

Создано: 28.10.2025 в 14:14

Обновлено: 30.11.2025 в 12:11

<https://move.ru/objects/9286147109>**Собственник****79153234927****17 300 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

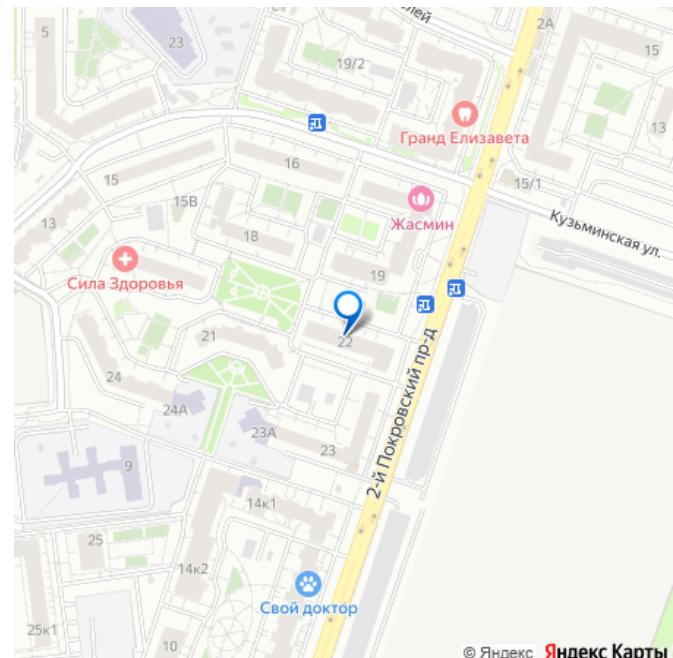
14 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

5/12



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

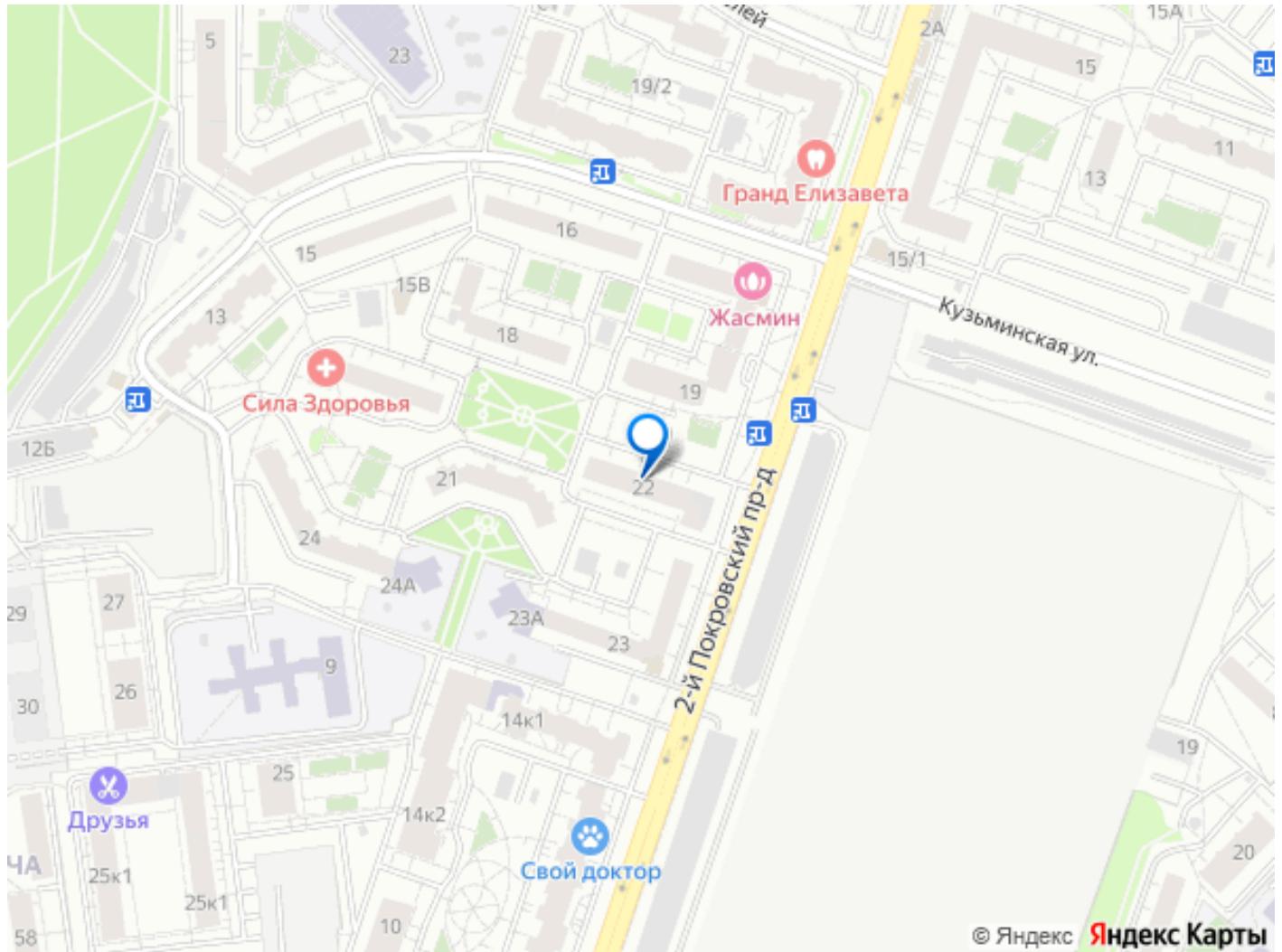
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАМ УНИКАЛЬНУЮ трёхкомнатную квартиру. На этаже всего две квартиры с витражными окнами и встроенной кладовкой.Рассмотрю вариант обмена на двухкомнатную, готовую к проживанию, без дополнительных вложений в этом же районе ,но не дальше до метро. ТОЛЬКО ПРЯМЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ!!!! Агенствам, частным риэлторам ,посредникам-НЕ БЕСПОКОИТЬ.Исключение в случае, если есть конкретный Покупатель Теплая ,светлая, чистая, в отличном косметическом и техническом состоянии, не требующая дополнительных расходов со следующими параметрами: 1.Большая прихожая с окном и встроенной гардеробной.Саму гардеробную можно использовать как второй сан.узел, т.к есть все коммуникации. 2.Зал с эркером 24 м², два окна. 3.Кухня 13 м² с утепленным балконом. 4.Мастер-спальня 18 м² с большой гардеробной с окном.Гардеробную можно использовать как кухню, т.к есть все коммуникации. 5.Просторный санузел 8 м². 6.Спальня 16 м² с застекленной лоджией. Частично мебель остается Покупателю. Очень хорошая, развитая инфраструктура транспортная, социальная, торговая. Рядом, в пешей доступности детские сады, школы, поликлиника, торговые центры. Лесопарковая пешеходная зона, пруды, в том

числе с рыбалкой ,стадион, дворец спорта, дом культуры, паркинги. Несколько взрослых, дееспособных собственников.Владение с постройки. Никто не прописан. Без обременений.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России