

Ирина Егорова, Camino Estate
79856130423

Создано: 20.11.2025 в 03:19

Обновлено: 03.12.2025 в 14:24

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

60 500 000 ₽

Москва, Ботаническая улица, 29Ак3

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

12/31

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

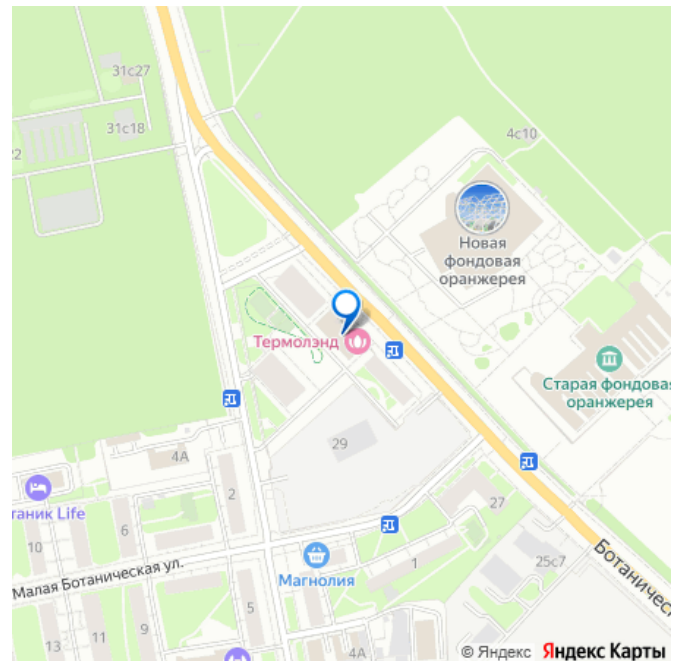
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильная квартира 97 м² с премиальной отделкой и панорамными видами в современном экоквартале VERY. VERY — единственный ЖК в Москве, окружённый более чем 600 гектарами зелени: Большой и Малый Ботанические сады, парк Останкино, Мичуринский сад, рядом ВДНХ и историческая усадьба Останкино. Район экологичный, с прохладным и мягким микроклиматом летом — комфортное место для людей, заботящихся о здоровье и качестве воздуха. Интерьер квартиры выдержан в мягких светлых тонах с акцентом на натуральные материалы — дерево, шпон, камень. Пространство продумано до мелочей: три полноценные отдельные комнаты, панорамные окна в пол, высокий этаж и максимум естественного света создают ощущение воздуха и свободы. Виды — особая ценность этой квартиры. Открываются редкие панорамы на Большой и Малый Бот сад, Останкинский парк и Мичуринский сад. Закаты здесь — как живые картины, которые каждый вечер выглядят по-новому. Сердце дома — просторная кухня-гостиная с камином с эффектом живого пламени. Идеальное место для кулинарных экспериментов, семейных ужинов. Кухонная мебель выполнена на заказ из МДФ-эмали с

