

Создано: 17.11.2025 в 16:37

Обновлено: 03.12.2025 в 18:41

<https://move.ru/objects/9286679005>

Евгения Валуева, Apple Real Estate

**79191059882**

Москва, Татарская улица, 18

**69 000 000 ₽**

Москва, Татарская улица, 18

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Татарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

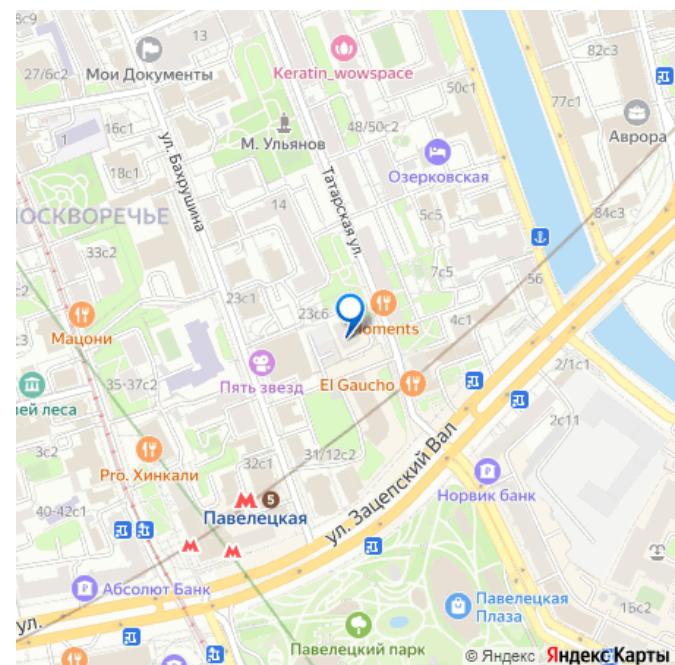
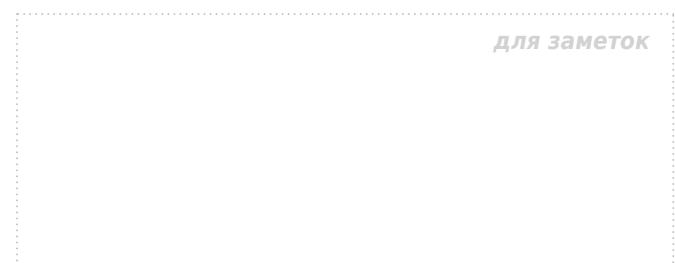
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

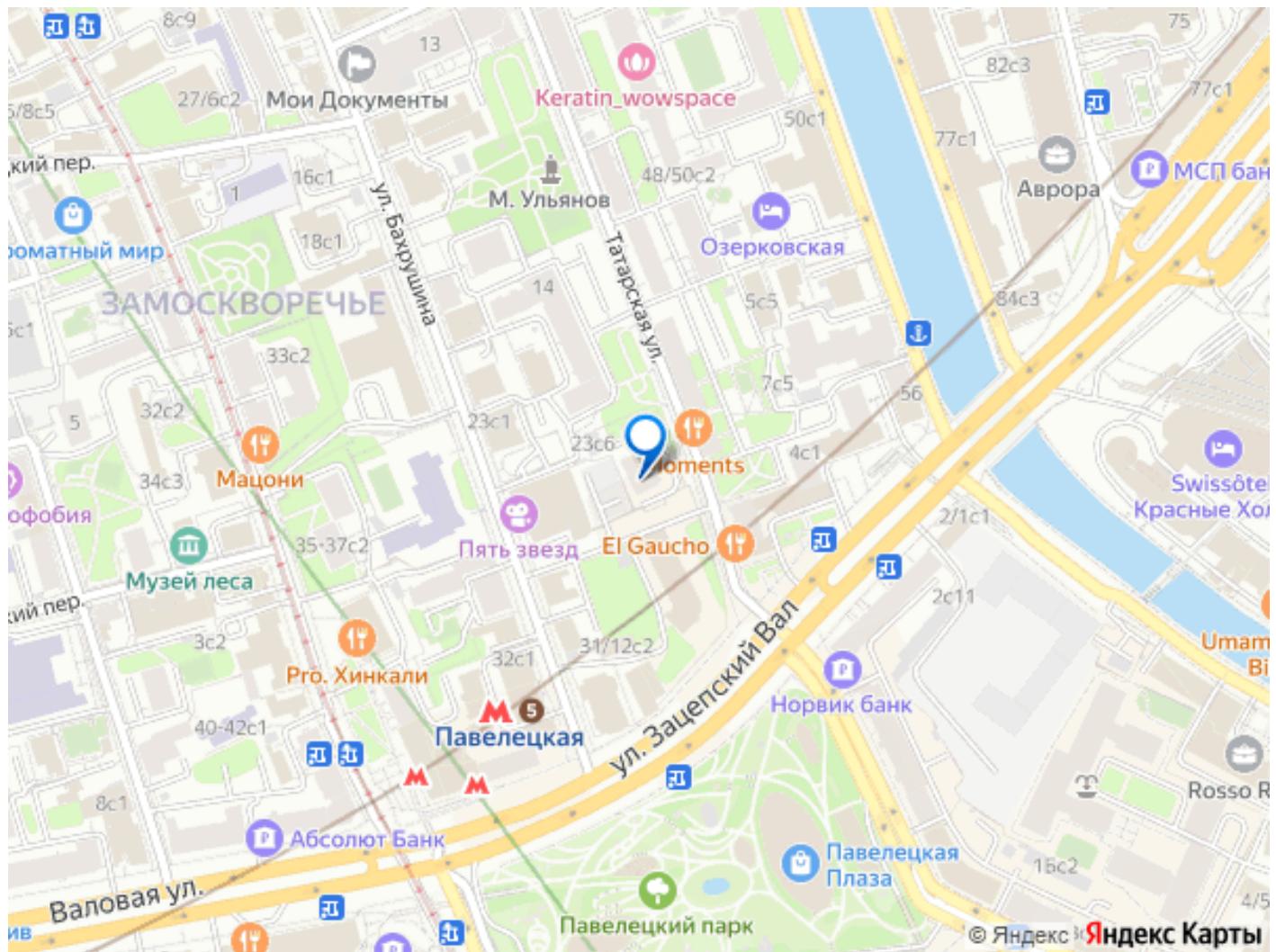
## **Описание**

Лот 59484. Евгения Валуева. Эксклюзив  
подписан. ЦАО, р-н Замоскворечье. В  
продаже 3-х комнатная квартира, общей  
площадью 97.6 кв.м., 2 этаж.

Функциональная планировка: просторная  
гостиная, кухня, полностью укомплектована  
встроенной бытовой техникой; 2 спальни, 2  
с/у, балкон, просторная прихожая. Окна  
выходят во двор и тихий переулок. Квартира  
готова к проживанию. Закрытая территория,  
охрана и видеонаблюдение 24 часа, паркинг  
на территории дома , 1м/м закреплено. Дом  
музыки, музей имени А.А. Бахрушина,  
кинотеатр «Пять звезд», детская площадка,  
парковая аллея в шаговой доступности.

Развитая инфраструктура района: детская  
площадка, парковая зона, школы, детские  
сады, парк, удобная пешая и транспортная  
доступность. Свободная продажа, 1 взрослый  
собственник, без обременений, полная  
стоимость в ДКП, отсутствие  
зарегистрированных, возможна ипотека.  
Бонус партнерам 50%. Есть презентации в pdf  
на русском или английском для партнеров.  
Член ассоциации агентств элитной  
недвижимости AREA.





Move.ru - вся недвижимость России