

Создано: 03.02.2026 в 09:33

Обновлено: 06.02.2026 в 05:22

<https://move.ru/objects/9288676456>

Усачёв недвижимость, Риелтор

**89251234567**

Москва, пр-д Кутузовский, стр. 1

**123 300 000 ₽**

Москва, пр-д Кутузовский, стр. 1

Улица

[проезд Кутузовский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

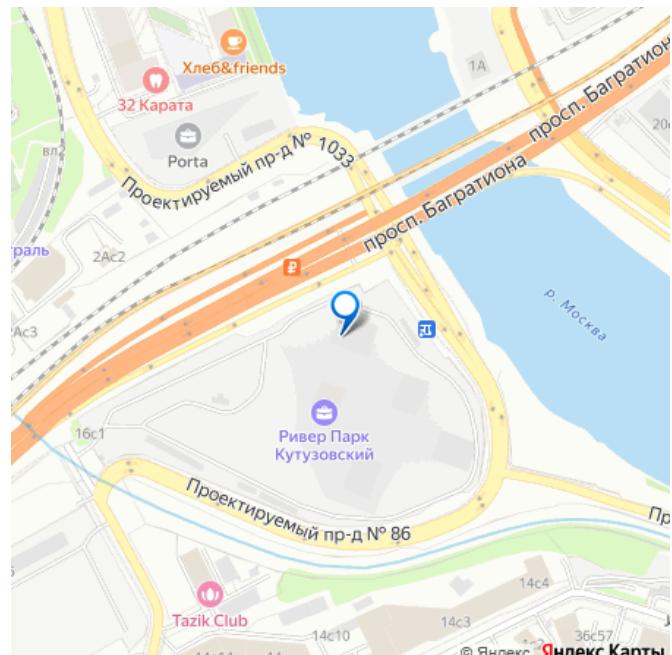
Этаж

11/46

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

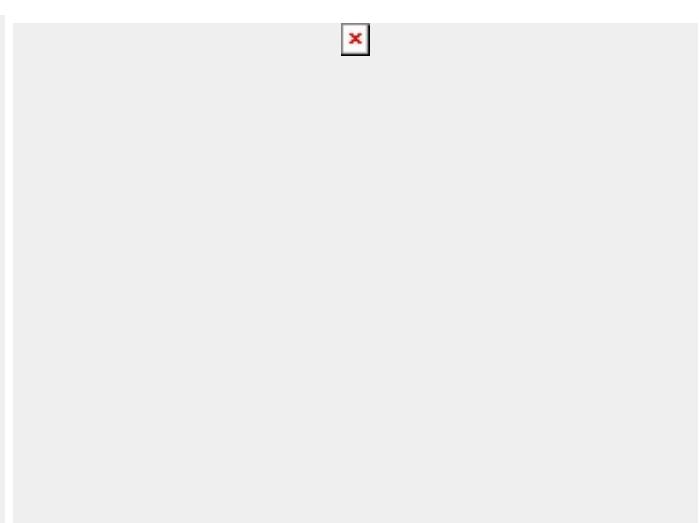
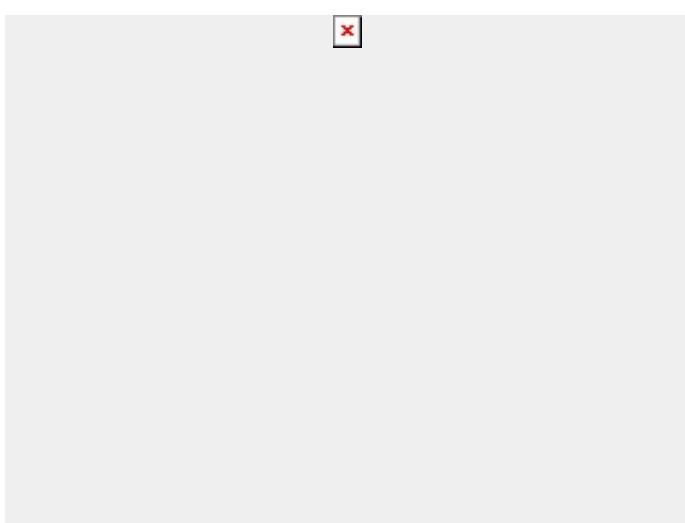
Квартира в новостройке

да

## Описание

ID объявления: 574496 Продается 3-к квартира площадью 98 кв.м. на 11-м этаже в жилом комплексе премиум-класса River Park Кутузовский в Башне Emerald Tower. Башня сдается уже с премиальной отделкой от

