

Создано: 15.09.2025 в 18:14

Обновлено: 08.03.2026 в 17:24

Москва, улица Петра Алексеева, 14

**33 500 000 ₺**

Москва, улица Петра Алексеева, 14

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Петра Алексеева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

17/30

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

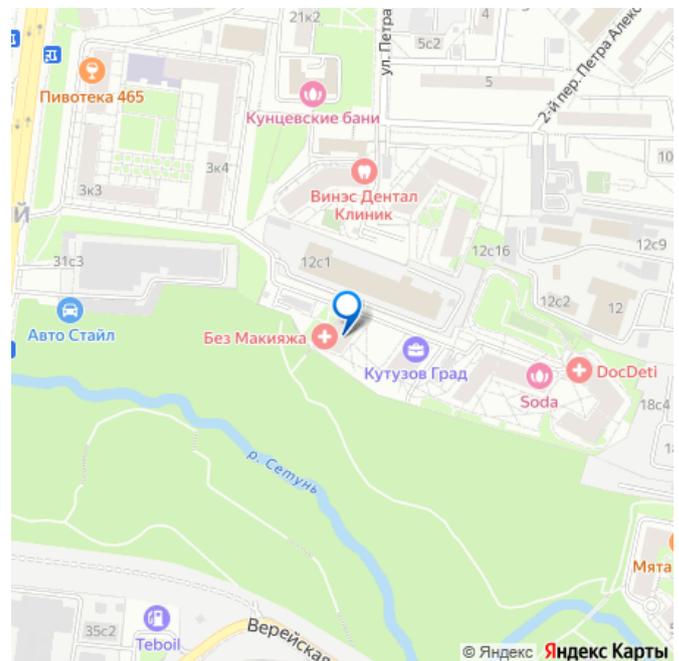
совмещенный

<https://move.ru/objects/9284965037>

**МИЦ на Марксистской, МИЦ-  
Столичный ипотечный центр  
недвижимости**

**79921284475**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

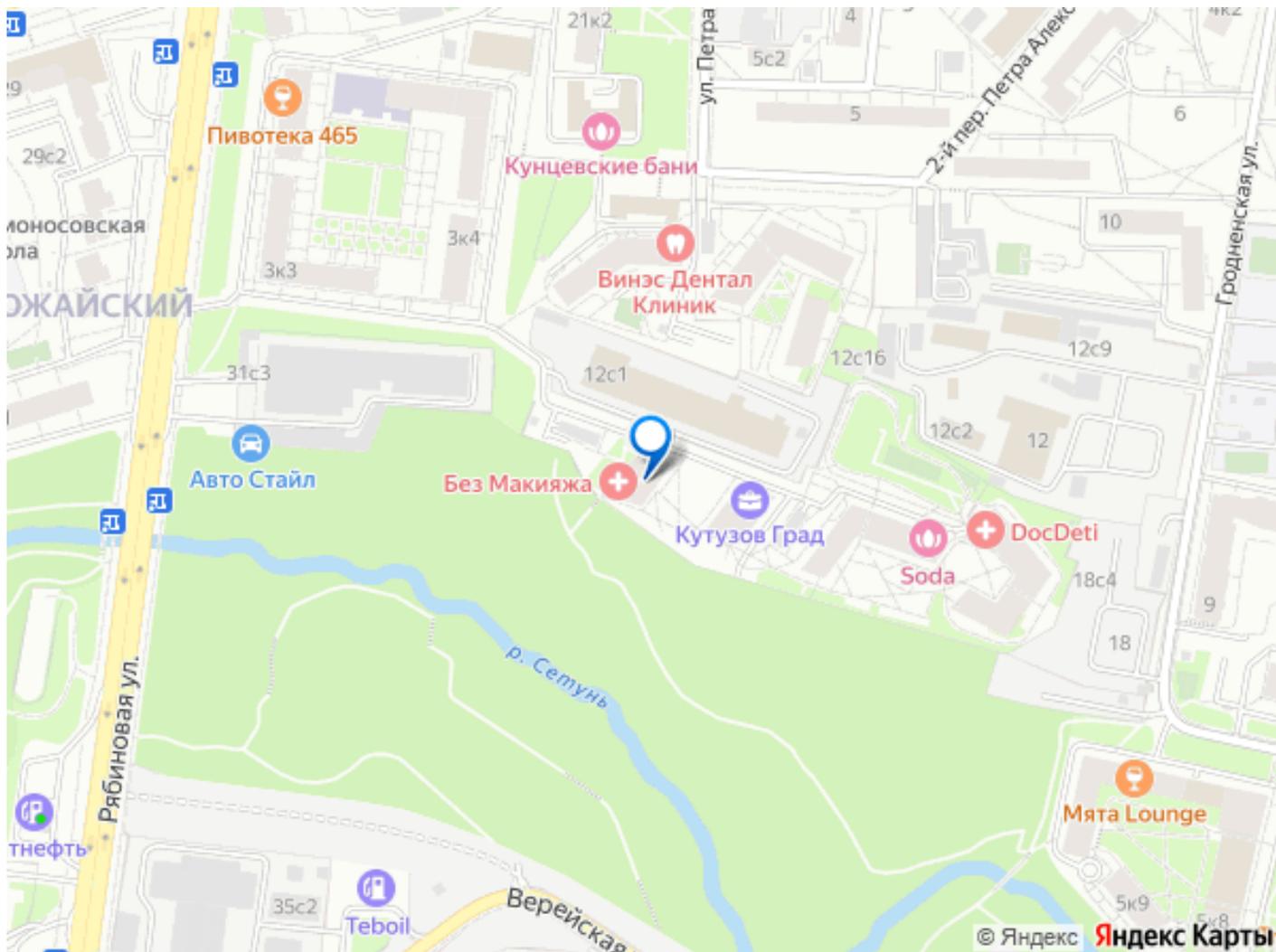
## Описание

Арт. 116874966 ЖК КутузовГрад II. Корпус 3 (подъезд 1). Бизнес-класс. Закрытая территория с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, подземный паркинг, кладовки круглосуточной охраной и видео наблюдением. Первые этажи занимают магазинчики, кафе и различные предприятия сферы услуг. Всё что необходимо для комфортной жизни Вы можете получить не выходя из ЖК. Просторная квартира, где много света и воздуха. Планировка: евро-3 комнатная, общая площадь 97,4 кв.м, кухня-гостиная 39,2кв.м с тремя окнами увеличенной площади. 2 спальни разнесены по обе стороны от гостиной, что очень удобно, т.