

🕒 Создано: 20.10.2025 в 12:57

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 21:06

Москва, Большая Филевская улица, 21к2

40 000 000 ₺

Москва, Большая Филевская улица, 21к2

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

<https://move.ru/objects/9288009007>

**МИЭЛЬ офис «на Николаямской»,
МИЭЛЬ**

79682392055

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

67 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

97.3 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

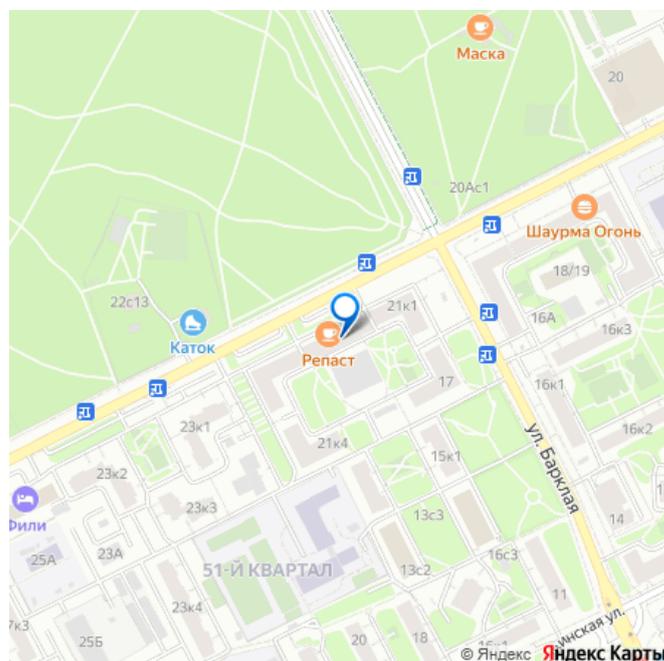
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

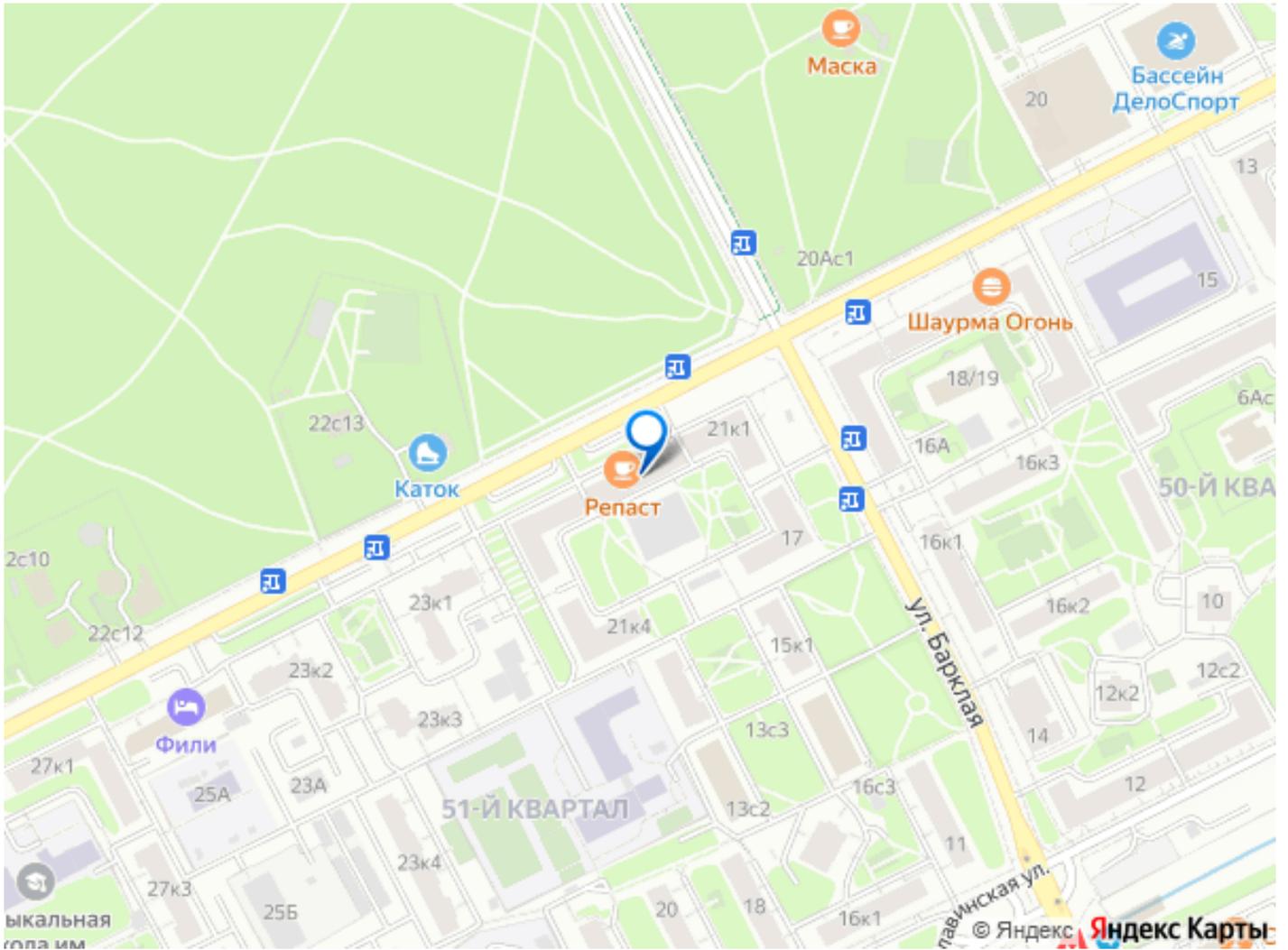
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120486934 Предлагается просторная квартира с красивыми видами из окон на Филёвский Парк и на Парк Победы. Три изолированные комнаты. Высота потолков 3,2 метра. Окна ПВХ. Полы - паркет и плитка, в прихожей частично ламинат. Санузел отдельный. Кухня и гостиная выходят во двор, спальня и кабинет с видом на парк. В большой спальне незастекленный балкон. В гостиной большой застекленный балкон с видом на шпиль Парка Победы. Есть гардеробная комната. Квартира полностью меблирована, мебель и технику могут оставить в квартире по желанию покупателя. На кухне -встроенный кухонный гарнитур с необходимой бытовой техникой. . Чистый и аккуратный подъезд, после ремонта. Приличные соседи. Большой двор. С парковкой проблем нет. Напротив дома Филёвский парк для прогулок с выходом к Москве-реке, усадьбе Нарышкиных, Панда-парку. Очень развитая инфраструктура района: множество магазинов, аптек, салонов красоты, кафе, спортивных клубов. Очень удобная транспортная доступность: 5 минут пешком к метро или 10 минут пешком к МЦД1 Филеи, на автомобиле удобный выезд ТТК и скоростную магистраль в сторону области. Два собственника - общая долевая (супруги).

Документы основания - договор передачи и договор дарения. Обременений нет. полная сумма в ДКП. Альтернатива на меньшую квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России