

Создано: 01.11.2025 в 16:15

Обновлено: 19.01.2026 в 00:14

<https://move.ru/objects/9286263978>

Донстрой, Донстрой

**79230753455**

**Москва, улица Нижние Мнёвники,  
Квартал 12.2 - корпус 1**

**73 763 500 ₽**

Москва, улица Нижние Мнёвники, Квартал 12.2 - корпус 1

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

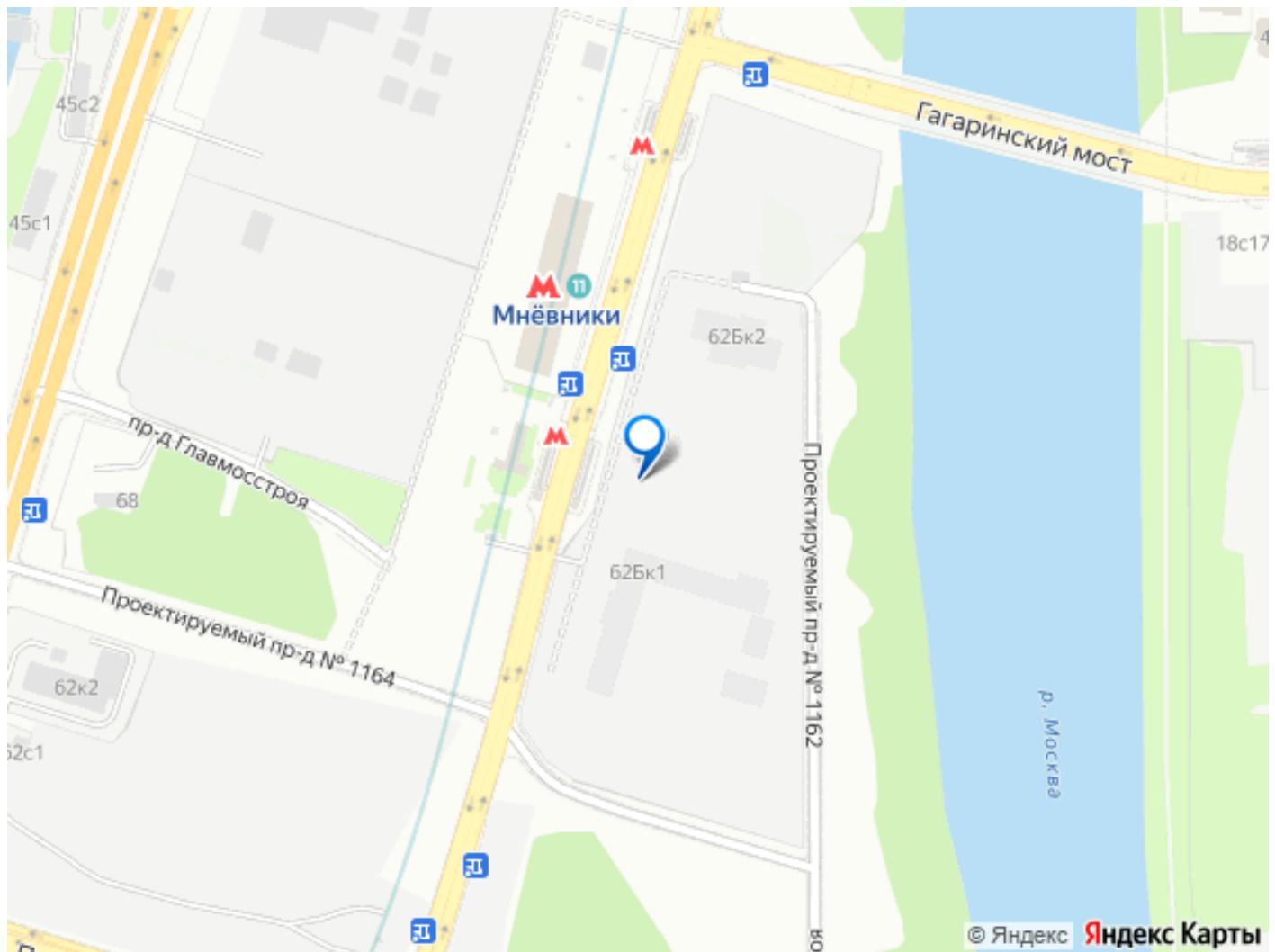
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 3-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 97.70 м<sup>2</sup>, жилая 38.10 м<sup>2</sup>,  
кухня 23.80 м<sup>2</sup>, 12-й этаж, жилой квартал  
«Остров 12», корпус 1 (секция 2). Срок сдачи:  
1 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла.  
В жилой зоне 2 больших окна на одну  
сторону, хорошая инсоляция. Позвоните  
сейчас и забронируйте квартиру! ОСТРОВ от  
Донстрой - жилой комплекс на западе  
Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное  
преимущество комплекса - в том, что он  
обособлен от города рекой и природным  
парком (650 га). Благодаря природному  
окружению эта территория имеет лучший  
экологический рейтинг в столице. Кварталы  
ОСТРОВА объединены ландшафтным  
дизайном в единое пространство - с  
набережными и Центральным бульваром. На  
ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для  
полнценной жизни и отдыха, находятся на  
расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый  
центр и супермаркеты, кафе и рестораны,  
фитнес, салоны красоты, школы и детские  
сады. А также крупнейший в Москве  
спортивный кластер.





Move.ru - вся недвижимость России