

Создано: 03.02.2026 в 10:41

Обновлено: 06.02.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9288679663>

Пользователь, Собственник

89251234567

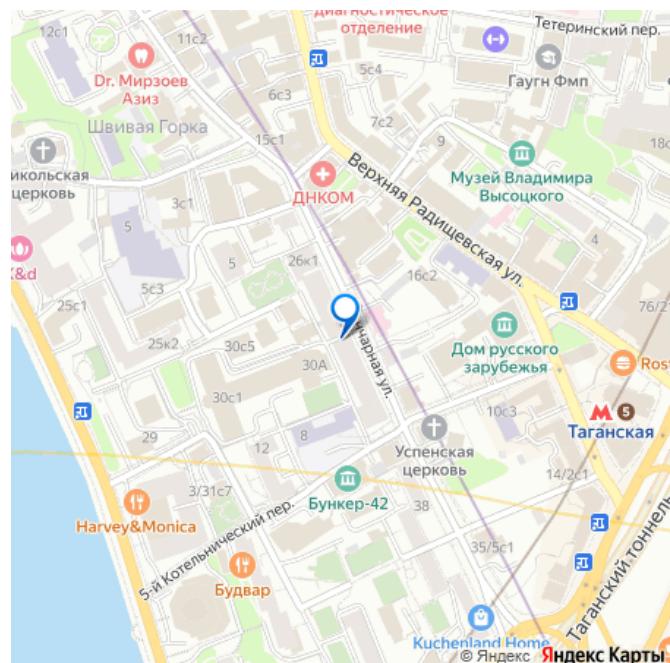
Москва, Гончарная ул, 26к1

74 000 000 ₽

Москва, Гончарная ул, 26к1

Улица

[набережная Гончарная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Представьте, что каждое ваше утро начинается с вида на два главных символа столицы. Величавая панорама Красной площади и Кремля, и устремленная в небо легендарная сталинская высотка на Котельнической набережной. Эта уникальная двойная перспектива, открывающаяся с последнего 12-го этажа, — главное достояние просторной трехкомнатной квартиры в самом сердце Москвы. Ваше

личное пространство в центре столицы: ·
Простор 98,2 м² с потенциалом: Вас ждет
чистый лист для воплощения самых смелых
дизайнерских идей. Площадь 98,2 м² (жилая
— 52,9 м², кухня — 14,2 м²), практичная
планировка с одной изолированной и двумя
смежными комнатами, раздельный санузел и
балкон предоставляют полную свободу для
создания интерьера вашей мечты. Вся мебель
остается. · Адрес с историей: Дом
расположен на тихой Гончарной улице в
престижном Таганском районе. Кирпичный
дом 1953 года постройки после комплексного
капитального ремонта(в 2015-2017г). Все
преимущества Центрального округа —
лучшие театры, рестораны, набережные и
парки — находятся в шаговой доступности.
Всего 4-7 минут пешком до станций метро
«Таганская». · Абсолютно чистая сделка:
Квартира принадлежит единственному
собственнику, не имеет каких-либо
обременений, долгов или ипотеки. Это
гарантия спокойной и быстрой сделки. Это
предложение — редкая возможность
приобрести не просто недвижимость, а
готовый образ жизни в самом эпицентре
московской истории, с панорамой, которую
больше не повторить.



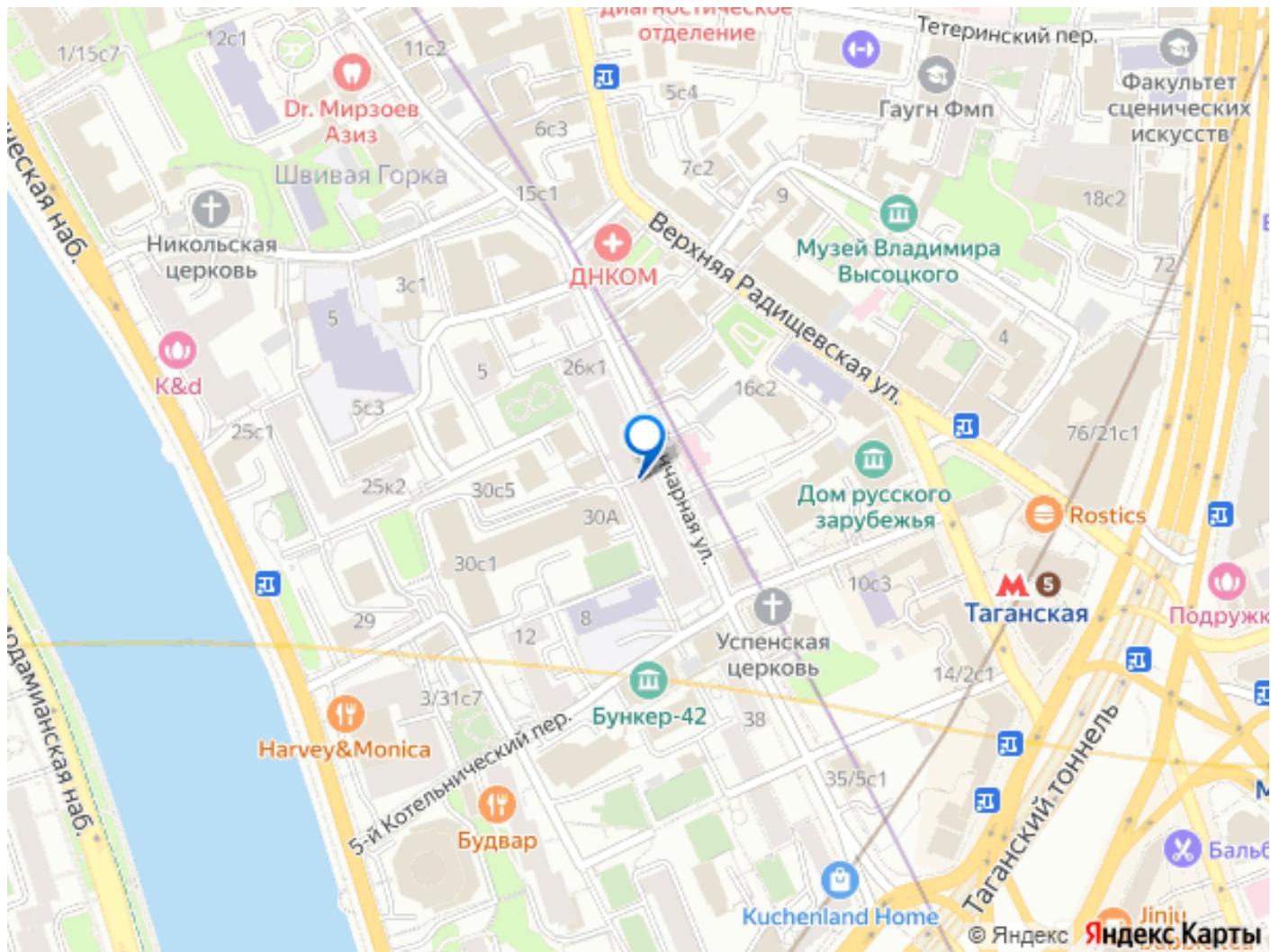
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России