к. не мешает членам семьи заниматься каждый своим делом. Два санузла: совмещенный с ванной и гостевой. В прихожей удобно разместить систему хранения для верхней одежды. Большие жилые комнаты дают возможность оборудовать гардеробные. Высота потолка 3,1м. средний этаж. Виды из окон не перекрываются соседними зданиями. Красивые входные зоны с красивым дизайнерским холлом (приятно пообщаться с друзьями), консьерж, скоростные лифты, колясочная, туалет на первом этаже удобен,

тк не нужно будет прерывать прогулку с детьми, лапомойка. На территории проводится реконструкция Шерстоткацкой мануфактуры 1900г в современный Торговый комплекс. В 5-7 мин.пеш.: сетевые продовольственные магазины: 5-Пятерочка, Вкус-Вилл, Азбука вкуса; фитнес-клуб World Class, ФОК Кунцевский, бассейн; несколько дошкольных учреждений и школ (в том числе Ломоносовская) , фольклорный и центр дополнительного непрерывного образования, Институт современного искусства, Институт минералогии и кристалло-химии ; поликлиника и Центр женского здоровья. Выйдя за территорию ЖК Вы сразу попадаете в благоустроенный природный парк Долины реки Сетунь, парк Кунцево, Козловский лес, чистый воздух и много мест для прогулок и отдыха. В непосредственной близости (до 15 мин.пешком) от ЖК планируется строительство станции метро. Один собственник, покупали у застройщика, никто не зарегистрирован, полная стоимость в договоре, свободная продажа. Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России