

Создано: 26.01.2026 в 22:41

Обновлено: 29.01.2026 в 14:55

<https://move.ru/objects/9288564108>

Deluxe Realty, Deluxe Realty

**79856304679**

Москва, Большая Филевская улица, Зк1

**39 000 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, Зк1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

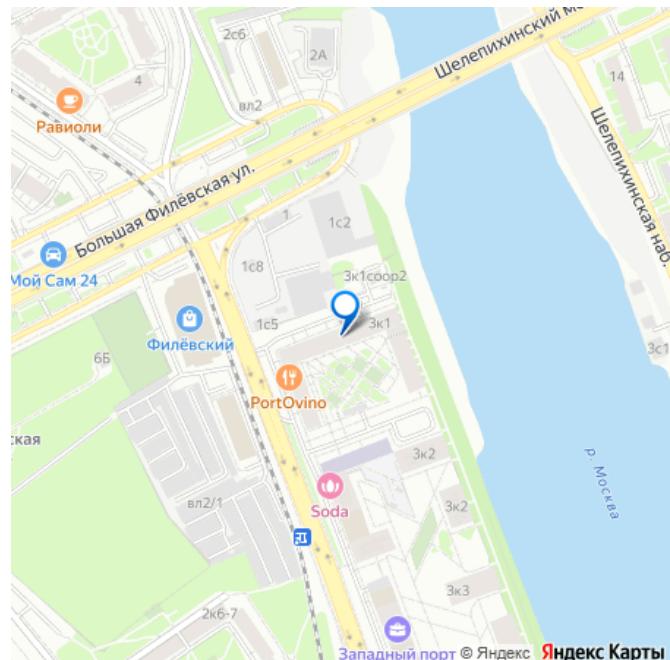
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

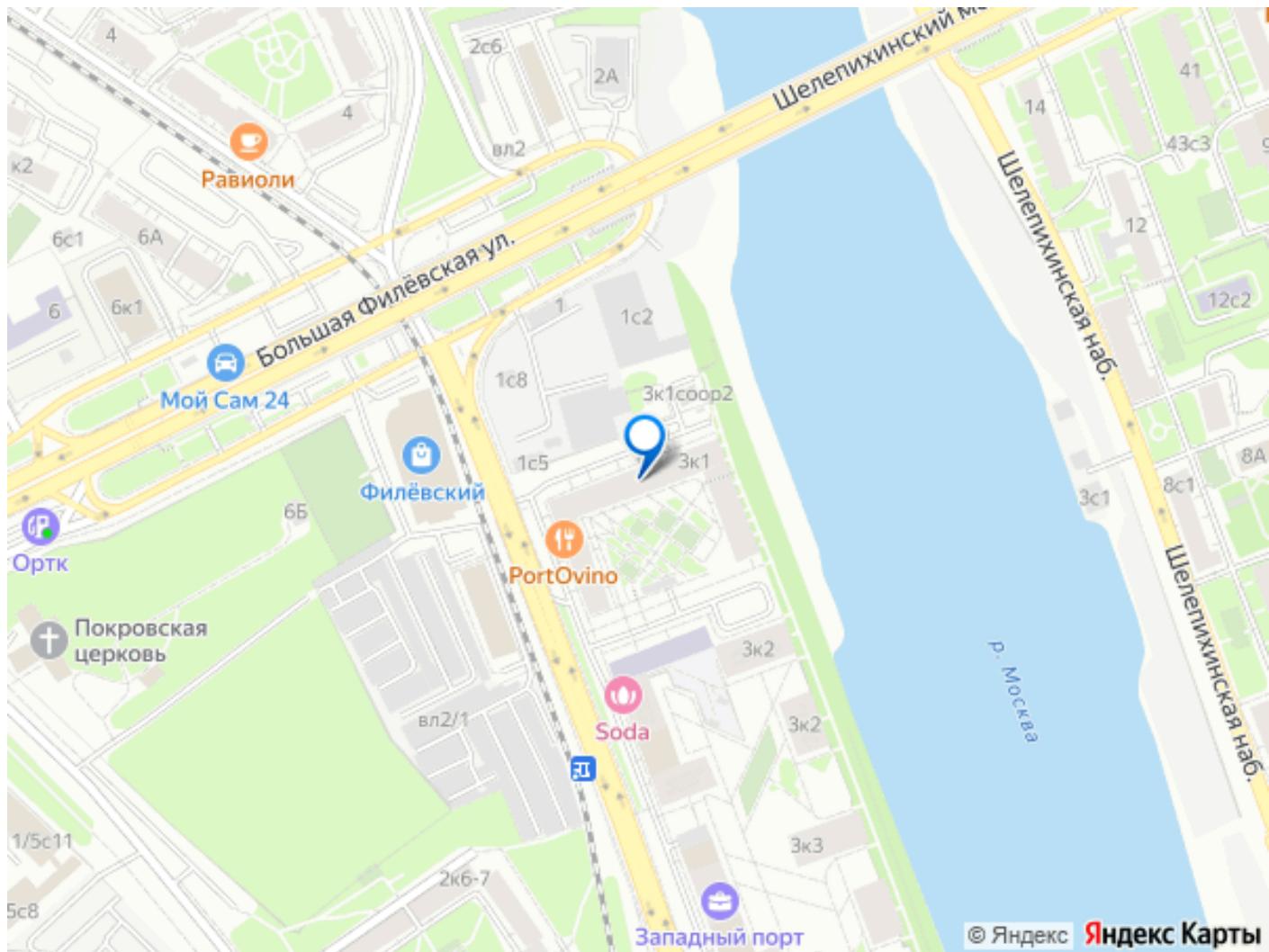
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся квартира в ЖК Западный порт Жилой квартал на берегу Москвы-реки, в пяти минутах пешком от станции метро Фили и четырёх минутах на автомобиле от Третьего транспортного кольца. Дорога до центра города на машине занимает 15 минут. В жилой квартал входит три жилых блока с подземным паркингом и два детских сада. Жители смогут гулять по Филёвскому парку и по собственной благоустроенной набережной с видом на деловой центр Москва-Сити. В шаговой доступности расположены развлекательный центр Филион и один из самых крупных столичных торгово-развлекательных центров — Афимолл Сити. В 2023 году рядом с жилым кварталом открылся северный дублёр Кутузовского проспекта — проспект Багратиона, до которого от Западного порта семь минут на машине. По новой магистрали от Москва-Сити до МКАД можно доехать всего за 10 минут. Квартира на стадии ремонта, окончание ремонта до 06.2026г. Цена указана за готовую квартиру с ремонтом и мебелью. Ремонт в процессе или запланирован. На объекте ведутся или запланированы ремонтные работы в рамках представленного в объявлении дизайн-проекта. Стоимость ремонта и мебели включены в указанную в объявлении цену. Актуальную информацию по срокам готовности, порядку оформления права

собственности и другим деталям уточняйте у  
автора объявления Юридическое  
сопровождение! Остались вопросы?  
Свяжитесь с нами и эксперты помогут!





Move.ru - вся недвижимость России