

Создано: 01.12.2025 в 16:26

Обновлено: 16.01.2026 в 16:43

Московская область, Котельники, проезд  
2-й Покровский, 6

**19 500 000 ₽**

Московская область, Котельники, проезд 2-й Покровский, 6

Улица

[проезд 2-й Покровский](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

9/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

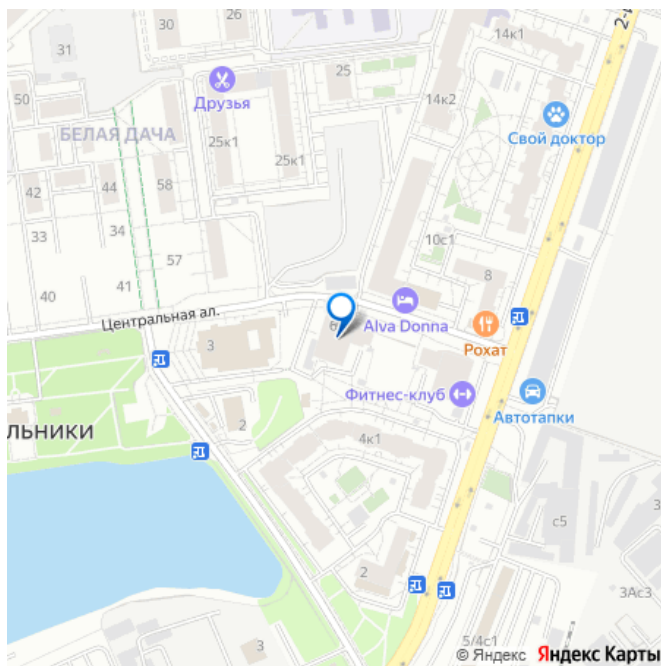
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9288075119>

**Марианна Бежанидзе, Частный  
маклер**

**79894062942**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе в Котельниках по адресу 2-й Покровский проезд, 6. Общая площадь квартиры составляет 99,6 кв. М, она расположена на 9-м этаже 28-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2,8 метра, что создает ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. Квартира оформлена с дизайнерским ремонтом, каждая деталь интерьера продумана до мелочей. Просторная кухня площадью 15 кв. М станет отличным местом для семейных ужинов. В квартире есть один отдельный санузел и уютная лоджия для отдыха. Все комнаты светлые и просторные, что идеально подходит для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, что обеспечивает удобное перемещение по этажам. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Вокруг жилого комплекса есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и

магазины, что делает этот район привлекательным для семей с детьми. Квартира расположена в 22 минутах пешком от станции метро Котельники, что является важным преимуществом для тех, кто ценит удобство и мобильность. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться до центра Москвы и других районов. Сделка осуществляется через договор купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, поэтому вы сможете стать владельцем этой уютной квартиры в кратчайшие сроки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Подмосковья!



