

🕒 Создано: 12.02.2026 в 11:36

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:20

Москва, Куркинское шоссе, 17к1

31 500 000 ₺

Москва, Куркинское шоссе, 17к1

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

88.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

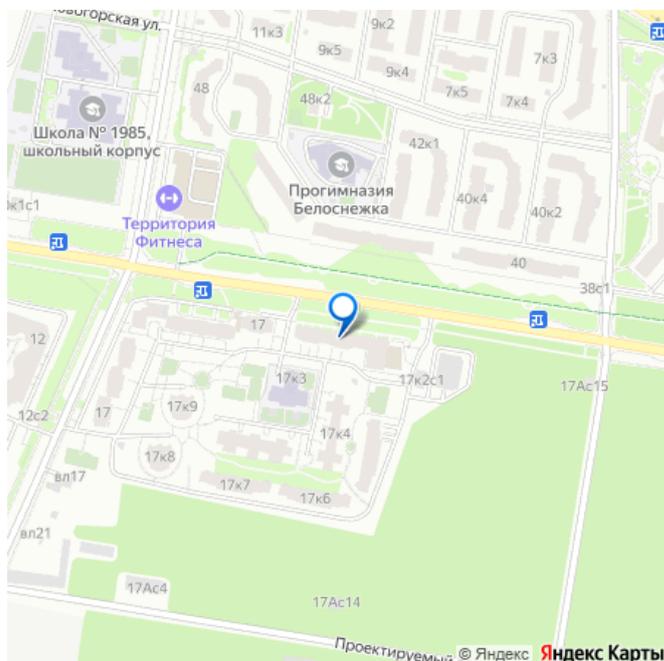
совмещенный

<https://move.ru/objects/9289782938>

Гарант-недвижимость ЗелАО, Гарант-недвижимость ЗелАО

79160341766,79339375241

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

АЛЬТЕРНАТИВНАЯ ПРОДАЖА!!!!!! В квартире остается вся мебель, техника! Цена 31 500 000 млн. Показ в любое время, заранее договорившись. Монолитный дом 2004 года постройки. Дом теплый, шумоизоляция отличная, соседи дружные. Дом расположен вдалеке от основных дорог. Подъезд оборудован эл.подъёмником для лиц с ограниченными возможностями. ОПИСАНИЕ: выровненные стены, на окнах бронированные стеклопакеты, теплый электрический пол в коридоре, в 2-х санузлах, на балконе, на кухне. Гардеробная. Два кондиционера, техника Villeroy@Boch. Раздвижные двери в гостиной-кухне, на балконе. ПО ДОКУМЕНТАМ: - дкп 2012 года+ наследство по закону. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в ДКП. - 1 взрослый собственник, прописано 2 человека. Перепланировок нет, задолженностей по коммунальным платежам нет, долгов нет. Куркино спокойный район для комфортного проживания, экологически чистый, с сохранившимся естественным холмистым ландшафтом. РЯДОМ С ДОМОМ: - в 2026 отремонтированная поликлиника детская и взрослая, горнолыжный спуск, лыжная трасса, места для пикников, кафе и рестораны, рядом с домом парковка. Еще в районе коток зимой и бассейн открытый летом. МФЦ и нотариус в 5 мин. Йога центр. - в доме химчистка, цветочный магазин, почта. - центральный парк в районе после ремонта в

2025году. В парке площадки детские, пруд, и места для бега, спортивные площадки для взрослых- баскетбол, волейбол и пр. - ТЦ Мега-Химки - 8 мин на машине. В шаговой доступности соцобъекты: - детский сад (во дворе), - Спортивные площадки, Детские площадки, Школа, Детский сад. - Магазины: всё в шаговой доступности. В доме - Пункты выдачи: ОЗОН, ВАЛДБЕРИС, ЯНДЕКС-МАРКЕТ- в 5 минутах от дома. - Салоны красоты, маникюрный салон, Фитнес-клуб Территория Фитнеса. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 10 минут до м. Планерная (автобусы, маршрутки), а также маршрутки до м.Речной вокзал, м.Сходненская, жд/ст.Химки. Рядом с домом остановка общественного транспорта.



