move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9285497844

Создано: 07.10.2025 в 17:02

Обновлено: 17.01.2026 в 01:04

Отдел продаж, Optima Development

7(495)019-05-41

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

374 047 809 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

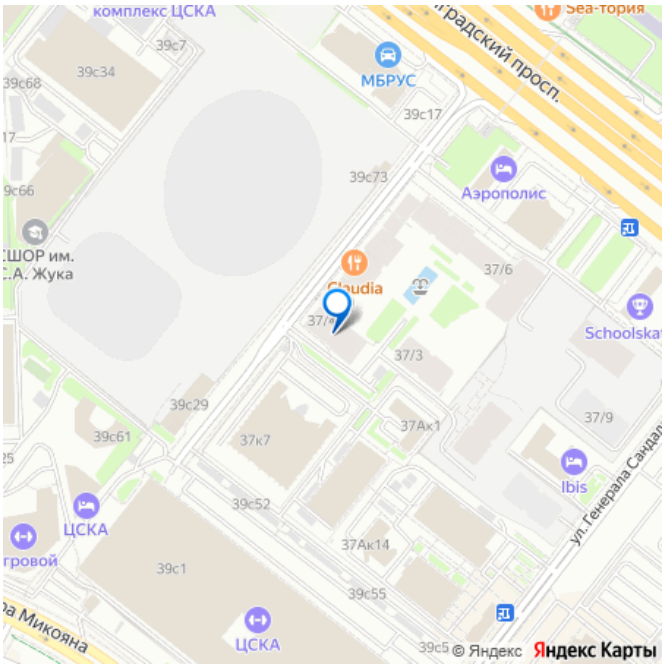
для заметок

Округ

САО, район Аэропорт

Улица

проспект Ленинградский



Квартира

Количество комнат	4
Высота потолков	3.1 м
Жилая площадь	119 м^2
Площадь кухни	14.1 м^2
Общая площадь	307.1 м^2
Этаж	39/40

