

🕒 Создано: 17.02.2026 в 15:50

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 18:49

**Агент**

**79863042577**

**45 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

98.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

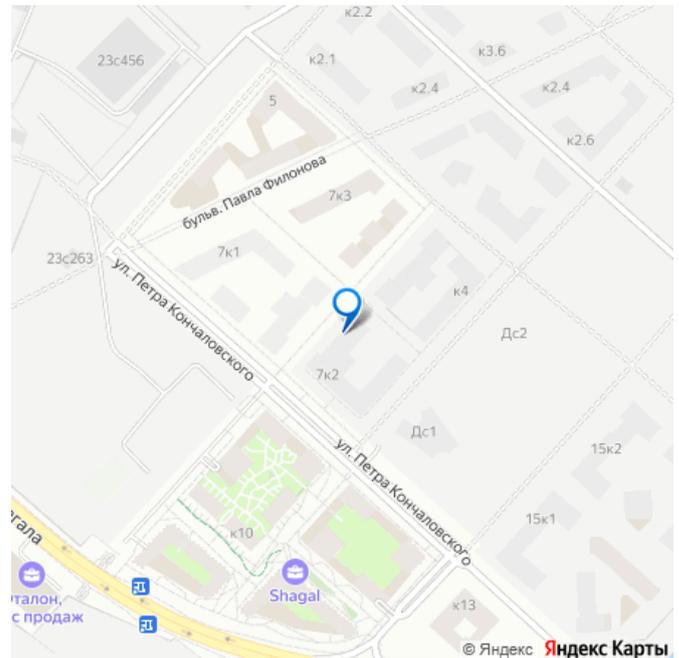
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа 3-комнатной квартиры с видом на воду в ЖК Shagal (ключи летом 2026 г.)

Просторная квартира свободной планировки (без отделки) общей площадью 98,5 кв. м на 3-м этаже. Просторная кухня-гостиная 19,8

кв. м — отличное пространство для реализации дизайнерских решений. Главное преимущество — панорамный вид на воду. О

ЖК Shagal: Это не просто дом, а концепция город в городе на берегу Москвы-реки.

Квартал спроектирован по принципу 15-минутной доступности: школы, парки, магазины, кафе и собственная набережная — всё в шаговой доступности. Здесь продумана инфраструктура для пешеходов, велосипедистов и автомобилистов.

Уникальная архитектура проекта сочетает высотные башни с видами, камерные таунхаусы и дома у воды, создавая гармоничное пространство, наполненное светом и воздухом. Возможна покупка в ипотеку.



