

Создано: 27.11.2025 в 16:09

Обновлено: 03.12.2025 в 18:48

<https://move.ru/objects/9286959346>

Антон Смирнов, Harmony Realty

79853341450

Москва, Ломоносовский проспект, 25к5

73 400 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 25к5

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



Улица

[проспект Ломоносовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

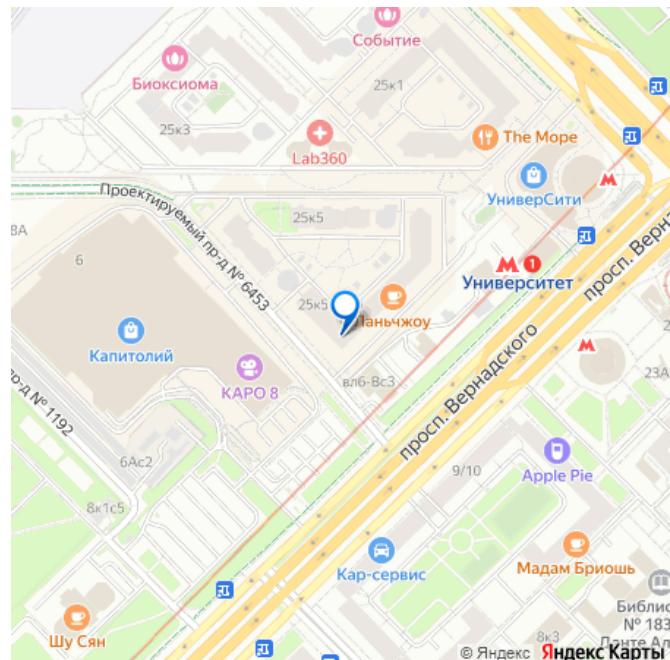
18 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

15/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

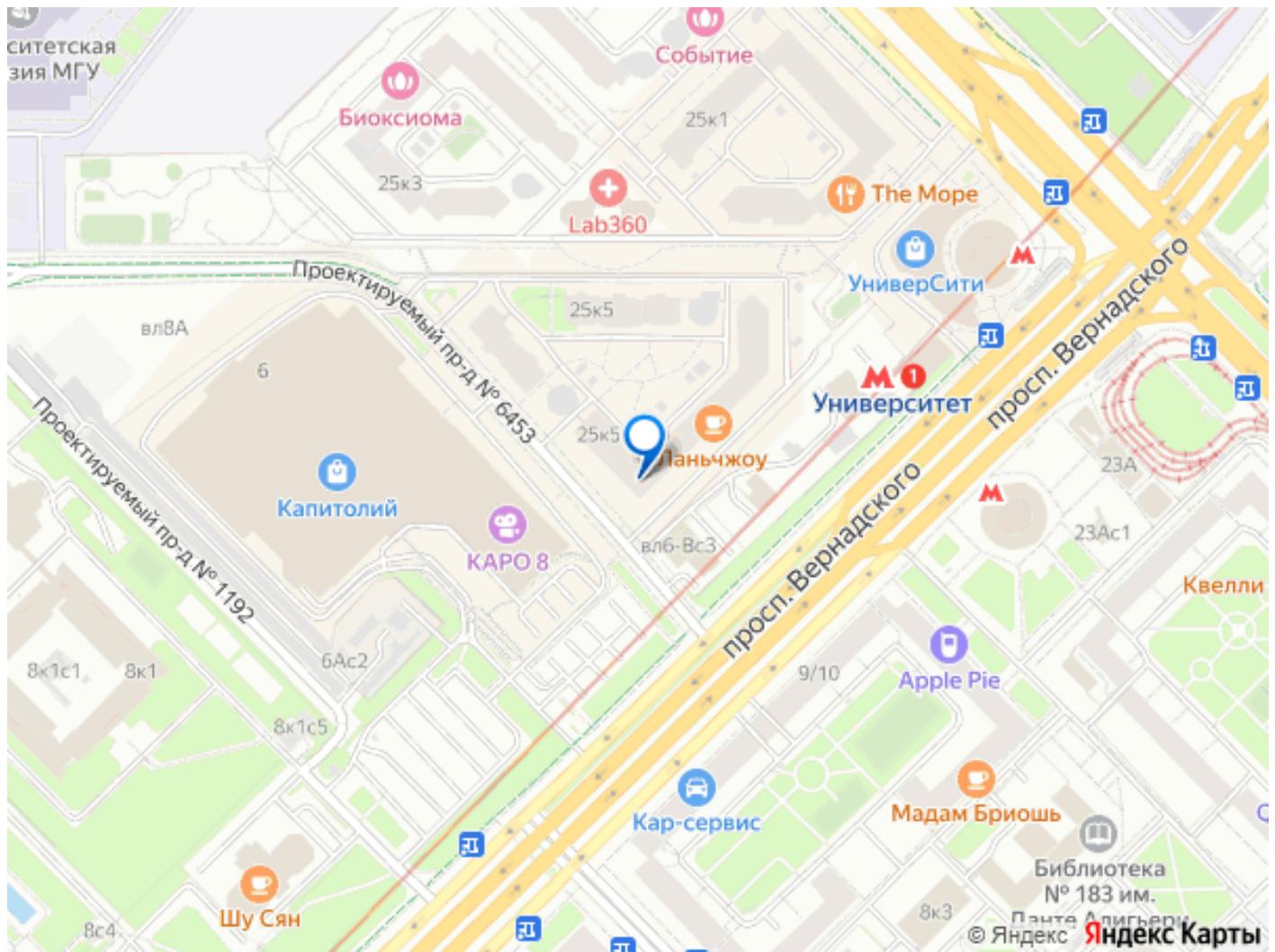
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК «ДОМИНИОН» Квартира без ремонта, в бетоне ЗАО, Раменки Приватная территория Комплекс с огороженной территорией и круглосуточным видеонаблюдением, двор без машин, КПП (доступ по индивидуальным смарт-ключам или по пропускам). Подземный паркинг имеет 2 уровня, комнаты хранения для велосипедов и гостевая парковка. Район отличается хорошей экологией, достойной инфраструктурой и транспортной доступностью. Внутри комплекса: бассейн, спа-салон, химчистка, магазины, аптеки, банки, собственный детский сад и школа, медицинские клиники, кафе и рестораны. В пешей доступности ТРЦ «Капитолий», цирк, фитнес клуб и кинотеатр, много парковых зон для прогулок. Поклонная гора, Ботанический сад, парк Горького, Воробьевы горы. Оборудованы детские и спортивные площадки, площадки для выгула и дрессировки собак, беговые и велосипедные дорожки, цветники. Отличная транспортная доступность. 5 минут пешком до станции метро «Университет», прямой выезд на Ломоносовский проспект и проспект

Вернадского. До центра Москвы 10 минут на автомобиле без учёта пробок, либо 14 минут на метро. До аэропорта Внуково - 26 минут на автомобиле. В шаговой доступности МГУ - 6 минут пешком, до МГИМО, РАНХиГС, МИРЭА, МПГУ, РУДН - примерно 12-15 минут на автомобиле. 1 собственник, квартира в собственности более 5 лет Юридически чистая сделка, документы проверены





Move.ru - вся недвижимость России