

Создано: 28.01.2026 в 13:30

Обновлено: 28.01.2026 в 16:20

Москва, Павелецкая наб., 86

54 872 900 ₽

Москва, Павелецкая наб., 86

Улица

[Павелецкая набережная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

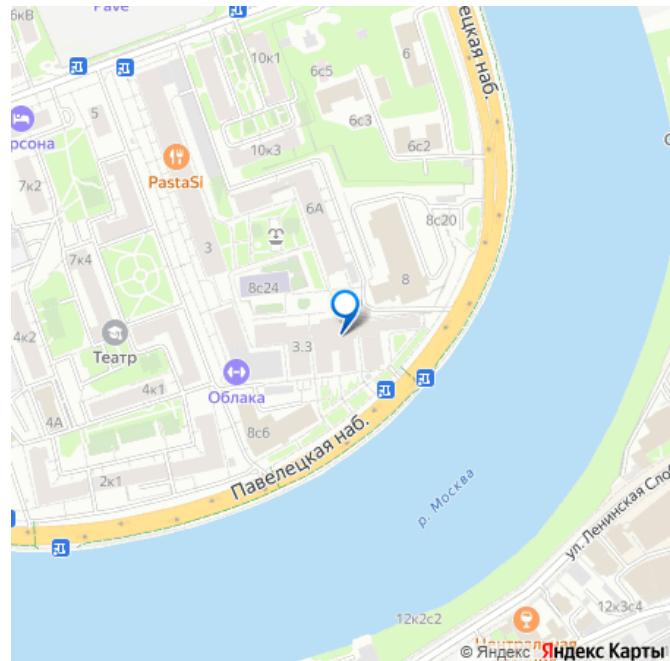
7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Описание

Жилой комплекс «Резиденции композиторов» расположен в Даниловском районе Южного административного округа Москвы.

Благодаря удобной транспортной доступности на автомобиле до Третьего транспортного кольца можно добраться всего за 4 минуты, а до Манежной площади в сердце столицы — примерно за 15 минут.

Ближайшая станция метро «Тульская» находится в 20 минутах пешком, а до

<https://move.ru/objects/9288439027>

Столичные квадраты, Столичные квадраты

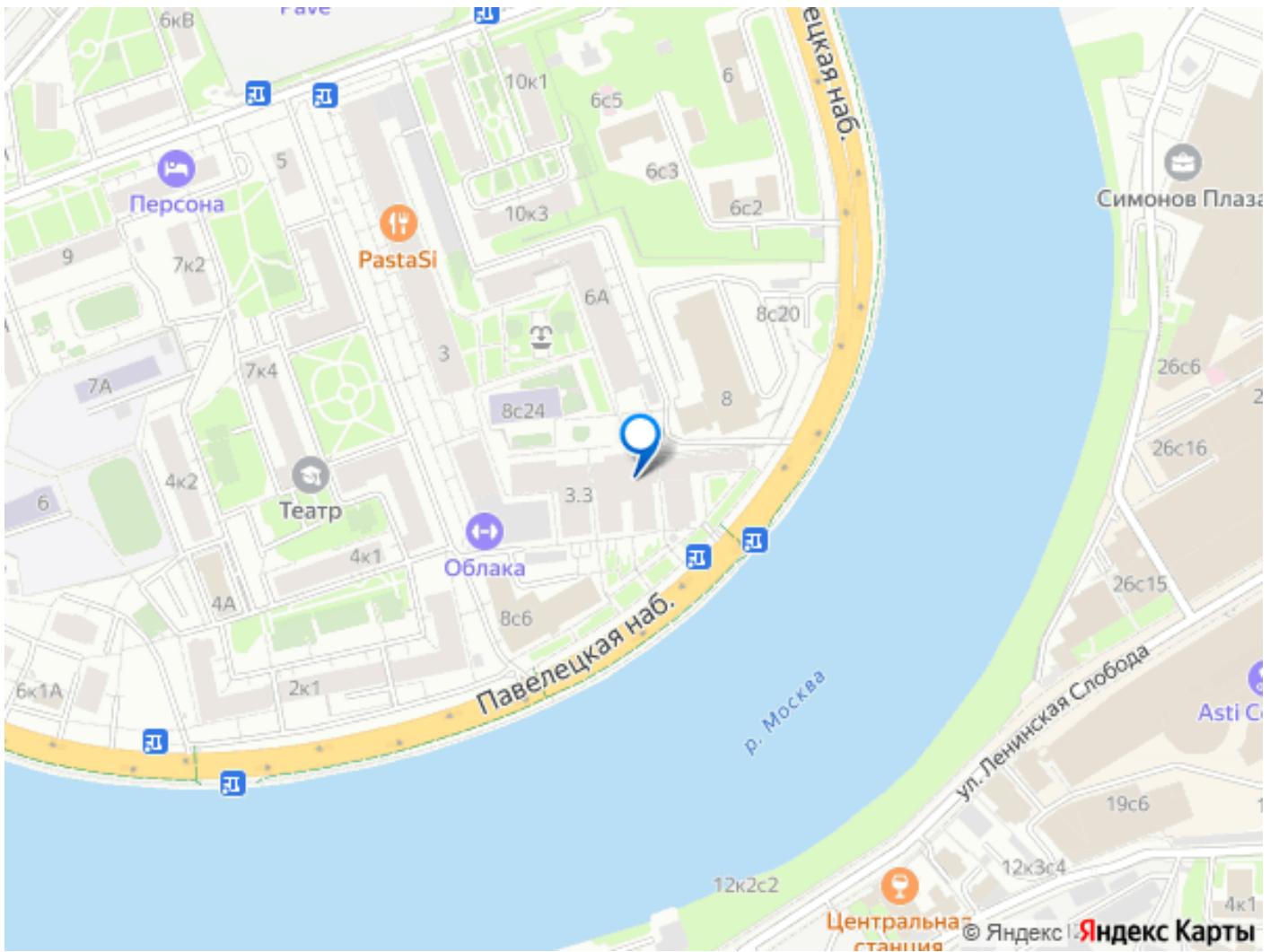
89251234567

остановки общественного транспорта можно дойти менее чем за 5 минут. Комплекс обладает развитой собственной инфраструктурой. Для детей здесь построен современный безопасный детский сад со спортивными и игровыми площадками, а для взрослых доступен фитнес-клуб с разнообразными тренажёрами, групповыми программами и бассейном олимпийского стандарта. На первых этажах расположены кафе, рестораны, магазины и полезные сервисы. Внешняя инфраструктура района также насыщена: в пешей доступности находятся важные социальные объекты и коммерческие заведения, включая Российский университет дружбы народов, школы, медицинские центры, фитнес-клубы, супермаркеты и разнообразные кафе, что позволяет жителям реже ездить в центр.

Архитектурный облик комплекса, созданный по проекту московского архитектора Сергея Скуратова, выполнен в неоклассическом стиле, сочетающем антураж купеческой Москвы с современными технологиями.

Монолитные здания оснащены вентилируемыми фасадами и облицованы клинкерной плиткой. Внутренняя территория представляет собой большое пространство с центральной площадью и фонтаном, прогулочными зонами, которые ведут к набережной Москвы-реки, а также продуманным ландшафтным озеленением и художественным освещением. Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением, системой контроля доступа и видеодомофонами.





Move.ru - вся недвижимость России