

Создано: 18.12.2025 в 12:18

Обновлено: 11.02.2026 в 17:31

<https://move.ru/objects/9287505166>

### Собственник

**79857728238, 7916267  
6621**

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 20К1

**29 000 000 ₽**

Москва, улица 8-я Соколиной Горы, 20К1

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

### Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

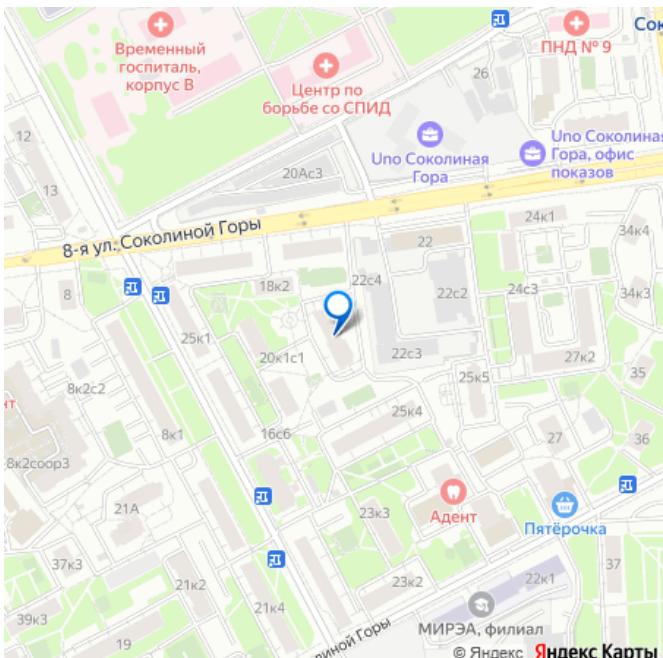
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3 -х комнатная квартира от собственника. Агентов очень прошу не беспокоить. Продается 3 комнатная квартира общей площадью 97,3 м<sup>2</sup> на 4 этаже 17 этажного жилого дома по адресу 8-я Соколиная гора д.20к1. Дом кирпичный, 2003 года постройки в отличном состоянии.

Квартира в хорошем состоянии. продается вместе с мебелью и всей кухонной техникой( посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник с морозильной камерой, электрическая плита, СВЧ). Кухонной гарнитур в идеальном состоянии.

Столешница искусственный белый камень в отличном состоянии! TV, роутер, кондиционер, большой раскладывающий диван, стеллаж, рабочее место с белым кожаным креслом и офисным столом, два серванта с отделкой шпон также входит в стоимость квартиры. Полы в гостиной- паркет елочка. Спальня отдельное место уединения!! С утра солнышко светит, что создает теплое настроение на весь день.

Большая кровать с мягким изголовьем с премиум матрасом дает ощущение выспавшегося человека! В спальне есть балкон, с видом во двор. Квартира распашонка. В детской два окна, которые выходят в тихий спокойный двор. В квартире два раздельных санузла. Один с душевой кабиной, другой с джакузи. Стиральная машинка остается при продаже. Большой

незагроможденный коридор с большим шкафом для хранения. Зимой в коридоре умещается новогодняя елка, и не мешает при перемещении по квартире) В доме есть подземная теплая охраняемая парковка с отдельным машиноместо. На этаже есть мусоропровод. Консьерж. Вся развитая инфраструктура. до МЦК Соколиная гора 10 минут. Измайловский парк в 15 минутах ходьбы. Легкий выход на сделку. Квартира без обременений. 1 взрослый собственник.

