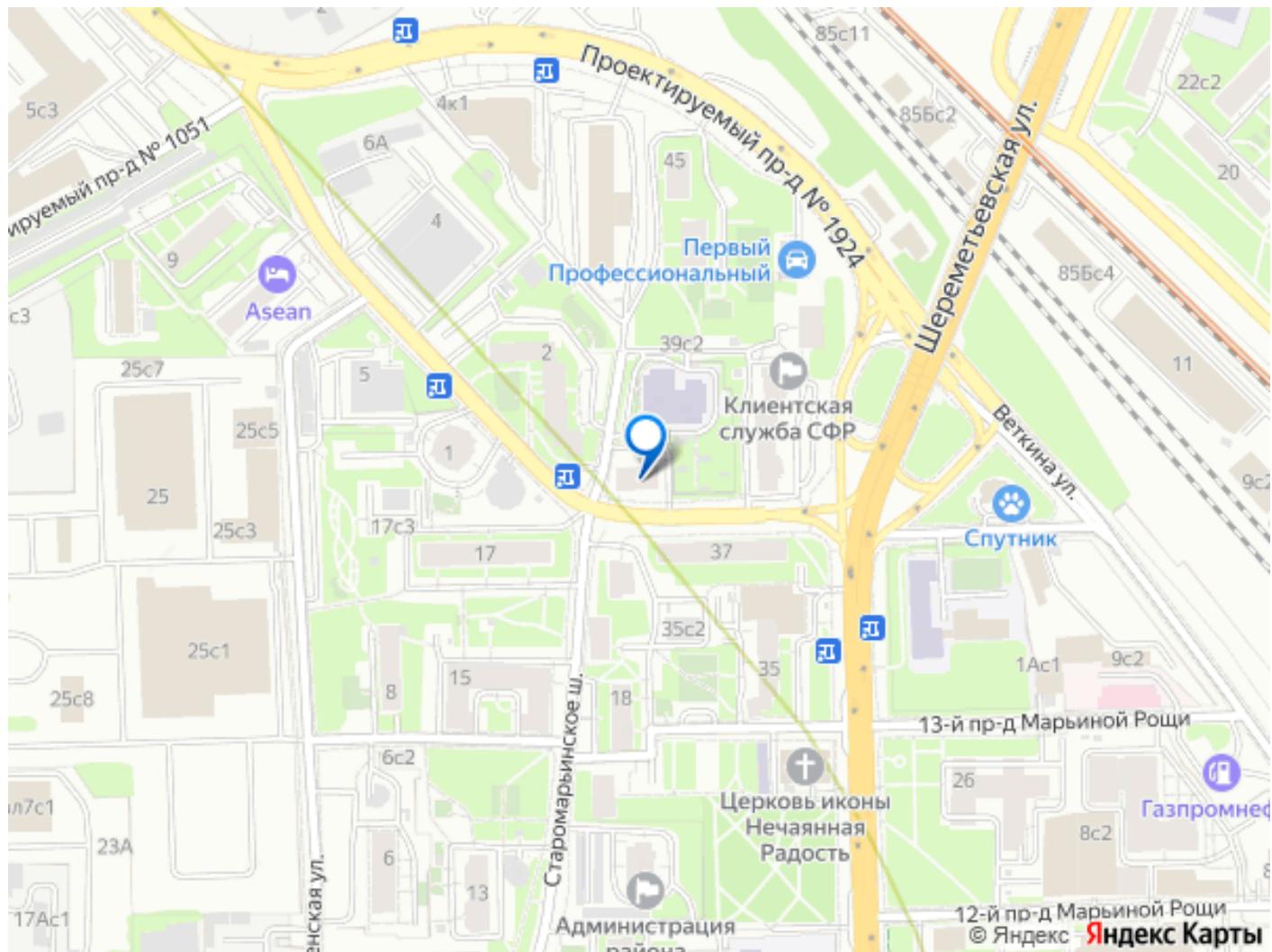
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России