застройщика. Переуступка по ДДУ. Быстрый выход на сделку. Самый лучший вид в комплексе! На закат, реку и Москва Сити. Премиальный жилой квартал River Park Кутузовский возводится в одном из самых престижных районов Москвы — Дорогомилово, на живописном берегу Москвы-реки. Проект станет самым крупным и самым высоким жилым комплексом в зоне Кутузовского проспекта и первым, где реализуют концепцию Family Premium. Локация и транспортная доступность: - Вид на Москва-Сити, непосредственная близость к набережной Москвы-реки - Около 600 метров до Кутузовского проспекта - Удобный заезд с ТТК - Прямой маршрут к МКАД по Северному дублёру Кутузовского проспекта - Пешая доступность до трёх станций метро — Фили, Парк Победы, Кутузовская, а также до станции МЦД Фили Архитектурная концепция от бюро ADM выделяется выразительной пластикой фасадов: башни выглядят воздушно и лёгко, переливаясь гранями наподобие драгоценных камней. Комплекс объединяет пять высотных зданий, включает приватный home park во внутреннем периметре и открытую торговую галерею по внешнему контуру. Номер объекта: #2/574496/23309



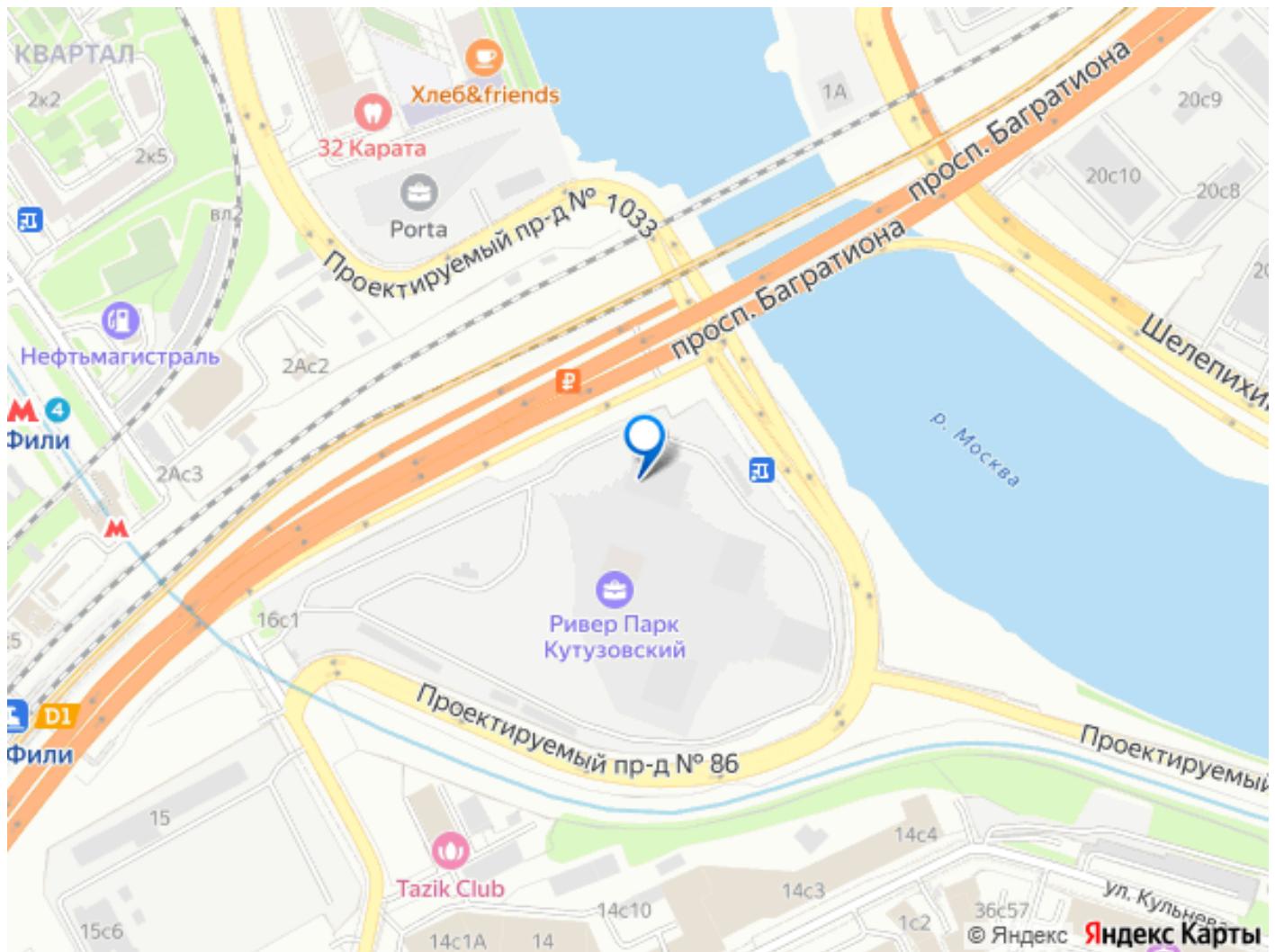
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России