

Создано: 24.12.2025 в 12:40  
Обновлено: 11.02.2026 в 08:3

<https://move.ru/objects/9287651207>

## **Собственник**

**79804203794**

**37 400 000 ₽**

## Округ

## ЮАО, район Чертаново Северное

## Квартира

### Количество комнат

11

## Высота потолков

3 M

## Площадь кухни

44 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

96 M<sup>2</sup>

## Этаж

13/40

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Вид из окна

на улицу

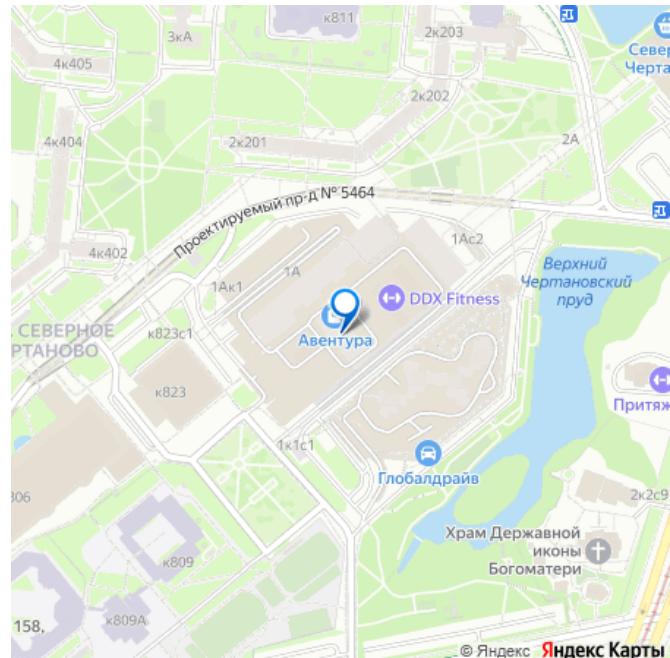
## Ремонт

дизайнерский

## Квартира в новостройке

да

## Год сдачи



4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

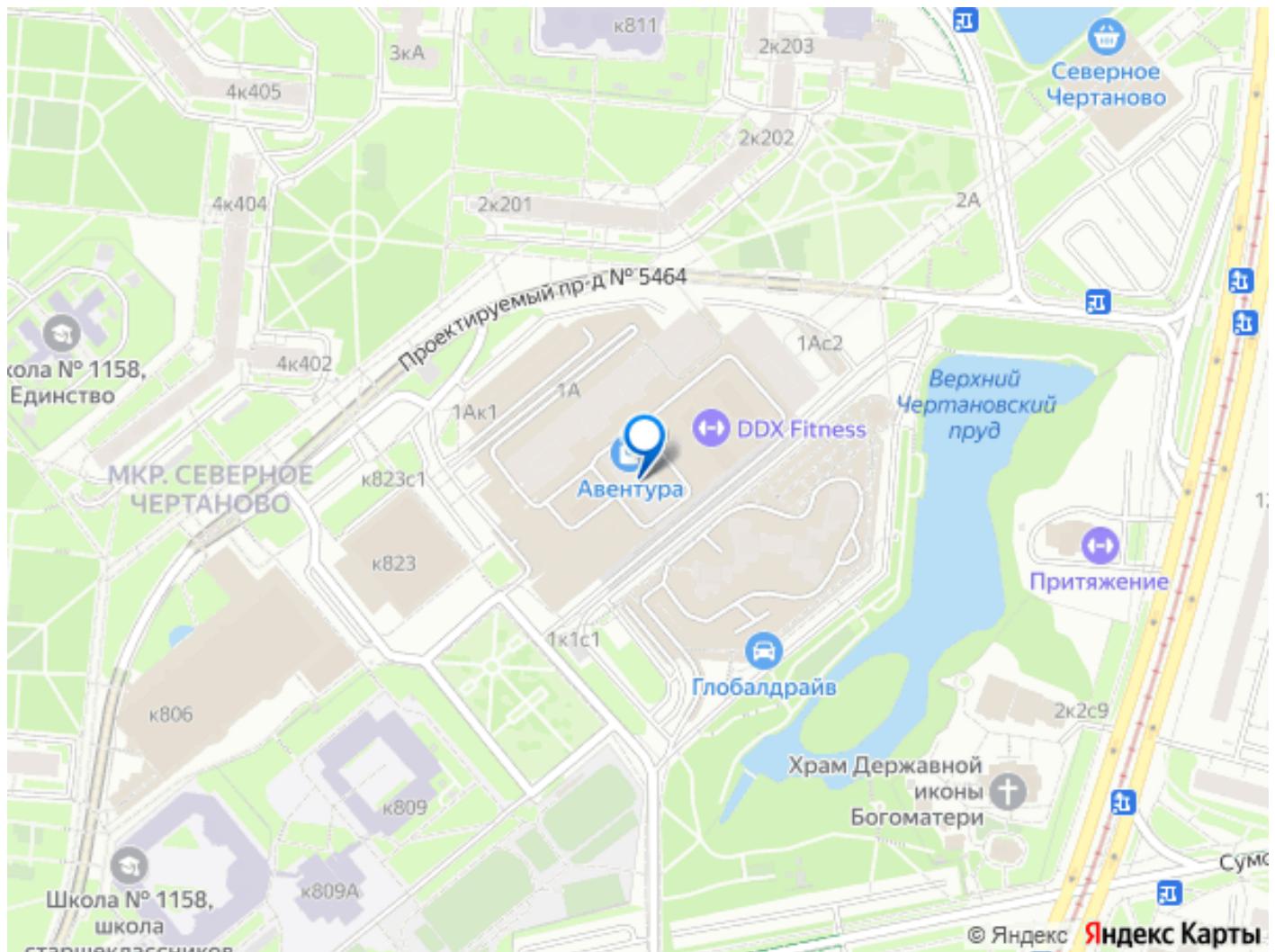
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ, УЖЕ ЕСТЬ  
РИЭЛТОР, С КОТОРЫМ СОТРУДНИЧАЮ  
Продается видовая трехкомнатная квартира  
площадью 96 кв.м в ЖК бизнес класса Авеню  
77. Квартира с дизайнерской планировкой и  
ремонтом, итальянским паркетом и немецкой  
сантехникой. Квартира делится на огромную  
кухню-гостиную и приватзону с двумя  
спальнями и собственным санузлом, плюс  
гостевой санузел при входе, в санузлах  
теплые полы. В квартире две просторные  
отдельные гардеробные комнаты. Новая  
кухня со встроенной техникой. Кондиционер  
в каждой комнате. Из окон панорамный вид  
на МГУ и Битцевский парк. В доме удобный  
подземный паркинг, охраняемая территория,  
консьерж в подъезде. Вход в Торговый Центр  
через внутренний двор ЖК. Детский сад,  
школа, поликлиника, спортивные площадки в  
шаговой доступности, в ТЦ несколько  
больших супермаркетов. Станция метро  
Чертановская в пяти минутах ходьбы. Один  
взрослый собственник, первые хозяева,  
юридически свободна, полная стоимость в  
ДКП





Move.ru - вся недвижимость России