

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:16

Обновлено: 27.01.2026 в 18:33

Агент

79850240167

Москва, Клинская улица, 2А

27 400 000 ₽

Москва, Клинская улица, 2А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

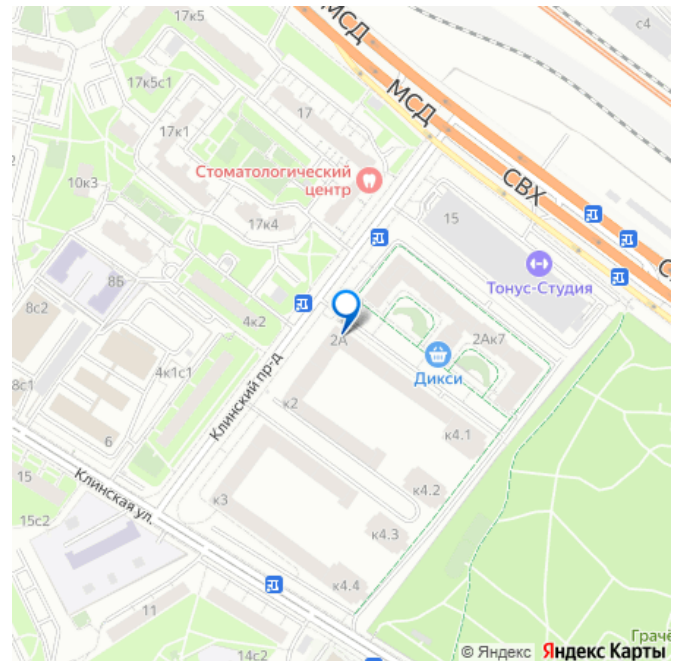
2.8 м

Общая площадь

98 м²

Этаж

27/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Покупка в ипотеку

да

Описание

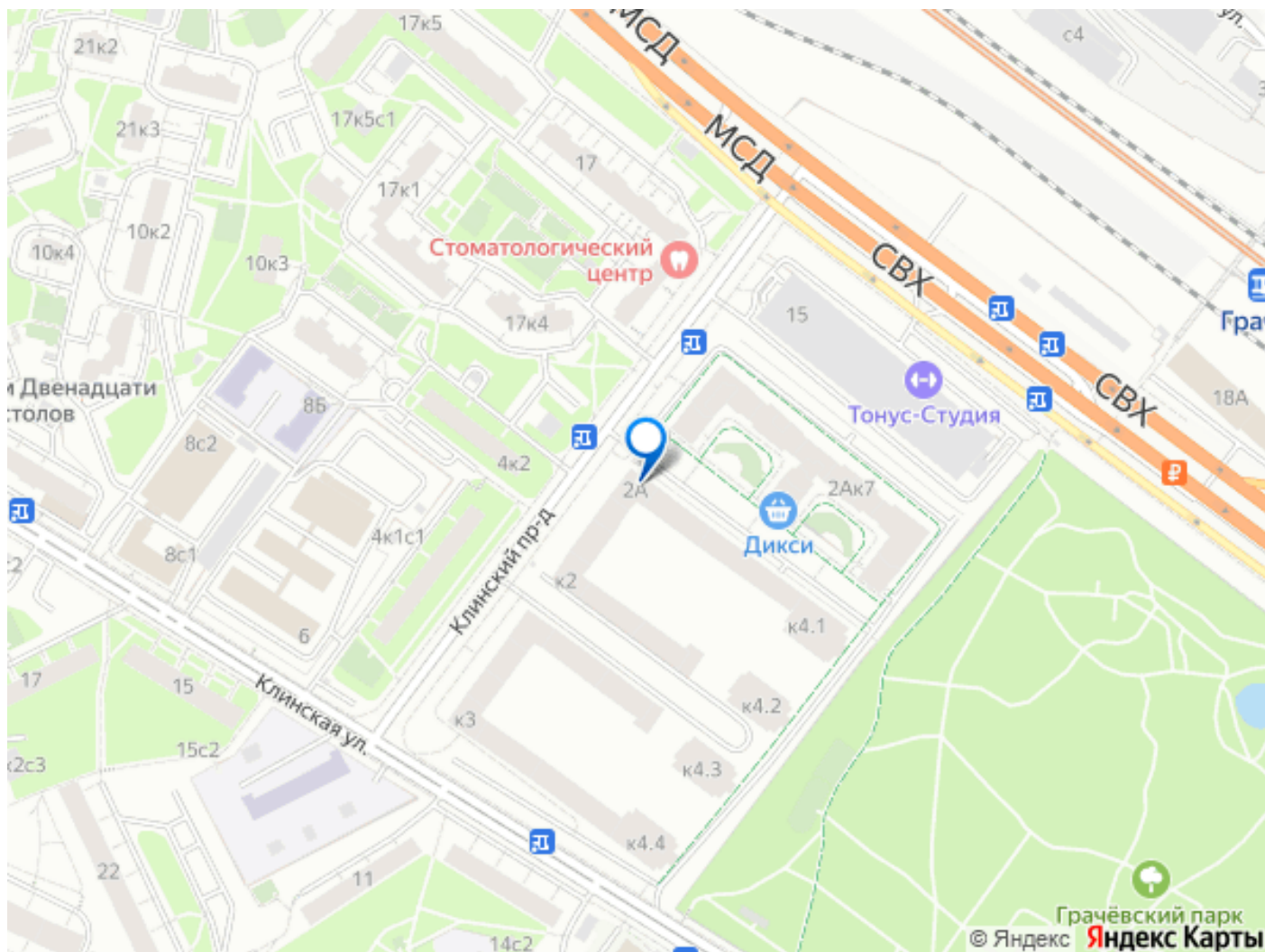
Уникальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе Москвы! Срочно продаётся трехкомнатная квартира в Москве — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Семейная ипотека в сданном доме!

