


Дмитрий Шапалин, РИВЬЕРА
79862743515

 Создано: 20.10.2025 в 05:21
Обновлено: 05.12.2025 в 08:07

Москва, Филипповский переулок, 15/5

75 490 000 ₽

Москва, Филипповский переулок, 15/5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Филипповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

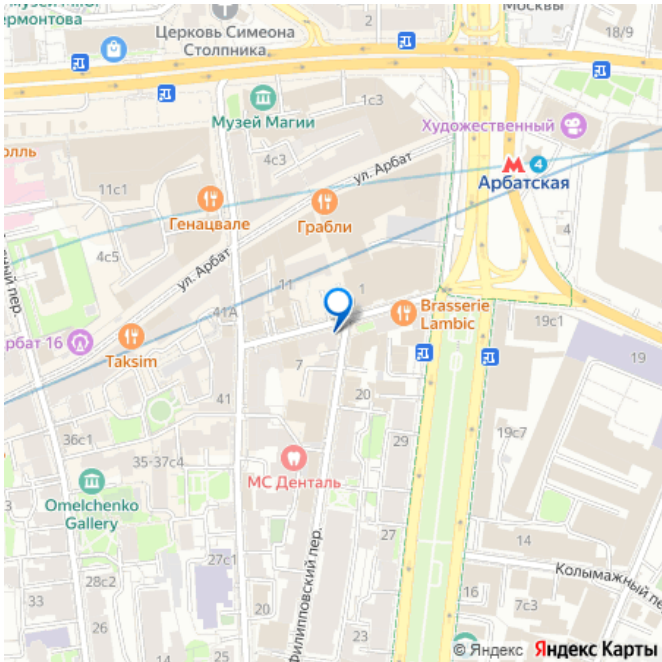
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

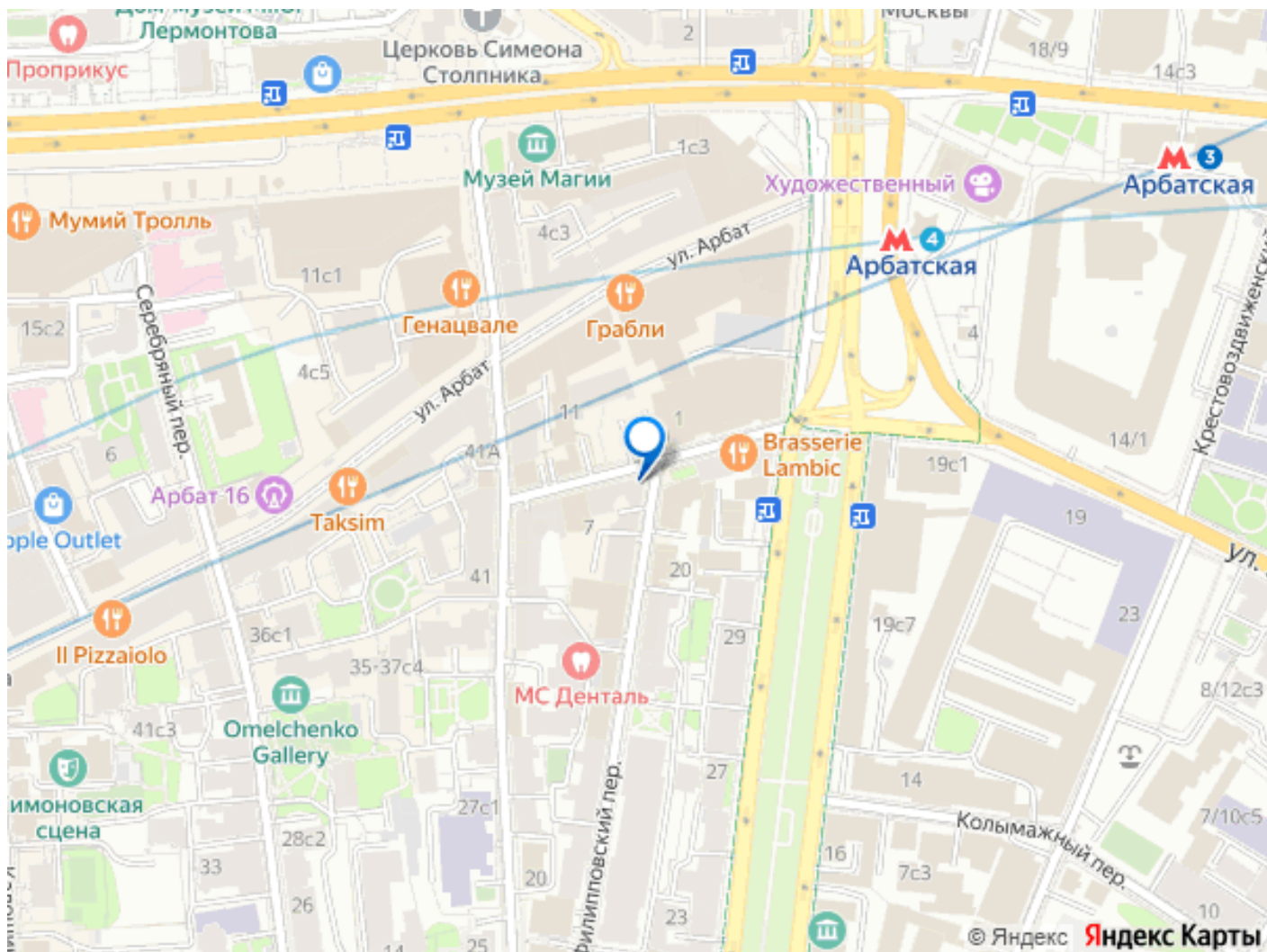
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная видовая 3-х комнатная квартира с продуманной утвержденной планировкой в тихом и живописном историческом центре в районе Арбат. Квартира находится на 7-м этаже 7-ми этажного кирпичного дома 1905 г. архитектора Стерлигова, стиль неоклассицизм. Отличный красивый вид из квартиры на 3 стороны. Квартира очень светлая, 12 окон. Реально очень тихо. В квартире сделан ремонт в стиле современная классика. Планировка полностью узаконена. Внутренний лифт в подъезде. Малоквартирный дом, на этаже 2 квартиры. Рядом улица Арбат, Арбатская площадь, Гоголевский бульвар Общая площадь 100 кв.м. 3 изолированные комнаты: гостиная 23.3 кв.м. и 2 спальни -20.9 и 15.8 кв.м., кухня 12.0 кв.м., 2 больших полных санузла: гостевой 3.5 кв.м. и при спальне 4.8 кв.м. Потолок 3.25 м. Черный ход из кухни. На 2025 год запланирован ремонт фасада дома. Договор купли-продажи 2011 года, один собственник, никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России