

Создано: 04.02.2026 в 11:45

Обновлено: 12.02.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9288996604>

Марина Орешникова, УСАЧЁВЪ

Недвижимость

79862741849

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

74 250 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

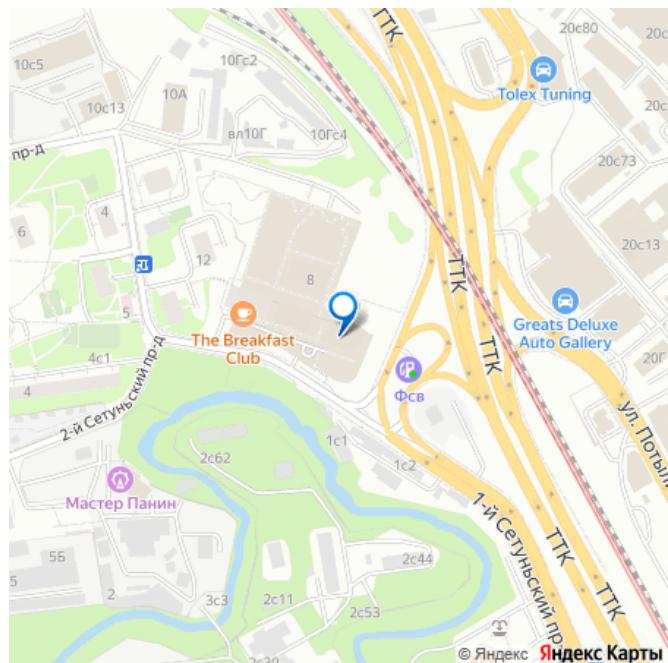
20 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

17/41



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

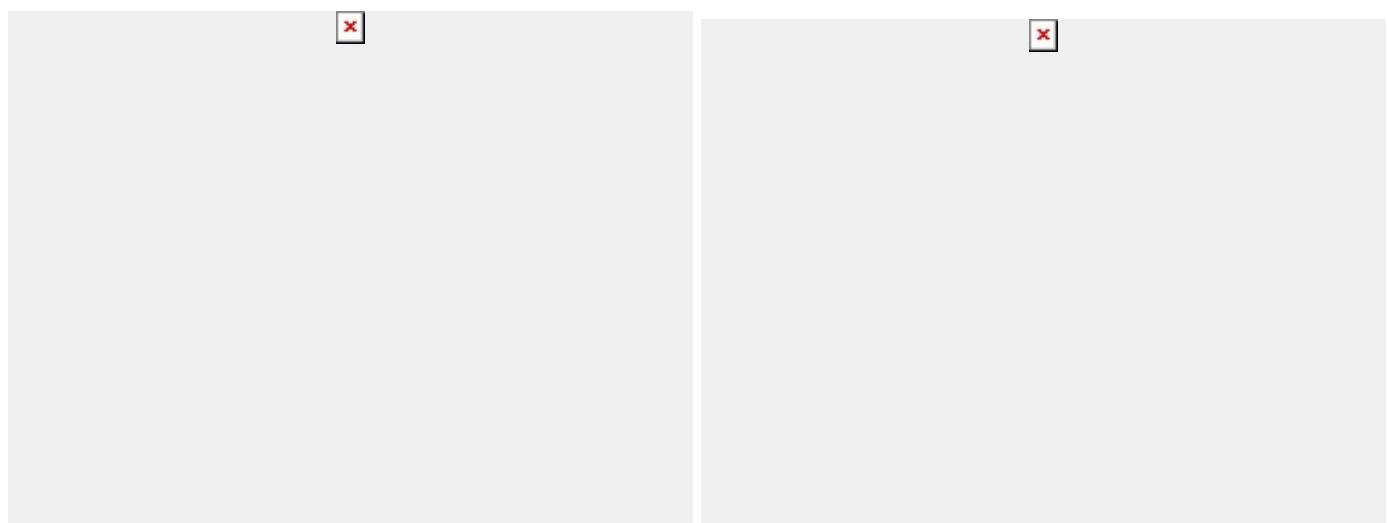
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Описание

Номер лота: 575364 ПРОДАЖА
ЭКСКЛЮЗИВНОЙ ВИДОВОЙ КВАРТИРЫ В
ПРЕМИАЛЬНОМ ЖК HIDE 2 ИЗОЛИРОВАННЫЕ
СПАЛЬНИ С ВИДОМ НА МГУ И ВОРОБЬЕВЫ
ГОРЫ! Оперативный показ в день звонка
Полная стоимость в договоре Один
собственник УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА
РЫНКЕ: - Эксклюзивная площадь и
планировка: В жилом комплексе БОЛЬШЕ НЕТ
квартир с аналогичной площадью (99.2м²) и
такой функциональной планировкой. Это
делает объект по-настоящему уникальным. -
Отличное соотношение цены за кв.м:
Предлагается привлекательная и
конкурентоспособная стоимость квадратного
метра для объекта такого уровня и локации. -
Панорамные виды с 17 этажа: Окна на три
стороны это уникальная опция в данном ЖК.
Ваш выбор: динамичный Москва-Сити,
умиротворенные виды на парк, реку и МГУ.
ЭЛИТНАЯ ЛОКАЦИЯ И ОКРУЖЕНИЕ: -Район
Раменки. Престижный, зеленый и
экологически благополучный район на западе
Москвы. -Лучшие парки у дома: Воробьевы
горы и набережная. Нескучный сад и деловой
центр Москва-Сити находятся всего в 10
минутах ходьбы. КВАРТИРА ПРЕМИУМ-
КЛАССА: -Свободная планировка (White Box):
Квартира подготовлена для реализации
вашего индивидуального дизайн-проекта.
Все инженерные сети выведены. -
Технологичное оснащение: Готовая система
Умный дом для управления климатом, светом

