

Создано: 10.02.2026 в 06:00

Обновлено: 11.02.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9289407036>

Onyx Estate, Onyx Estate

89251234567**Москва, Береговой пр, 3****43 000 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97 м²

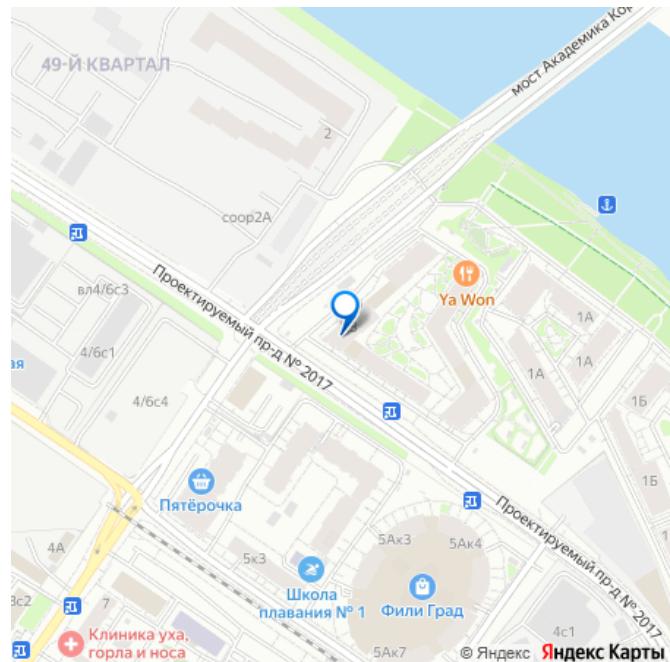
Этаж

19/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

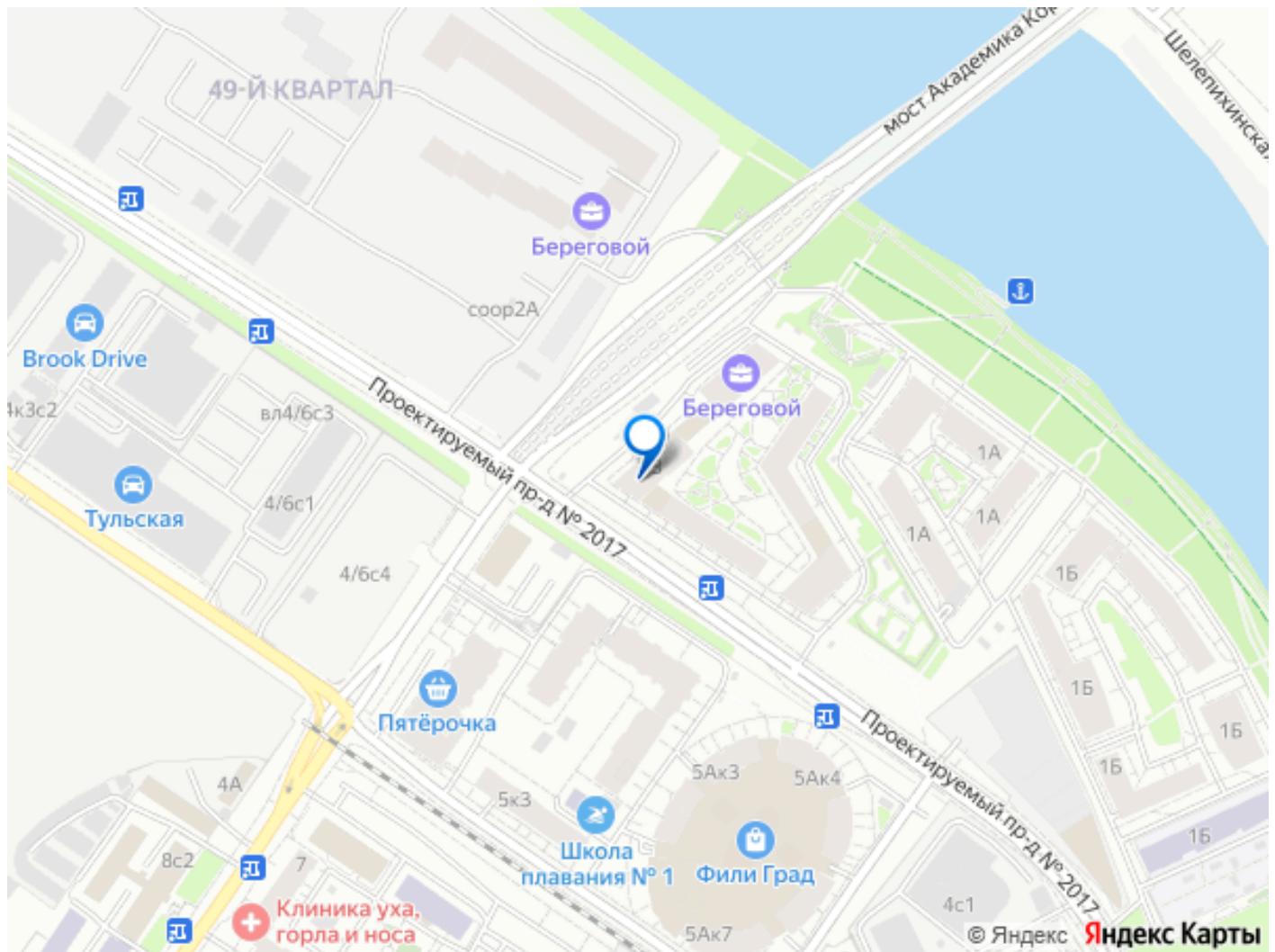
Описание

ЖК Береговой Жилой квартал бизнес-класса на берегу Москвы-реки в престижном районе Москвы — Филевский парк, ЗАО. В 13 минутах пешком — метро Фили, в 15 минутах — деловой центр Москва-сити. Непосредственно у дома находятся остановки общественного транспорта.

«Береговой» вдохновлен рекой и городами у воды: роскошным Лондоном, иконическим Манхэттеном, культовым Чикаго. Фасады зданий выполнены из анодированного алюминия и клинкерного кирпича и отражают гармоничную связь природы и технологий. В «Береговом» — закрытый внутренний двор с ландшафтным озеленением и прямым выходом на тихую благоустроенную набережную Москвы-реки без машин. На территории ЖК находятся площадки для функциональных тренировок, детские площадки Hags и Berliner, а также — веранда для мероприятий. На первом этаже — дизайнерское лобби с зоной коворкинга и лаунж-зоной с камином. Предусмотрены современные системы безопасности и видеонаблюдения — доступ во входные группы для резидентов, бесконтактный вызов лифта, консьерж-сервис и онлайн-сервисы в мобильном приложении. В квартале своя инфраструктура: кофейни, рестораны, супермаркеты, частный детский сад, развивающие студии, салоны красоты и другие сервисы, которые удобно иметь на первом этаже своего дома. Подходит под семейную ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России