

Создано: 29.12.2025 в 15:17  
Обновлено: 18.01.2026 в 23:50

<https://move.ru/objects/9287740810>

Донстрой, Донстрой  
**79230753455**

**99 285 600 ₽**

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3.07 м



Жилая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

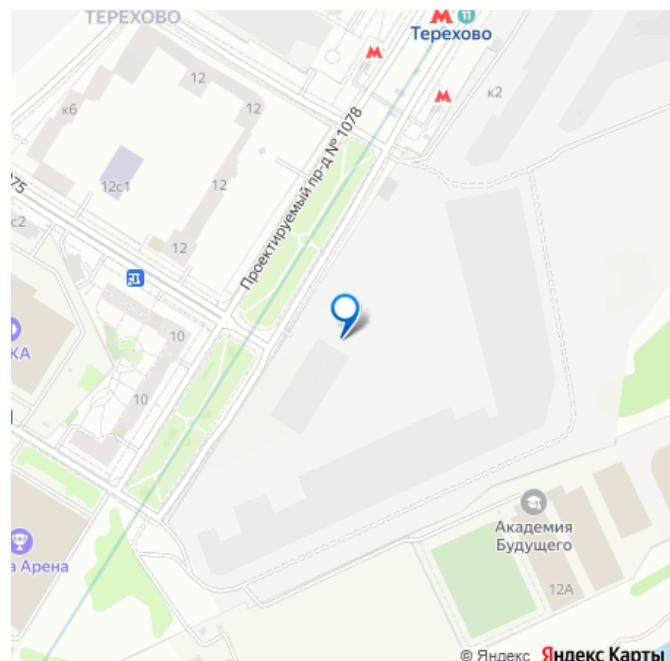
18.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

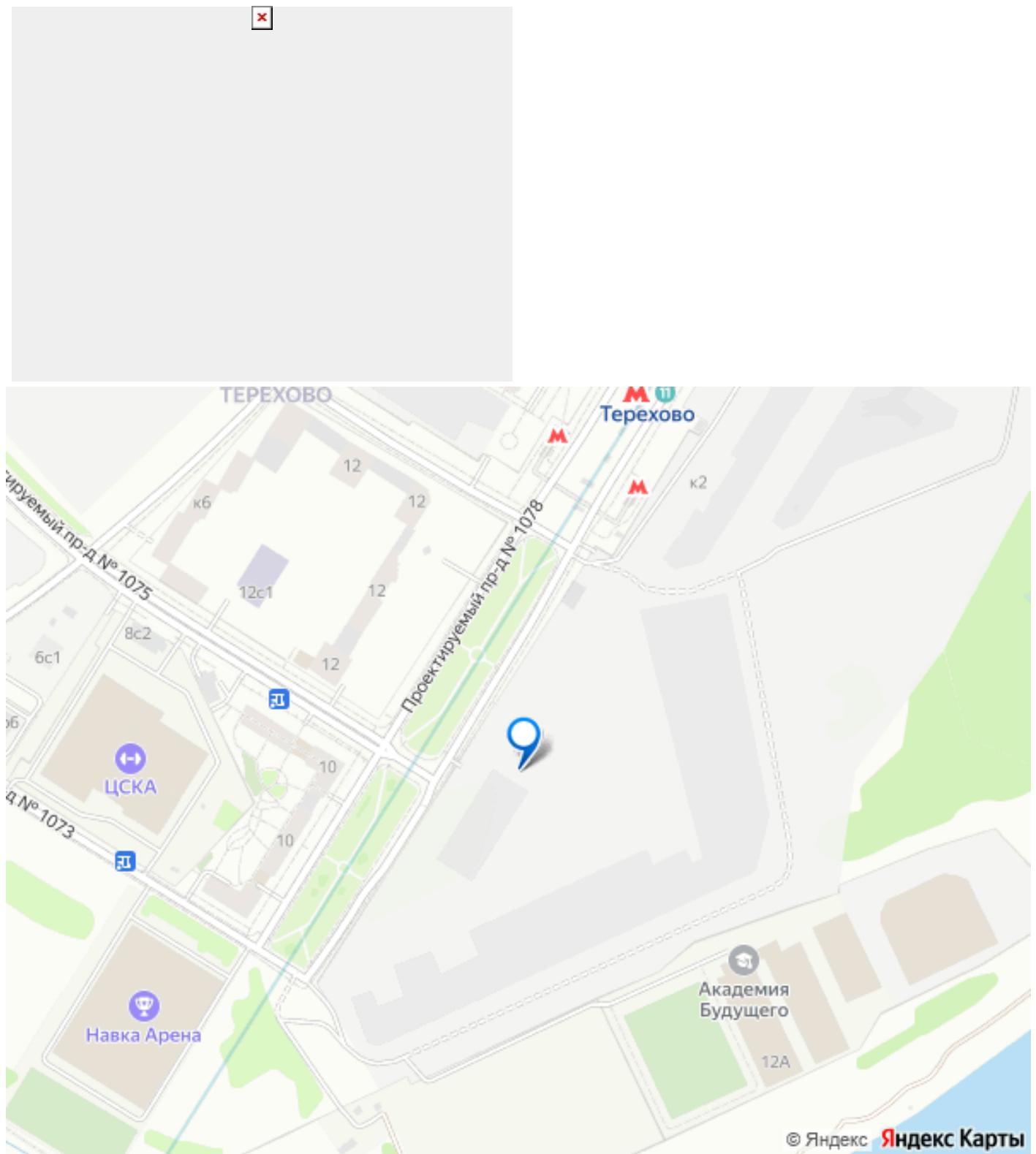
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся трехкомнатная квартира от застройщика: общая площадь 98.40 м<sup>2</sup>, жилая 53.10 м<sup>2</sup>, кухня 18.70 м<sup>2</sup>, 6, жилой квартал «Остров 7», корпус 4 (7 квартал) (секция 1). срок сдачи: 4-кв. 2025. , 2 санузла: 2 совмещенных. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! Купите квартиру в доме у прибрежного парка, в квартале ОСТРОВ.7. Это семь корпусов премиум- и бизнес-класса в одном из лучших мест ОСТРОВА - между бульваром и парком, поблизости от реки. Стильные корпуса имеют узнаваемый вид благодаря бионической пластике фасадов, приподнятых над землей. Для жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-rum, коворкинг, переговорные, лаунжи. На крышах устроены видовые общественные пространства с зонами для отдыха и спорта. Двор расположен на двух уровнях: нижний ландшафтный парк и верхняя городская терраса. ОСТРОВ.7 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия

для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца.





Move.ru - вся недвижимость России