

Создано: 04.02.2026 в 14:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9288764587>

Ольга, МИЭЛЬ офис «В Черемушках»

89251234567

Москва, Клинская ул, 2а

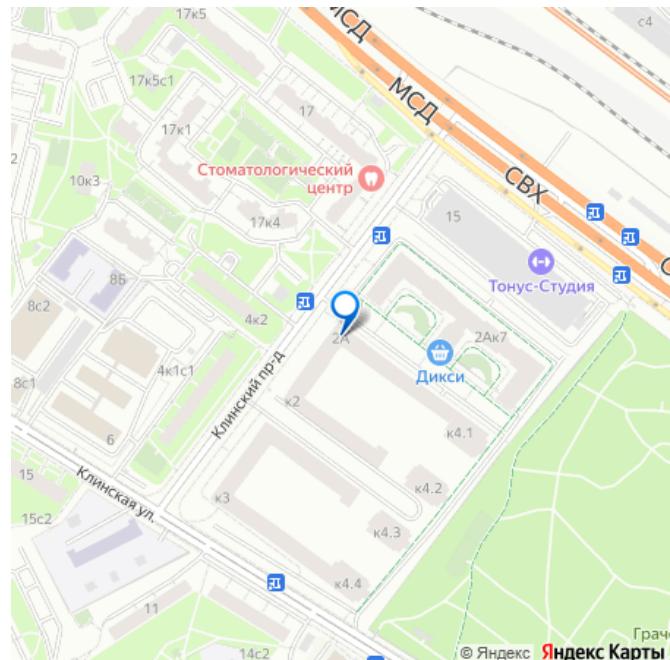
27 400 000 ₽

Москва, Клинская ул, 2а

Улица

для заметок

[улица Клинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98.8 м²

Этаж

27/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе Москвы! Срочно продаётся трехкомнатная квартира в Москве — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Семейная ипотека в сданном доме! Описание квартиры: - Представляем вашему вниманию видовую квартиру площадью 98,8 кв. м на 27-м этаже нового монолитного дома 2024 года постройки по адресу Клинская улица, 2А -

Квартира отличается высокими потолками (2,8 м) и наличием лоджии, что создаёт дополнительное пространство для отдыха - Окна выходят на парк, и благодаря угловому расположению квартира наполнена естественным светом. В квартире два санузла - Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить собственные дизайнерские идеи.

Ремонт для себя, мебель по своему вкусу и ваша уютная квартира будет вас радовать долгие годы

Дом и двор: - Во дворе современные, оборудованные и безопасные спортивные и детские площадки, комфортное пространство «двор без машин», зеленые зоны с лавочками, деревьями, кустарниками и цветниками - Входы в подъезды и нежилые помещения на первых этажах имеют минимальный перепад с улицей либо находятся на одном уровне, специальная тактильная плитка помогает в передвижении людям с ограничениями зрения, что обеспечивает безбарьерную среду - В доме устанавливается качественное и современное инженерное оборудование.

Установлены современные домофоны - С вентилируемыми фасадами - Удобные грузовой и пассажирские лифты - Доброжелательные соседи - Наземная и подземная парковка решит вопрос с автомобилем

Транспортная доступность: - станции МЦД3 «Грачевская» - 6 минут пешком, метро Ховрино и Беломорская до 25 минут пешком или 5 минут на автобусе, остановка рядом. Инфраструктура рядом: - 1 минута пешком от дома Грачевский парк с Усадьбой, детскими и спортивными площадками, с организованной площадкой для занятий и выгула собак, скейтпарком - в пешей доступности Химкинский ландшафтный заказник с местами для

пикников и оборудованными пляжами -
школы, детские сады, поликлиники,
магазины - все рядом Условия продажи: -
Свободная продажа! Нет
несовершеннолетних собственников. Никто
не прописан! Никто не жил! Никаких
обременений и прав третьих лиц! Ипотека
приветствуется! Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на
просмотр. - Работать с МИЭЛЬ выгодно и
надёжно: ? возможна ипотека с особыми
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-
партнёров ? бонусы по партнёрским
программам МИЭЛЬ на товары и услуги от
известных брендов Полное сопровождение
сделки от компании МИЭЛЬ! Подробности,
консультации и запись на просмотр по
телефону.



