

Создано: 28.01.2026 в 13:30

Обновлено: 28.01.2026 в 16:20

Москва, Павелецкая наб, 86

54 872 900 ₽

Москва, Павелецкая наб, 86

Улица

[Павелецкая набережная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

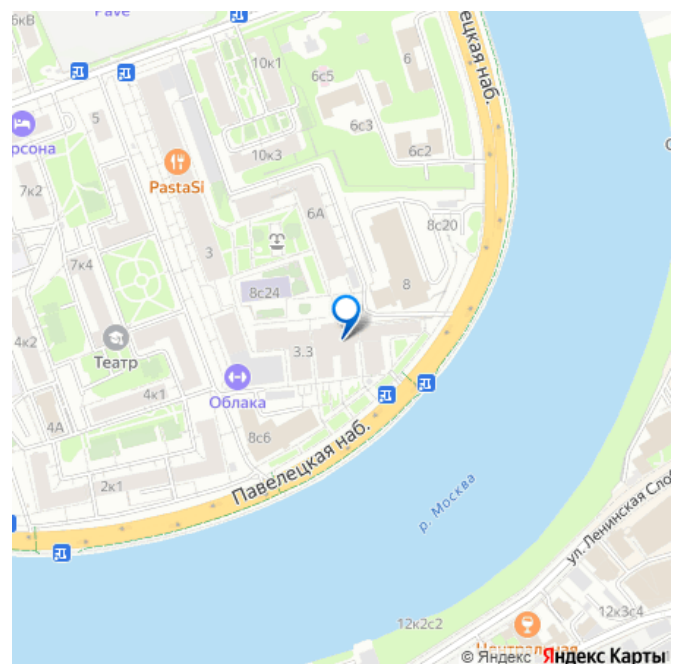
Жилой комплекс «Резиденции композиторов» расположен в Даниловском районе Южного административного округа Москвы. Благодаря удобной транспортной доступности на автомобиле до Третьего транспортного кольца можно добраться всего за 4 минуты, а до Манежной площади в сердце столицы — примерно за 15 минут. Ближайшая станция метро «Тульская» находится в 20 минутах пешком, а до

<https://move.ru/objects/9288439027>

Столичные квадраты, Столичные квадраты

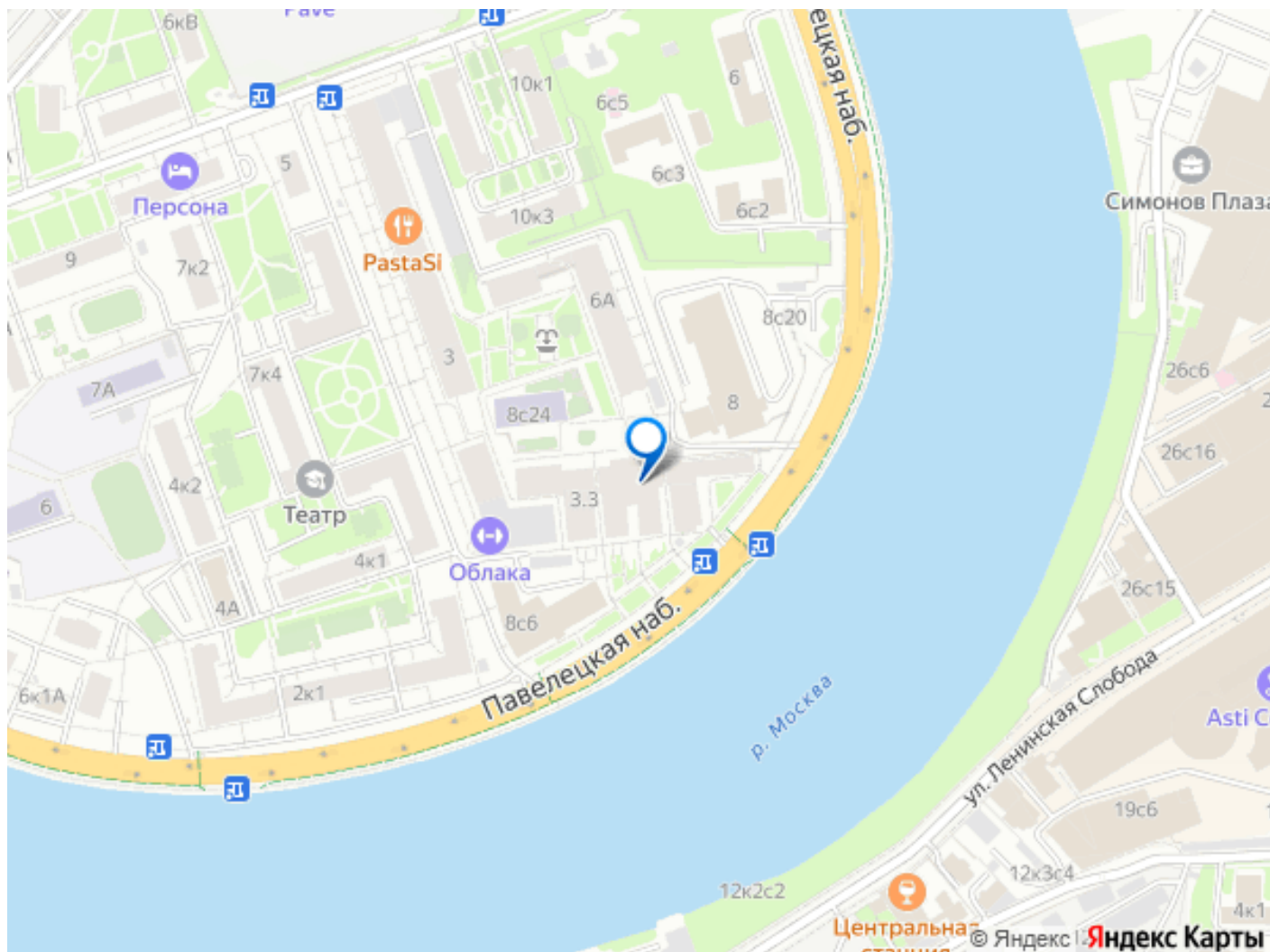
89251234567

для заметок



остановки общественного транспорта можно
дойти менее чем за 5 минут. Комплекс
обладает развитой собственной
инфраструктурой. Для детей здесь построен
современный безопасный детский сад со
спортивными и игровыми площадками, а для
взрослых доступен фитнес-клуб с
разнообразными тренажёрами, групповыми
программами и бассейном олимпийского
стандарта. На первых этажах расположены
кафе, рестораны, магазины и полезные
сервисы. Внешняя инфраструктура района
также насыщена: в пешей доступности
находятся важные социальные объекты и
коммерческие заведения, включая
Российский университет дружбы народов,
школы, медицинские центры, фитнес-клубы,
супермаркеты и разнообразные кафе, что
позволяет жителям реже ездить в центр.
Архитектурный облик комплекса, созданный
по проекту московского архитектора Сергея
Скуратова, выполнен в неоклассическом
стиле, сочетающем антураж купеческой
Москвы с современными технологиями.
Монолитные здания оснащены
вентилируемыми фасадами и облицованы
клинкерной плиткой. Внутренняя территория
представляет собой большое пространство с
центральной площадью и фонтаном,
прогулочными зонами, которые ведут к
набережной Москвы-реки, а также
продуманным ландшафтным озеленением и
художественным освещением. Безопасность
обеспечивается круглосуточным
видеонаблюдением, системой контроля
доступа и видеодомофонами.





Move.ru - вся недвижимость России