и безопасностью. -Продуманная структура: 2 изолированные спальни, 2 санузла, просторная кухня-гостиная, гардеробная, прачечная и кладовая. -Максимум света: Панорамное остекление обеспечивает невероятную светопропускаемость и открывает панорамные виды. ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА: -Высокий уровень сервиса: Круглосуточный консьерж, услуги парковщика (valet), современный фитнес-центр. -Эксклюзивные зоны: Смотровые площадки на крыше, уютные лобби, благоустроенный приватный двор. - Удобный паркинг: Наличие теплого 2х этажного подземного паркинга и гостевой парковки. ЧИСТАЯ И БЫСТРАЯ СДЕЛКА: - Объект свободен: Отсутствуют зарегистрированные жильцы. Возможен оперативный показ. Уникальный шанс приобрести эксклюзивную квартиру с лучшими видовыми характеристиками, премиальной инфраструктурой и выгодной ценой в престижном районе. Номер объекта: #1/575364/23309



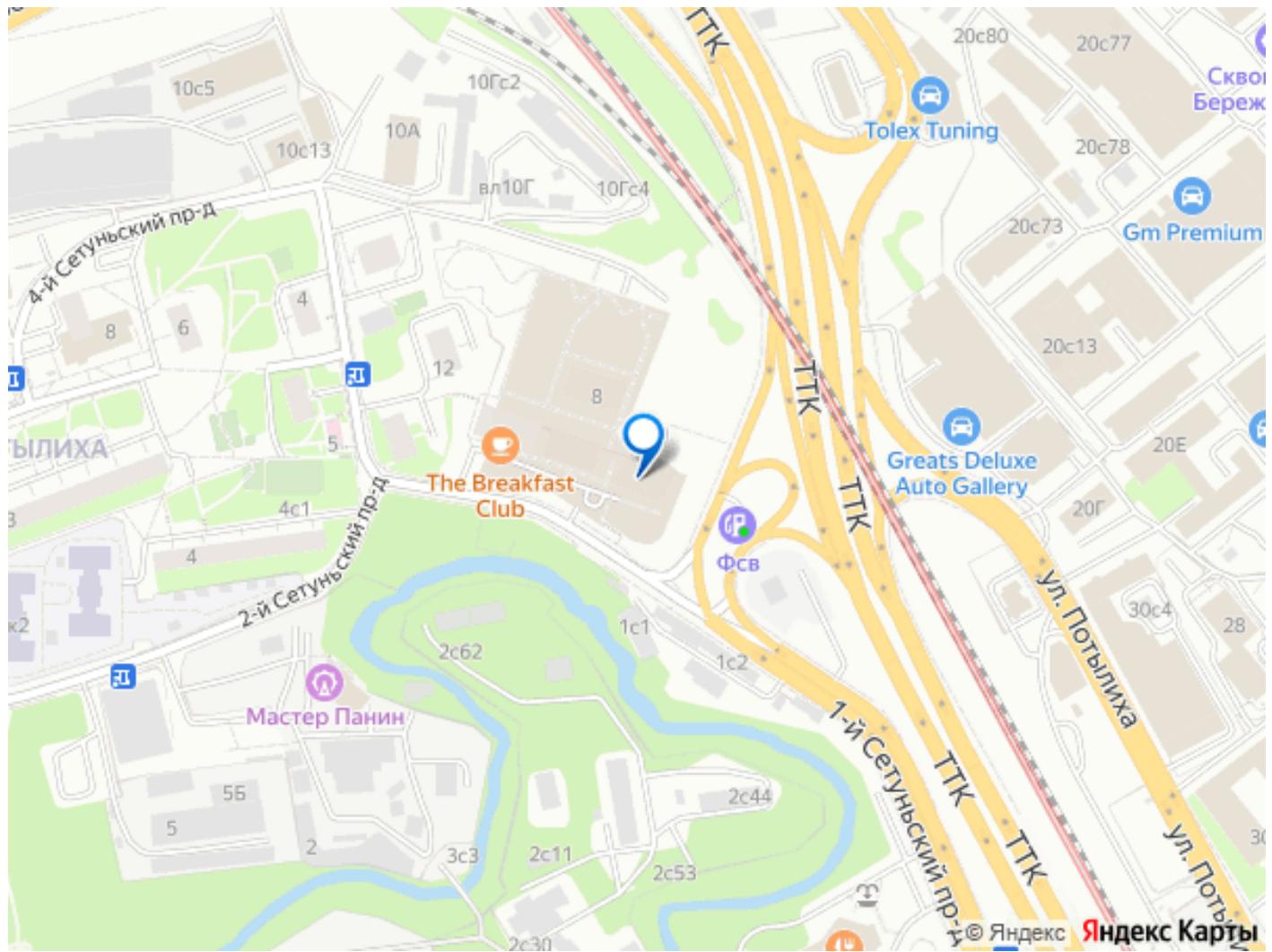
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России