

Создано: 10.11.2025 в 16:52

Обновлено: 06.12.2025 в 17:29

<https://move.ru/objects/9286481352>

Вера Томина, НДВ

79862541595

Москва, Профсоюзная улица, 41

43 000 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 41

Улица

[улица Профсоюзная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

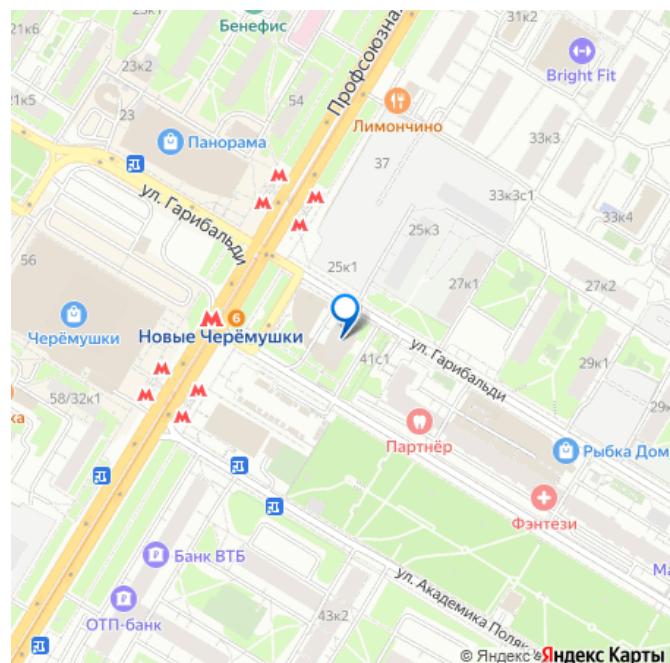
10 м²

Общая площадь

99.5 м²

Этаж

23/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 48346900. В центре событий, вдали от суеты! Шикарная видовая квартира формата евро-3 в ЮЗАО Москвы, в ЖК Леонардо, буквально в 2-х минутах ходьбы от станции метро Новые Черемушки, ждет новых хозяев! Монолитный дом бизнес-класса, построенный по индивидуальному проекту в 2010-м году, представляет из себя 26-ти этажную башню. При входе жильцов и гостей дома встречает просторное лобби с мягкими диванами и телевизором, 6-метровые потолки, чистота и порядок. Это один из самых интересных в архитектурном плане жилых комплексов современной столицы, построенных компанией КРОСТ. Территория огорожена. За чистотой и безопасностью следит ЧОП, ведется круглосуточное видеонаблюдение по всему периметру дома. Въезд автомобилей через шлагбаум, имеется многоуровневый подземный паркинг. В квартире много света, выполнен дорогой дизайнерский ремонт. За счет высокого этажа из окон открывается просто потрясающий вид на красавицу Москву! Вы непременно оцените данную квартиру, когда будете любоваться восходами или сверканиемочных огней мегаполиса. Планировка квартиры очень удачная: холл, гостиная, кухня, отдельная гардеробная, прекрасная изолированная

