

Людмила, Isaev Estate
89251234567

Создано: 08.02.2026 в 11:10
Обновлено: 09.02.2026 в 09:20

Москва, Ленинский пр-т, 25

53 300 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 25

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

О ДОМЕ: «Сталинка». Кирпичный 6-этажный дом 1940 г постройки. Перекрытия смешанные. Построен по индивидуальному проекту. Чистый подъезд. Есть пассажирский лифт. В 2017-20 гг был сделан капремонт дома. О КВАРТИРЕ: Продается 3-комнатная квартира общей площадью 96 кв.м. Жилая 78 кв.м. Кухня 16 кв.м. Санузел совмещенный. Ремонт косметический. Высота потолков 3м, что добавляет пространства.

для заметок



ИНФРАСТРУКТУРА: ЮАО. Район Донской.

Безусловными плюсами района является хорошая транспортная доступность, близость к центру, огромное количество инфраструктурных объектов: детские сады, школы, лицеи, магазины, рестораны, аптеки и т.д. До метро Шаболовская 15 минут пешком, до МЦК Площадь Гагарина 17 минут, 5 минут до парка Нескучный сад.

ДОКУМЕНТЫ: Свободная продажа. Один взрослый собственник. ДКП более 5 лет.

Полная стоимость.





