


Пользователь, Собственник
89251234567

 Создано: 03.02.2026 в 10:41
Обновлено: 06.02.2026 в 13:54

Москва, Гончарная ул, 26к1

74 000 000 ₽

Москва, Гончарная ул, 26к1

Улица

[набережная Гончарная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

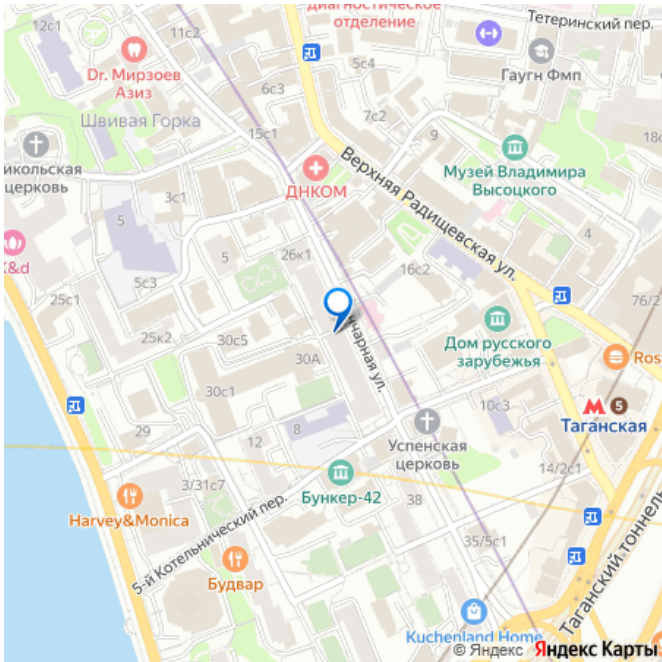
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Представьте, что каждое ваше утро начинается с вида на два главных символа столицы. Величавая панорама Красной площади и Кремля, и устремленная в небо легендарная сталинская высотка на Котельнической набережной. Эта уникальная двойная перспектива, открывающаяся с последнего 12-го этажа, — главное достояние просторной трехкомнатной квартиры в самом сердце Москвы. Ваше

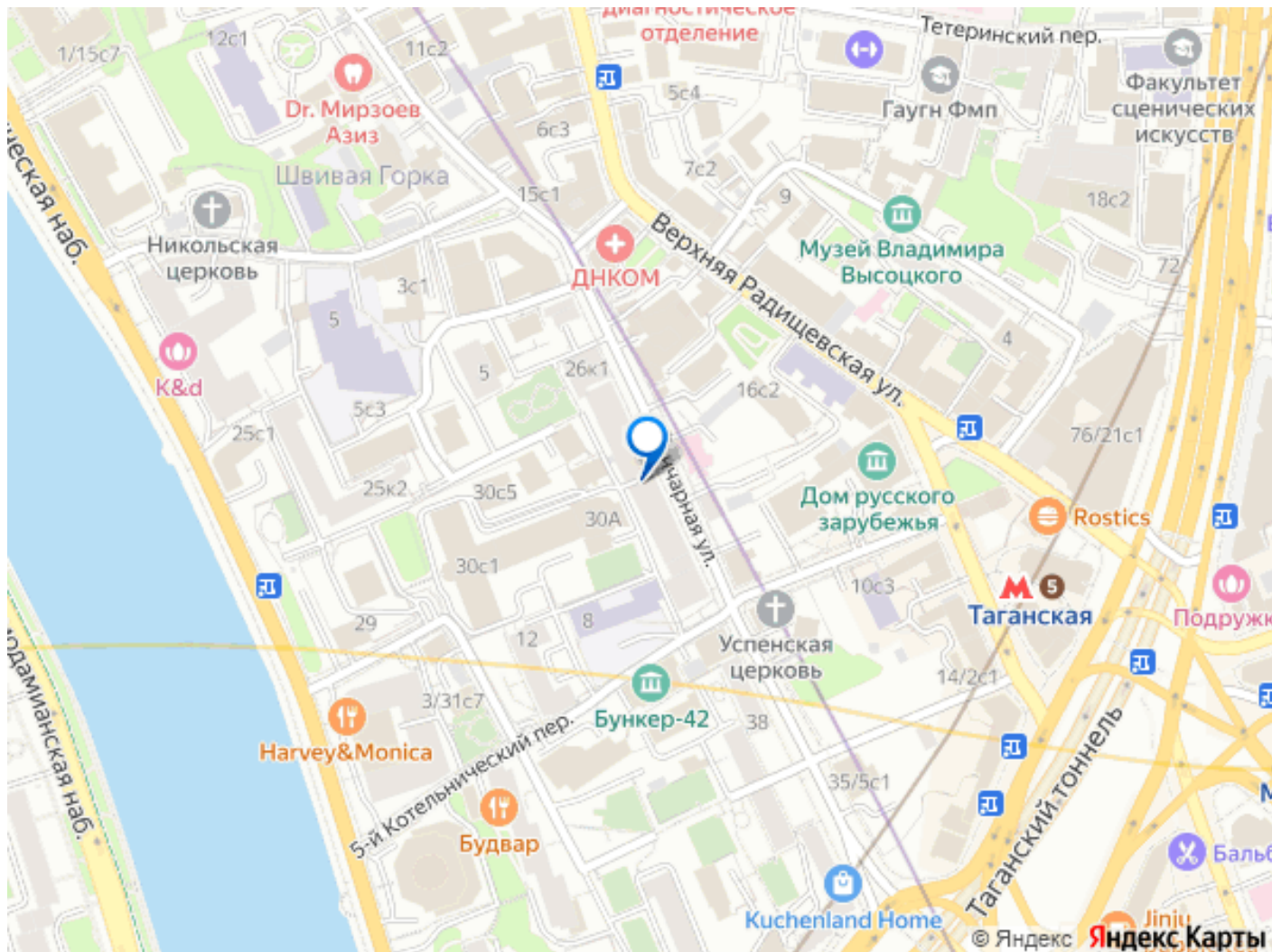
для заметок



личное пространство в центре столицы: ·
Простор 98,2 м² с потенциалом: Вас ждет чистый лист для воплощения самых смелых дизайнерских идей. Площадь 98,2 м² (жилая — 52,9 м², кухня — 14,2 м²), практичная планировка с одной изолированной и двумя смежными комнатами, отдельный санузел и балкон предоставляют полную свободу для создания интерьера вашей мечты. Вся мебель остается. · Адрес с историей: Дом расположен на тихой Гончарной улице в престижном Таганском районе. Кирпичный дом 1953 года постройки после комплексного капитального ремонта (в 2015-2017г). Все преимущества Центрального округа — лучшие театры, рестораны, набережные и парки — находятся в шаговой доступности. Всего 4-7 минут пешком до станций метро «Таганская». · Абсолютно чистая сделка: Квартира принадлежит единственному собственнику, не имеет каких-либо обременений, долгов или ипотеки. Это гарантия спокойной и быстрой сделки. Это предложение — редкая возможность приобрести не просто недвижимость, а готовый образ жизни в самом эпицентре московской истории, с панорамой, которую больше не повторить.







Move.ru - вся недвижимость России