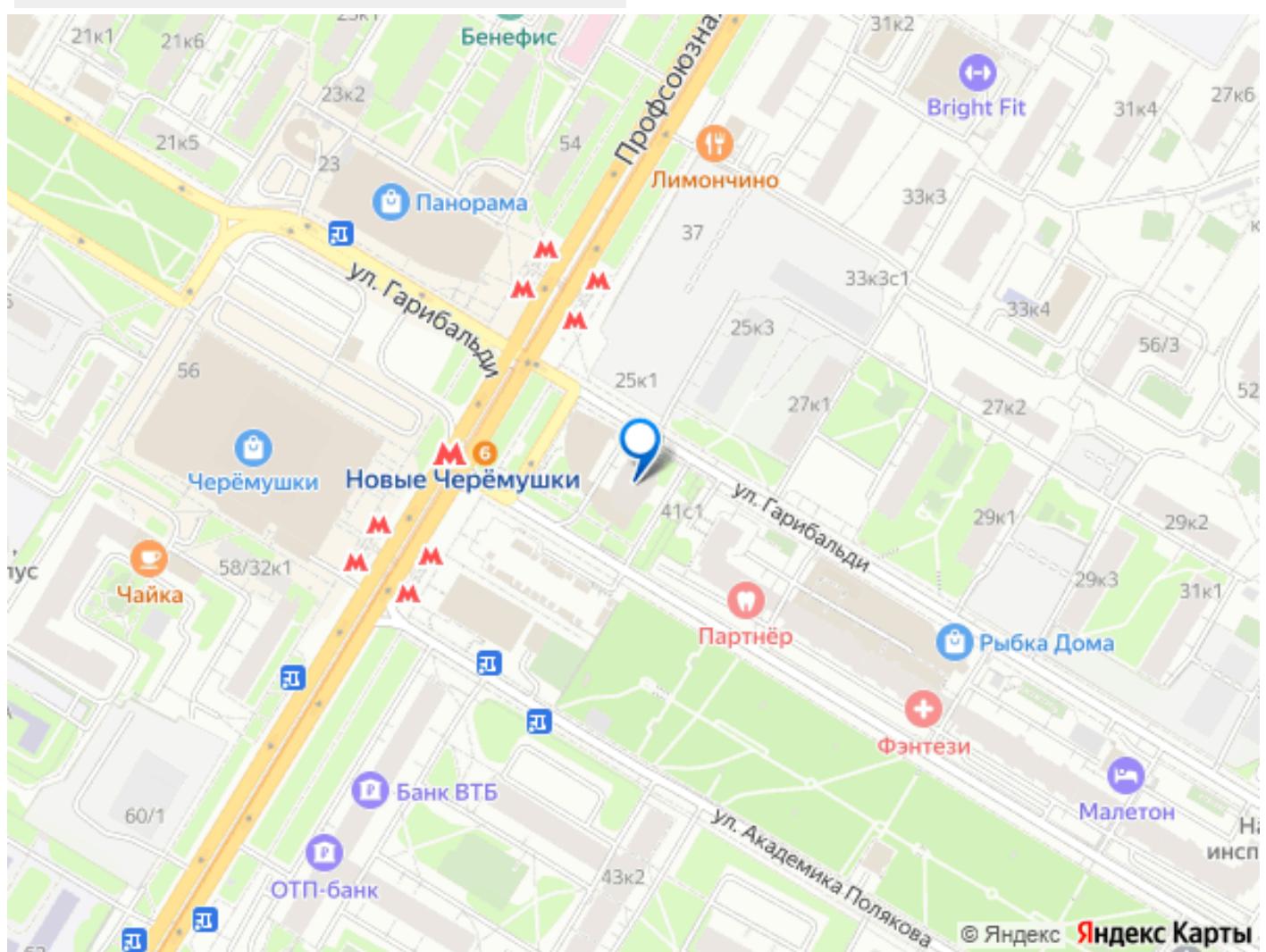
хозяйская спальня, гостевая спальня или кабинет с выходом на остекленную лоджию, постирочная, небольшая кладовая, просторный совмещенный санузел с ванной-джакузи, биде и итальянским майдодыром. Общая площадь 99,5 кв.м. В квартире установлены кондиционеры, бойлер на случай отключения горячей воды, стиральная машина. Квартира полностью меблирована, вплоть до телевизора. Кухня оборудована всей необходимой мебелью и встроенной техникой фирмы Bosch, которая удовлетворит запросы самой взыскательной хозяйки, включая холодильник, варочную панель, вытяжку, посудомоечную машину и микроволновую печь. Собственники квартиры, обладая великолепным вкусом, продумали каждую деталь, вплоть до мелочей. Сделан чудесный ремонт в приятных бежево-голубых тонах. Потолки высотой более 3 метров! На полу в санузле, коридоре и на кухне - плитка (теплый пол), в жилых комнатах ламинат. Хрустальные светильники, приятных оттенков шторы, красочные витражи, картины, мягкая мебель, дорогой спальный гарнитур из карельской березы создают красоту и уют. Нет ничего лишнего, все стильно и очень достойно.

Расположение дома настолько удачное, что будущие владельцы непременно это оценят. Ведь в шаговой доступности утопающие в зелени Воронцовский парк и парк 70-летия Победы, знаменитый Черемушкинский рынок, Дарвиновский музей. Прекрасная экология и близость к ведущим вузам страны. Недаром именно Новые Черемушки так любимы москвичами! Инфраструктура района отлично развита: школы, имеющие высокие рейтинги, ТЦ, поликлиники, фитнес, кафе, рестораны, магазины, салоны красоты все рядом!

Квартира идеально подойдет для тех, кто

привык жить в ритме большого города, но в то же время ценит покой и уют. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Под ипотеку подходит. Приезжайте на просмотр, Вам понравится! Агент Томина
Вера Анатольевна, НДВ-Суперм





Move.ru - вся недвижимость России