

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:31

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 14:43

Агент

79154933371

Москва, улица Ватутина, 18К2

49 500 000 ₺

Москва, улица Ватутина, 18К2

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

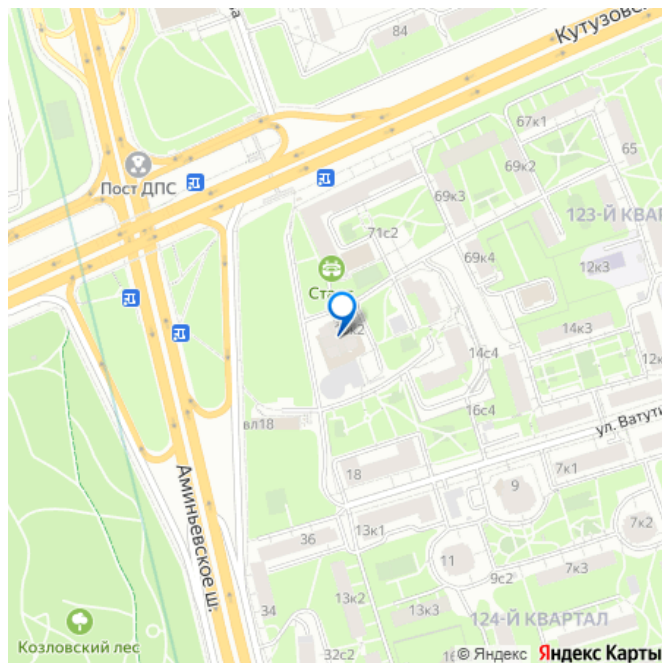
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

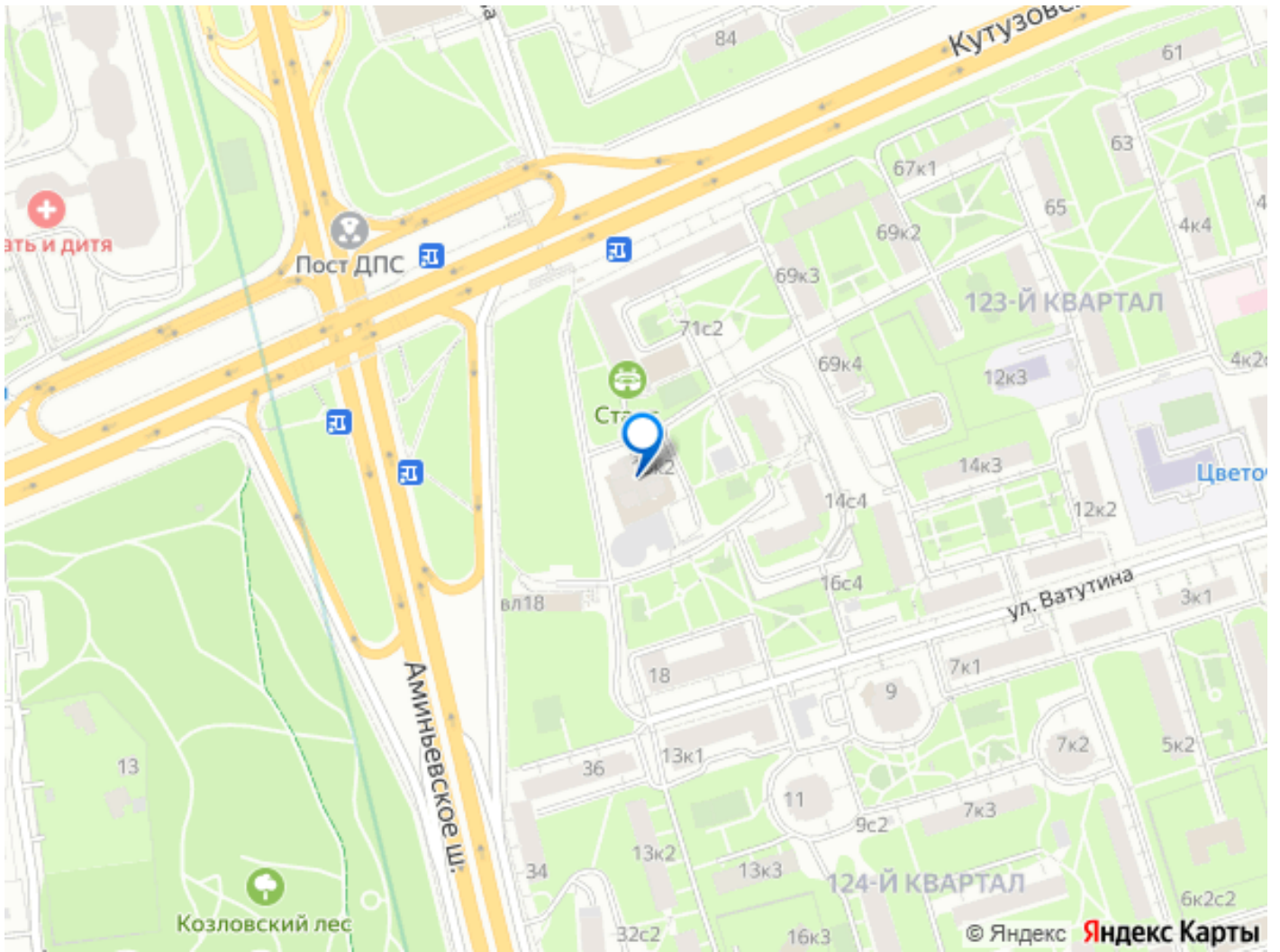
Описание

Предлагается просторная видовая квартира с двумя спальнями в монолитном доме с подземным паркингом. кухня- гостиная - 54 м2 спальни по 17 м2, два санузла, гардеробная. Функциональное зонирование квартиры обеспечивает комфортное проживание: гостиная объединена с зоной кухни с выходом на балкон. Мастер-спальня с санузлом с джакузи. Вторая спальня с панорамными окнами. Просторная гардеробная комната. Гостевой санузел с душекабиной. В квартире выполнен ремонт с использованием премиум-материалов. Бытовая техника Siemens, Aeg. Сантехника Laufen, Jacob Delafon, Hansgrohe, Grohe. высокий уровень технического оснащения- приточно-вытяжная вентиляция немецкого производителя с профессиональной системой очистки и ионизации воздуха, зонирование по комнатам , подогрев пола в зоне плитки, многоступенчатая система очистки воды Atoll, холодильник с функцией ледогенератора , подачей холодной воды и камерой био-фрэш, измельчитель пищевых отходов. есть машиноместо в подземном паркинге . невысокие коммунальные платежи : -за квартиру 15 тыс , 2, 5 тыс- парковка. возможно приобретение без машиноместа . Монолитный дом 2003 г. по индивидуальному проекту расположен на пересечении Кутузовского проспекта и Аминьевского шоссе, в удалении от дороги. В доме круглосуточная охрана ЧОП, домофон. лифт в паркинг . Зеленый район, удобный выезд на Кутузовский проспект и Аминьевское шоссе . до метро Кунцевская 10 минут пешком. быстрый выход на сделку! Свободная

продажа.все документы готовы к сделке .

Никто не зарегистрирован. Полная стоимость
в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России