

🕒 Создано: 27.03.2026 в 21:50

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 05:40

Москва, Береговой пр, 3

**52 500 000 ₺**

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.9 м<sup>2</sup>

Этаж

28/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Арт. 132824898 САМОЕ ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В ЖК БИЗНЕС КЛАССА, окна на Москва Реку. Локация, о которой мечтают. Видовая, Просторная квартира 97.9 м<sup>2</sup> в лучшем комплексе «БЕРЕГОВОЙ» на берегу Москвы-реки ( не путать с соседнем жк комфорт класса ) Дом построен в 2020 году, в

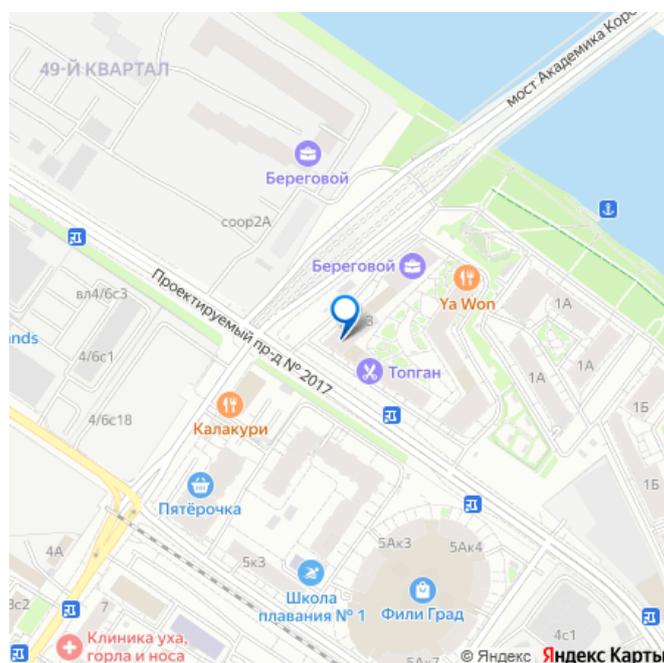
<https://move.ru/objects/9292608611>

**Заднепровский Денис, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

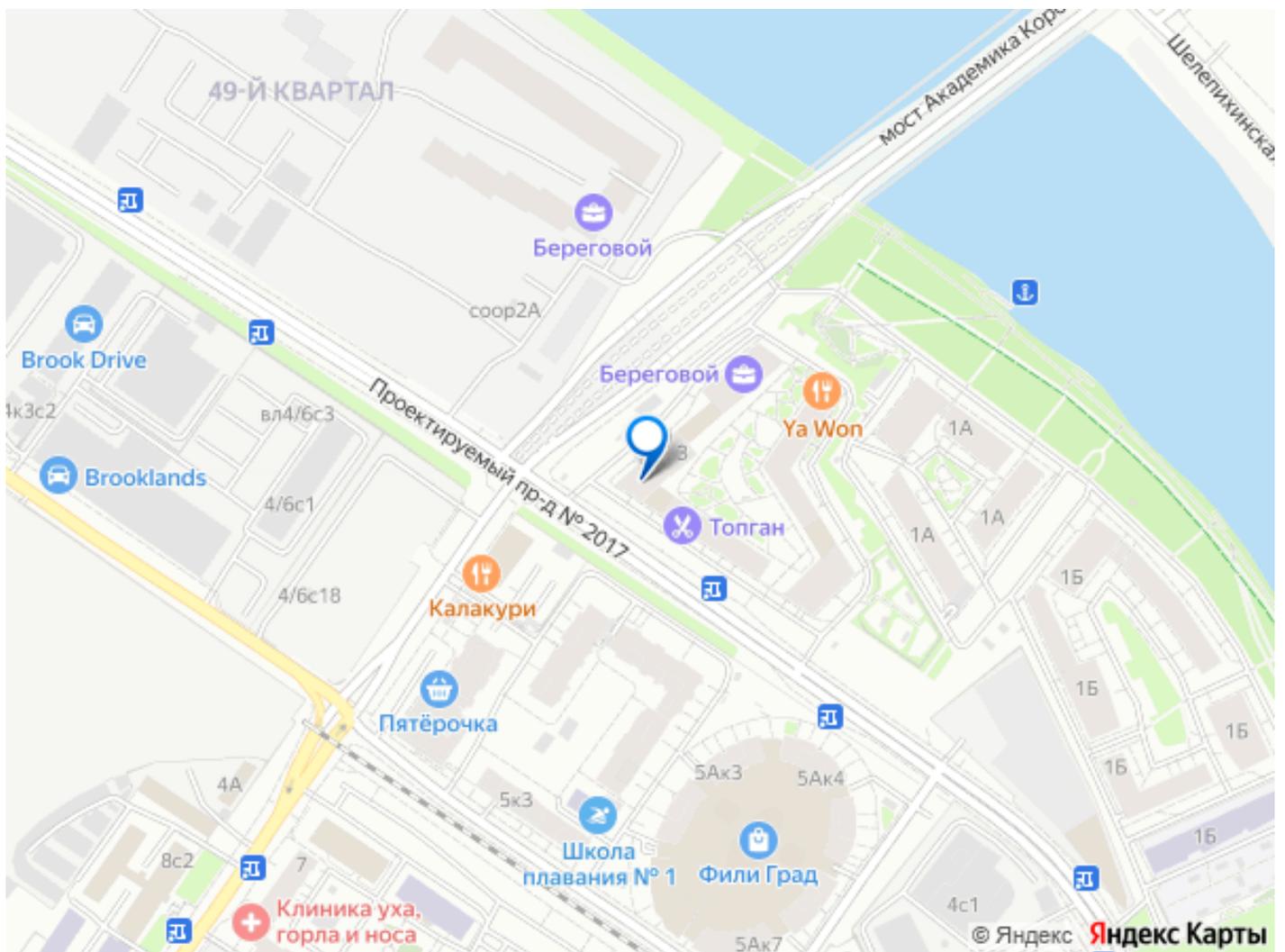
**89251234567**

для заметок



квартире демонтирован вайтбокс от застройщика, что дает возможность воплотить, любые дизайнерские идеи. На первом этаже - дизайнерское лобби с зоной коворкинга и лаунж-зоной с камином, портье, есть все необходимое для комфортной жизни: рестораны, кафе, салоны красоты, сетевые магазины и супермаркеты, детские сады и развивающие студии, маркетплейсы, аптеки, СПА-салоны. ЖК