

Создано: 27.10.2025 в 21:49

Обновлено: 17.12.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/9286141718>

Алексей Типикин, EstateLiga

**79168631518, 7985260  
8037**

Москва, улица Академика Волгина, 2

**42 999 900 ₽**

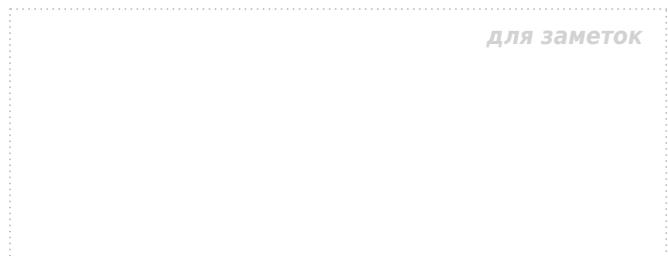
Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

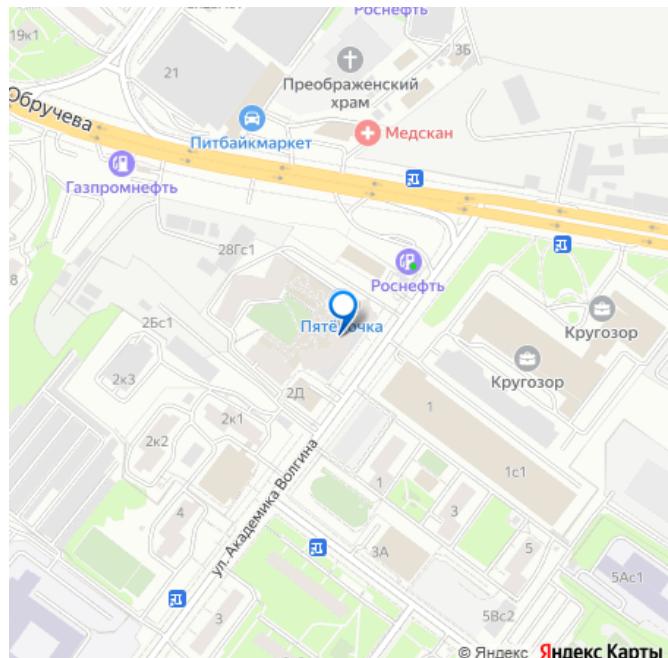
57 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>



Этаж

36/46

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 57767. Продается квартира Бизнес-класса в современном жилом комплексе Технические характеристики объекта Параметры помещения: Общая площадь: 99 м<sup>2</sup>. Планировочное решение: свободная планировка Жилые комнаты: 3 (22,7 м<sup>2</sup>, 19,4 м<sup>2</sup>, 14,9 м<sup>2</sup>) Кухня: 17 м<sup>2</sup>. Инфраструктура жилого комплекса Внутреннее оснащение: Торгово-досуговый центр с бутиками и ресторанами Фитнес-комплекс с бассейном и спа-зоной Детский центр с развивающими программами Бизнес-зона для работы и деловых встреч Подземный паркинг (отдельное приобретение) Общественные пространства: Закрытый двор с ландшафтным дизайном Спортивные площадки Детские игровые зоны Зоны отдыха Event-площадки Расположение и транспортная доступность Локационная привлекательность: Развитая инфраструктура района Удобная транспортная развязка Пешая доступность до станций метро Прямой выезд на основные магистрали Сервисное обслуживание Предоставляемые услуги: Консьерж-сервис 24/7 Система безопасности бизнес-класса

Техническое обслуживание здания  
Клининговые услуги Дополнительные  
преимущества Технические решения:  
Современные инженерные системы Системы  
умный дом Высокоскоростные лифты  
Приточно-вытяжная вентиляция Условия  
приобретения Особые условия: Возможность  
приобретения парковочного места Полное  
юридическое сопровождение сделки  
Различные варианты оплаты Для получения  
детальной информации и организации  
просмотра свяжитесь с нами. Готовы  
ответить на все вопросы и организовать  
персональный показ объекта.



