

🕒 Создано: 28.12.2025 в 17:59

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 08:33

Артур Андреевич Герасимов, Этажи
Москва

79847014055

Москва, проезд Русанова, 25к1

27 300 000 ₺

Москва, проезд Русанова, 25к1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Русанова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

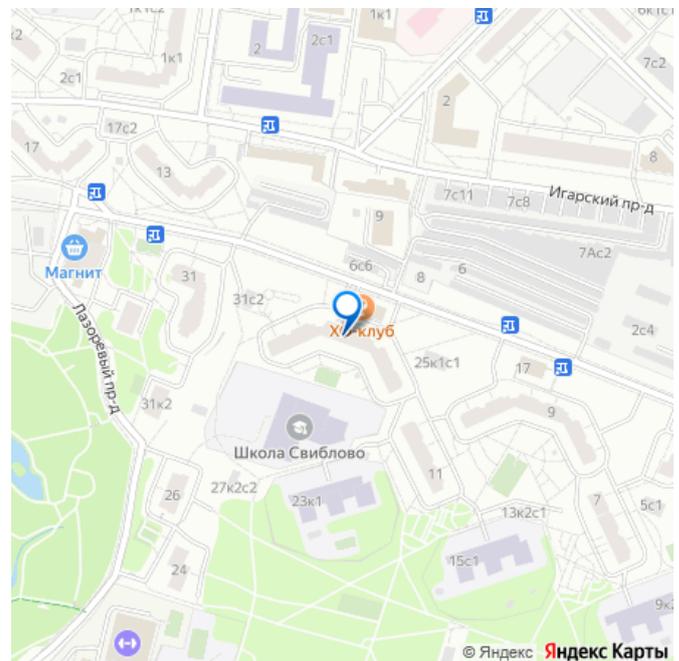
13.3 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

1/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 4475090. Большая квартира на первом этаже с возможностью организации отдельного входа и коммерческого использования. О локации: Прекрасный сформированный район с хорошей транспортной доступностью. В радиусе 5-10 минут пешком 3 детских сада, 3 школы, магазины. Зеленая благоустроенная набережная реки Яуза с прогулочными дорожками, стадион. Транспорт: До метро 9 минут. Рядом с домом остановка. Документы: 5 взрослых собственников, приватизация 2024 год. Код пользователя: 47373