Береговой - квартал-курорт в центре столицы. Готовый комплекс на первой линии Москвы-реки. Пешеходная набережная начинается прямо от дома. Закрытый двор с ландшафтным озеленением и прямым выходом на тихую благоустроенную набережную без машин, детские и спортивные площадки, рядом расположен парк Фили, где вы можете прогуливаться всей семьей или отдохнуть от суеты города. Территория комплекса закрыта от посторонних. Входная группа это большое просторное лобби с мягкими диванами и креслами, круглосуточная охрана, видеонаблюдение и консьерж-сервис, подземный паркинг, (гостевой паркинг). Рядом детские сады, общеобразовательная школа, школа искусств им. Алябьева. В шаговой доступности фитнес клуб, бассейн, прямо перед домом остановка речного трамвайчика. Свободная продажа, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, быстрый выход на сделку. Отличная транспортная доступность. Оперативный показ, в удобное для вас время !!! ГАРАНТИЯ И БЕЗОПАСНОСТЬ, СДЕЛКИ ПРОВЕРЯЮТ И КУРИРУЮТ ОПЫТНЫЕ, КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ ЮРИСТЫ, АБСОЛЮТНО ВСЕ СДЕЛКИ КОМПАНИИ ЗАСТРАХОВАНЫ!!!





Move.ru - вся недвижимость России