

🕒 Создано: 08.03.2026 в 14:36

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 13:41

**Москва, Шмитовский пр, 16с2**

**59 800 000 ₹**

Москва, Шмитовский пр, 16с2

Улица

[проезд Шмитовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

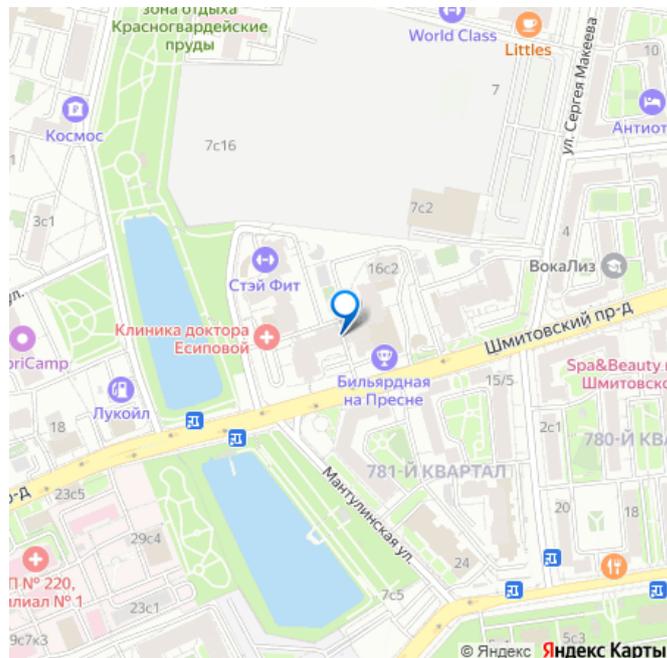
Номер в базе: 11974288. Красногвардейские пруды — место, где в центре Москвы можно дышать полной грудью. Дом стоит прямо у воды, окна выходят на пруды и во двор. Рядом парк Пресня. В квартире 98 квадратных метров, три комнаты: Гостиная с кухонной зоной, Спальня, Детская, Кабинет. Потолки три метра, ремонт делали три года назад — спокойные тона, хорошие материалы. Мебель остаётся, техника

<https://move.ru/objects/9291248632>

**Этажи Москва, Этажи Москва**

**89251234567**

для заметок



частично. Автономная вентиляция, автономная система увлажнения, на входе ГХВС магистральные фильтра BigBlue (по 2 ступени). Имеется подземный паркинг, консьерж/охранник, во дворе чисто и безопасно. Пятый этаж — из окон видно пруды, но не шумно. До метро Улица 1905 года пешком, до Москва-Сити — пять минут на машине или прогулкой по набережной. Если хочется жить в центре, но не в стекле и бетоне, а у воды — этот вариант стоит посмотреть. Один собственник, в договоре полная стоимость, без обременений, быстрый выход на сделку. Код пользователя: 146155