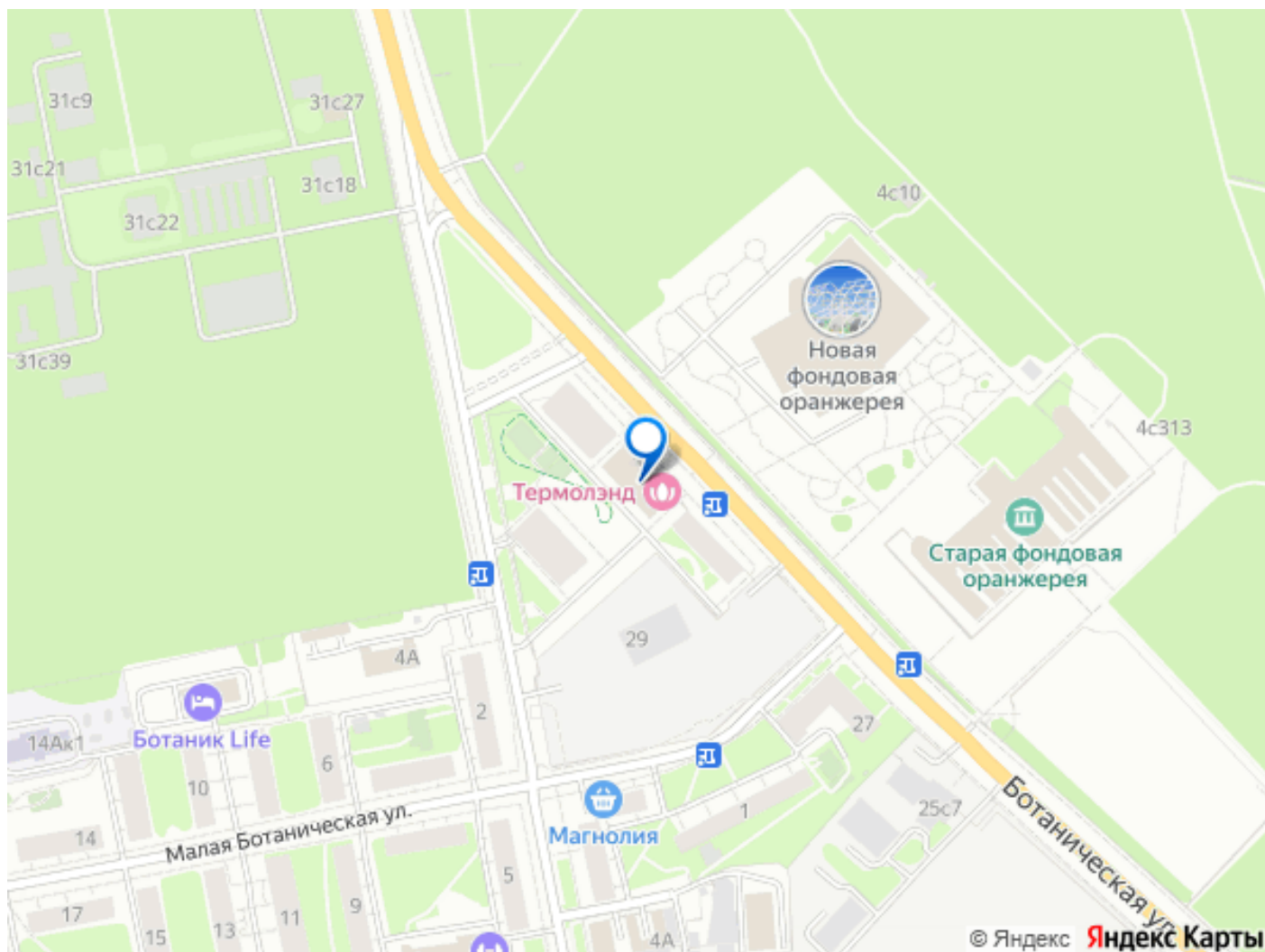
латунными вставками, рабочие поверхности — из искусственного камня. Встроенная техника Bosch 8-й серии и винный шкаф Meyvel формируют по-настоящему премиальный уровень ежедневного комфорта. Три отдельные комнаты: • Master-спальня с собственной гардеробной и санузлом. • Вторая спальня — идеальна под просторную детскую с двумя окнами на разные стороны. • Третья комната подойдёт под кабинет, гостевую или ещё одну детскую. Санузлы выполнены в премиальном стандарте: отдельно стоящая дизайнерская ванна, итальянская сантехника, крупноформатный керамогранит 16080, скрытые двери высотой 2,3 м. Тёплая палитра, натуральные фактуры и декоративная покраска шёлк создают атмосферу бутикового интерьера..

Транспортная доступность: 1215 минут пешком до метро Фонвизинская, Владыкино и МЦК Окружная. Документы: один взрослый собственник, квартира юридически и физически свободна, никто не проживал. Полностью готова к сделке, всё, что вы видите на фото, входит в стоимость. Звоните!

С удовольствием отвечу на вопросы и организую показ. Эту квартиру действительно стоит увидеть вживую.







Move.ru - вся недвижимость России