

Создано: 15.09.2025 в 18:14

Обновлено: 18.01.2026 в 16:14

Москва, улица Петра Алексеева, 14

33 700 000 ₽

Москва, улица Петра Алексеева, 14

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Петра Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

67.9 м²

Площадь кухни

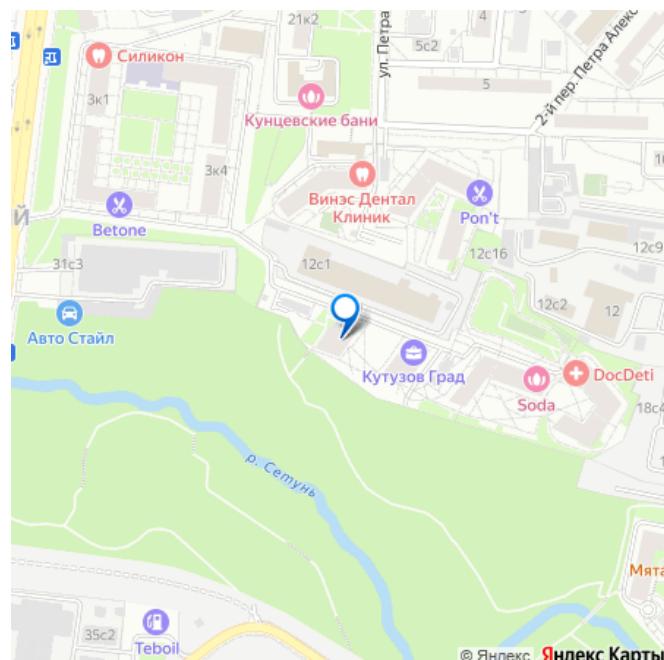
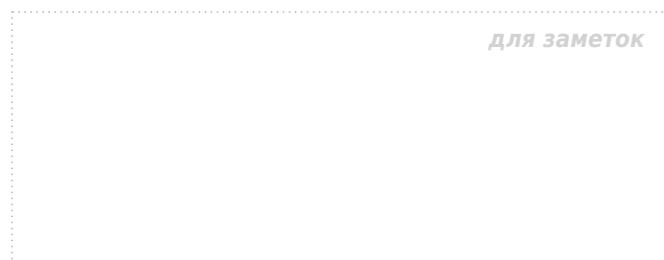
12.2 м²

Общая площадь

97.4 м²

Этаж

17/30



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9284965037>

**МИЦ на Марксистской, МИЦ-
Столичный ипотечный центр
недвижимости**

79921284475

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 116874966 ЖК КутузовГрад. Корпус 1. Бизнес-класс. Закрытая территория с ландшафтным дизайном, детскими и спортивными площадками, подземный паркинг, кладовки круглосуточной охраной и видео наблюдением. Первые этажи занимают магазинчики, кафе и различные предприятия сферы услуг. Всё что необходимо для комфортной жизни Вы можете получить не выходя из ЖК. Просторная квартира, где много света и воздуха. Планировка: евро-3 комнатная, общая площадь 97,4 кв.м, кухня-гостиная 39,2кв.м с тремя окнами увеличенной площади. 2 спальни разнесены по обе стороны от гостиной, что очень удобно, т.к. не мешает членам семьи заниматься каждый своим делом. Два санузла: совмещенный с ванной и гостевой. В прихожей удобно разместить систему хранения для верхней одежды. Большие жилые комнаты дают возможность оборудовать гардеробные. Высота потолка 3,1м. Средний этаж. Красивые входные зоны с красивым дизайнерским холлом (приятно пообщаться с друзьями) и консьержем, скоростные лифты, колясочная, туалет на первом этаже удобен, тк не нужно будет прерывать прогулку с детьми. На территории проводится реконструкция Шерстоткацкой

мануфактуры 1900г в современный Торговый комплекс. В 5-7 мин.пеш.: сетевые продовольственные магазины: 5-Пятерочка, Вкус-Вилл, Азбука вкуса; фитнес-клуб World Class, ФОК Кунцевский, бассейн; несколько дошкольных учреждений и школ (в том числе Ломоносовская) , фольклорный и центр дополнительного непрерывного образования, Институт современного искусства, Институт минералогии и кристалло-химии ; поликлиника и Центр женского здоровья.

Выходя за территорию ЖК Вы сразу попадаете в благоустроенный природный парк Долины реки Сетунь, парк Кунцево, Козловский лес, чистый воздух и много мест для прогулок и отдыха. В непосредственной близости (до 15 мин.пешком) от ЖК планируется строительство станции метро. Один собственник, никто не зарегистрирован, свободная продажа.



