

Создано: 21.02.2026 в 18:02

Обновлено: 21.02.2026 в 17:34

Дмитрий Шапалин, РИВЬЕРА

79862743515

Москва, Филипповский переулок, 15/5

75 490 000 ₺

Москва, Филипповский переулок, 15/5

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Филипповский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

98.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

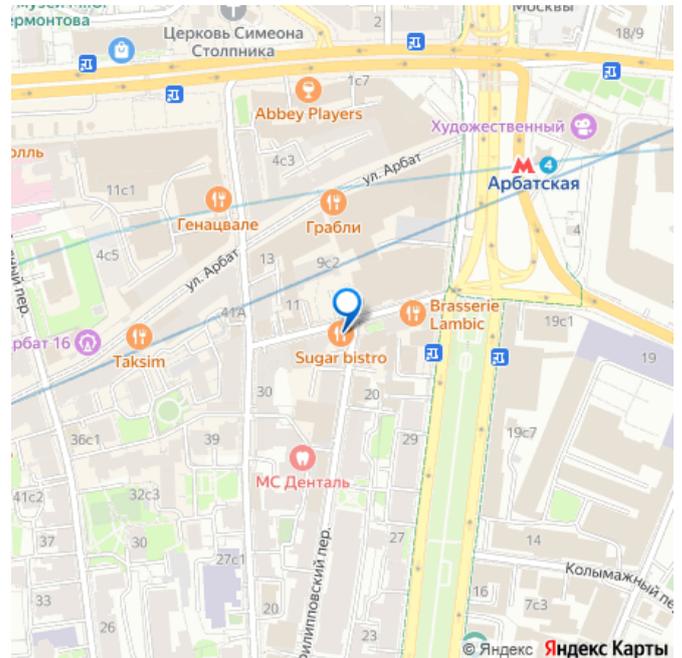
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается отличная видовая 3-х комнатная квартира с продуманной утвержденной планировкой в тихом и живописном историческом центре в районе Арбат.

Квартира находится на 7-м этаже 7-ми этажного кирпичного дома 1905 г.

архитектора Стерлигова, стиль неоклассицизм. Отличный красивый вид из квартиры на 3 стороны. Квартира очень светлая, 12 окон. Реально очень тихо. В квартире сделан ремонт в стиле современная классика. Планировка полностью узаконена.

Внутренний лифт в подъезде.

Малоквартирный дом, на этаже 2 квартиры.

Рядом улица Арбат, Арбатская площадь, Гоголевский бульвар Общая площадь 100

кв.м. 3 изолированные комнаты: гостиная 23.3 кв.м. и 2 спальни -20.9 и 15.8 кв.м., кухня 12.0 кв.м., 2 больших полных санузла:

гостевой 3.5 кв.м. и при спальне 4.8 кв.м.

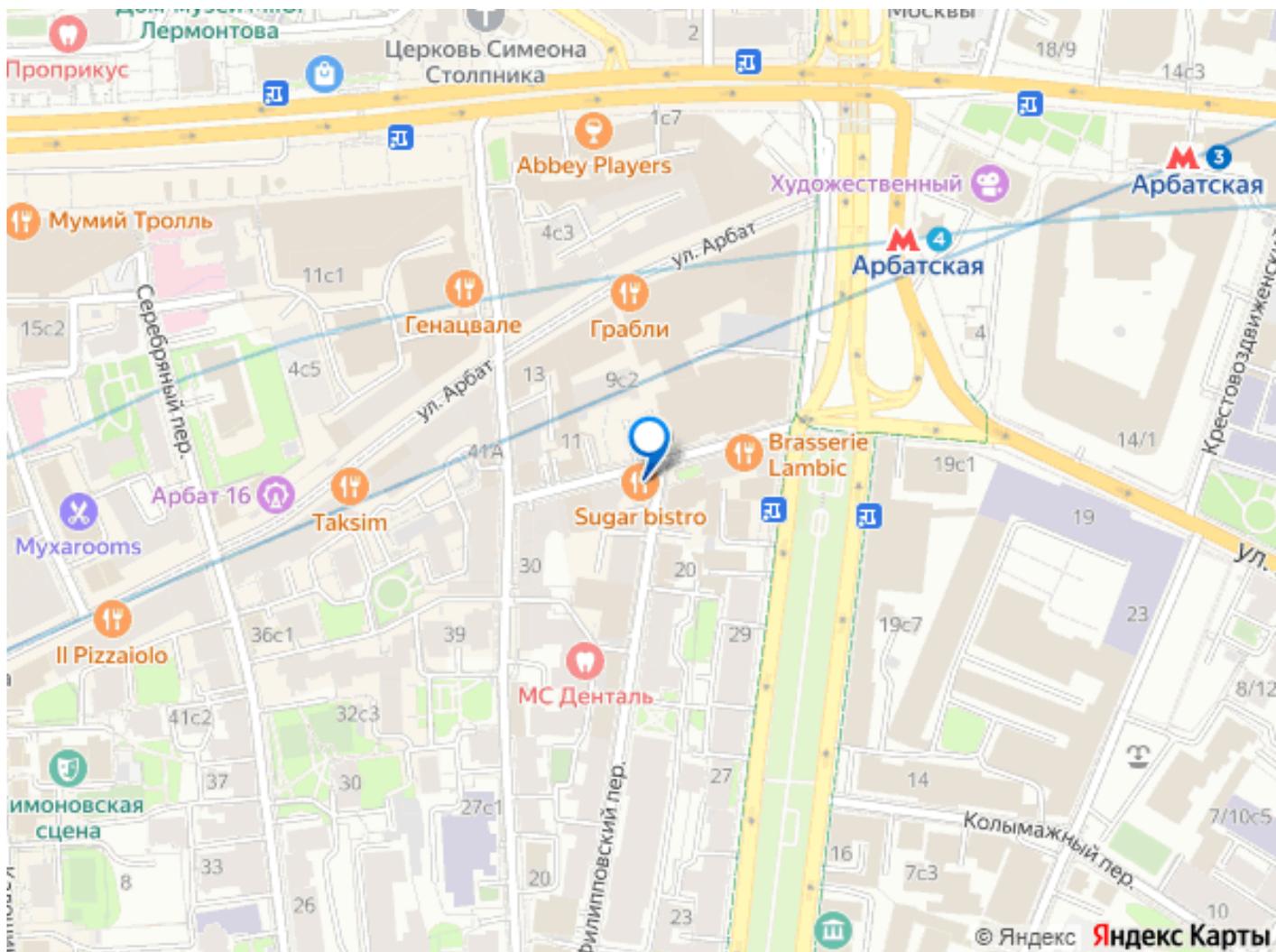
Потолок 3.25 м. Черный ход из кухни. На 2025 год запланирован ремонт фасада дома.

Договор купли-продажи 2011 года, один собственник, никто не зарегистрирован.

Полная стоимость в договоре. Торг возможен.

Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России