

Создано: 29.07.2025 в 23:27

Обновлено: 17.01.2026 в 17:32

<https://move.ru/objects/9287380486>

Юлия Рудь, Юлия Рудь

79862741946

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

29 990 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 31к3

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

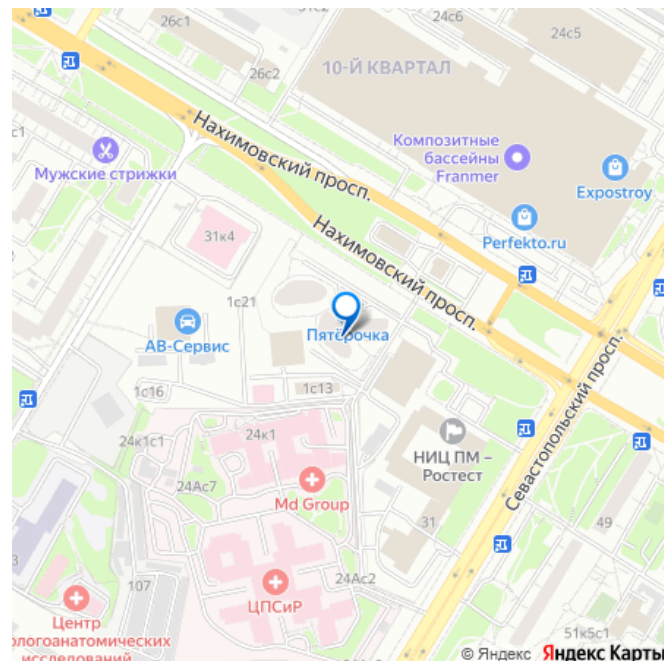
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

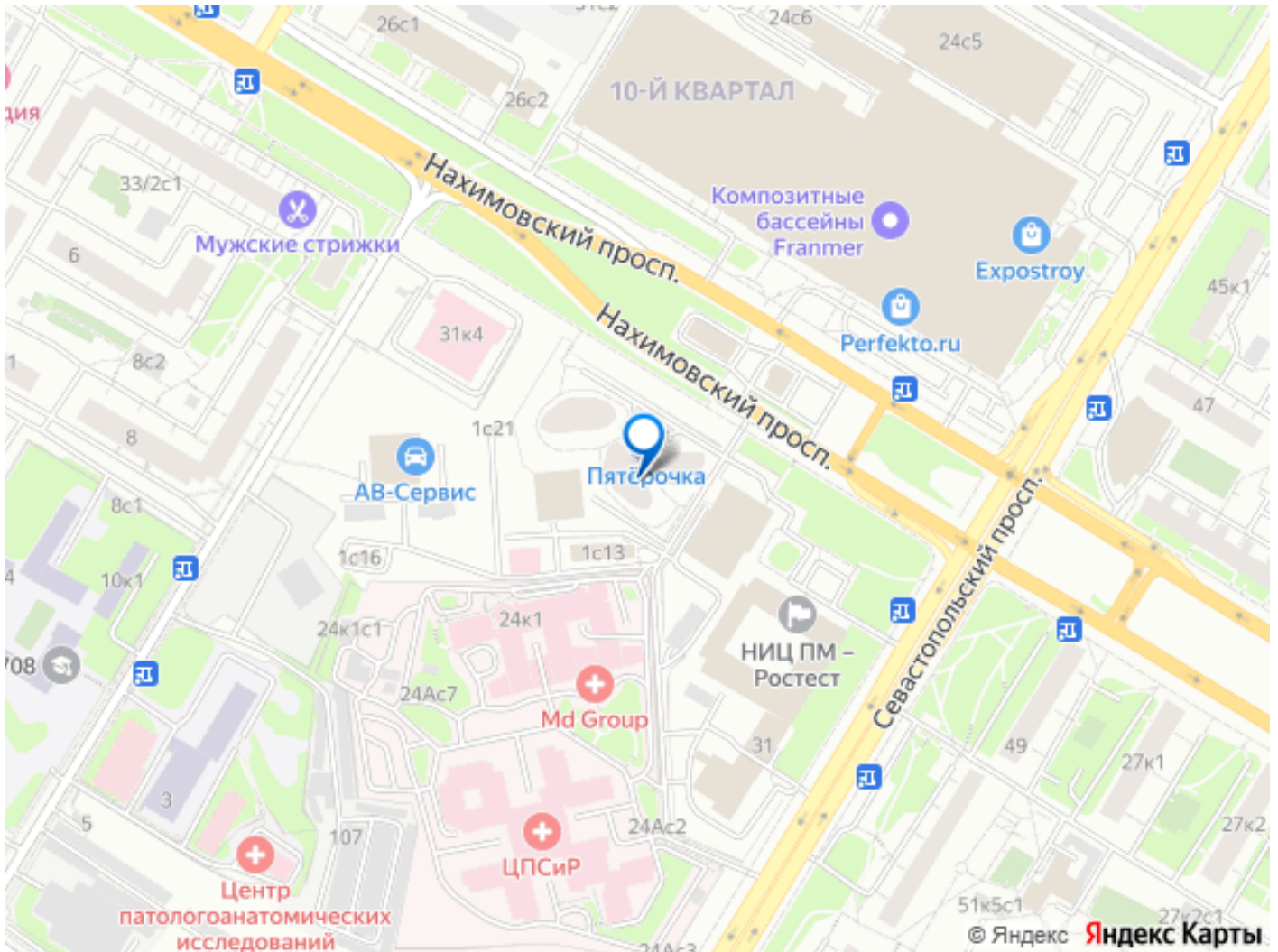
возможна ипотека, парковка

Описание

Уникальное предложение! Продаются шикарные просторные апартаменты в ЖК бизнес класса Апартамент-комплекс Нахимов. ЖК расположен в престижном районе г. Москвы ЮЗАО Черемушки. Площадь 99 кв. м. , 3 изолированные комнаты, 2 санузла, 3 французских балкона. Сделан качественный, дорогой ремонт. В каждой комнате кондиционер, практически полностью меблирована (кроме одной комнаты), на кухне есть всё: кухонный гарнитур, встроенная техника, посудомоечная машина, стиральная машина, установлен водонагреватель. Делали для себя. Соседи только с одной стороны. Престижная входная группа. Комплекс круглосуточно под видеонаблюдением , закрытый, въезд под шлагбаум. Есть свое парковочное машино-место. Развитая инфраструктура : есть всё для комфортного проживания. Всё в пешей доступности: детские сады, 4 школы, ТЦ Нахимовский, сетевые магазины и тд. Идеальное транспортное расположение: быстрый выезд на магистрали

Севастопольский и Нахимовский проспекты.
Пешая доступность до метро: Профсоюзная,
новые Черемушки, Зюзино. Идеальное место
для комфортного проживания в центре
Мегаполиса. По документам: 1 взрослый
собственник, свободная продажа, никаких
обременений нет! Оперативный показ. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России