Описание квартиры: - Представляем вашему вниманию видовую квартиру площадью 98,8 кв. м на 27-м этаже нового монолитного дома 2024 года постройки по адресу Клинская улица, 2А - Квартира отличается высокими потолками (2,8 м) и наличием лоджии, что создаёт дополнительное пространство для отдыха - Окна выходят на парк, и благодаря угловому расположению квартира наполнена естественным светом. В квартире два санузла - Квартира продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу воплотить собственные дизайнерские идеи. Ремонт для себя, мебель по своему вкусу и ваша уютная квартира будет вас радовать долгие годы. Дом и двор: - Во дворе современные, оборудованные и безопасные спортивные и детские площадки, комфортное пространство двор без машин, зеленые зоны с лавочками, деревьями, кустарниками и цветниками - Входы в подъезды и нежилые помещения на первых этажах имеют минимальный перепад с улицей либо находятся на одном уровне, специальная тактильная плитка помогает в передвижении людям с ограничениями зрения, что обеспечивает безбарьерную среду - В доме устанавливается качественное и современное инженерное оборудование. Установлены современные домофоны - С вентилируемыми фасадами - Удобные

грузовой и пассажирские лифты -
Доброжелательные соседи - Наземная и
подземная парковка решит вопрос с
автомобилем Транспортная доступность: -
станции МЦД3 Грачевская - 6 минут пешком,
метро Ховрино и Беломорская до 25 минут
пешком или 5 минут на автобусе, остановка
рядом. Инфраструктура рядом: - 1 минута
пешком от дома Грачевский парк с Усадьбой,
детскими и спортивными площадками, с
организованной площадкой для занятий и
выгула собак, скейтпарком - в пешей
доступности Химкинский ландшафтный
заказник с местами для пикников и
оборудованными пляжами - школы, детские
сады, поликлиники, магазины - все рядом
Условия продажи: - Свободная продажа! Нет
несовершеннолетних собственников. Никто
не прописан! Никто не жил! Никаких
обременений и прав третьих лиц! Ипотека
приветствуется! Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на
просмотр. - Работать с МИЭЛЬ выгодно и
надёжно: возможна ипотека с особыми
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-
партнёров бонусы по партнёрским
программам МИЭЛЬ на товары и услуги от
известных брендов. Полное сопровождение
сделки от компании МИЭЛЬ! Подробности,
консультации и запись на просмотр по
телефону.







Move.ru - вся недвижимость России