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Строение	Монолитное

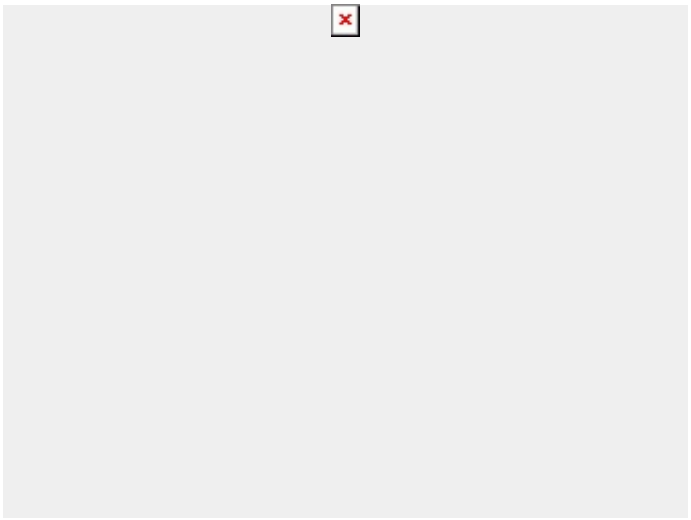
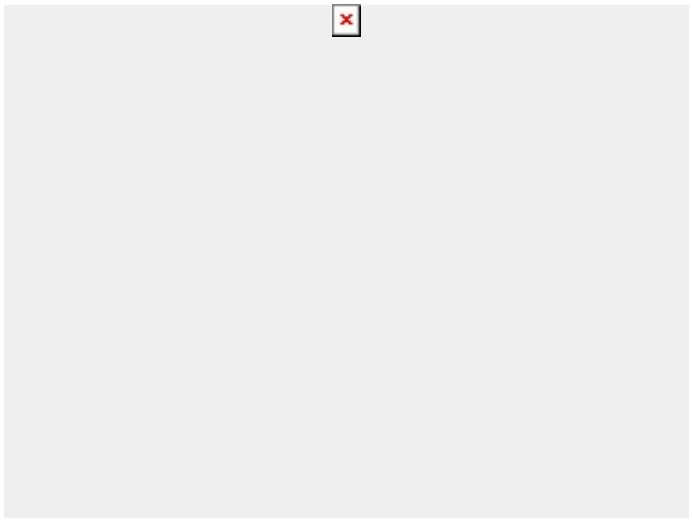
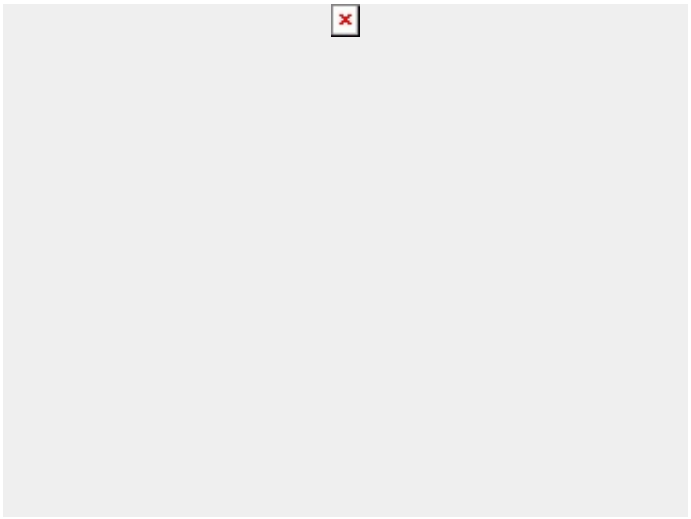
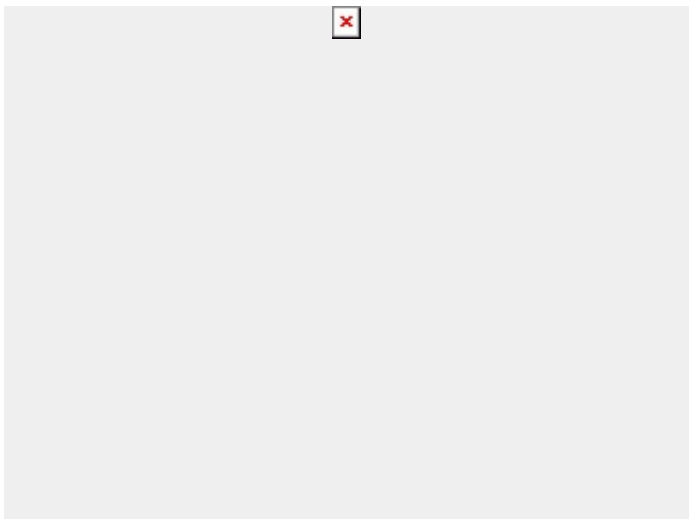
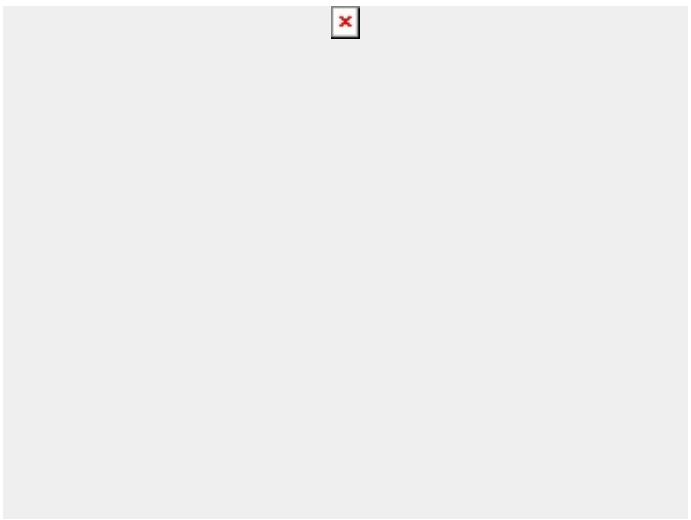
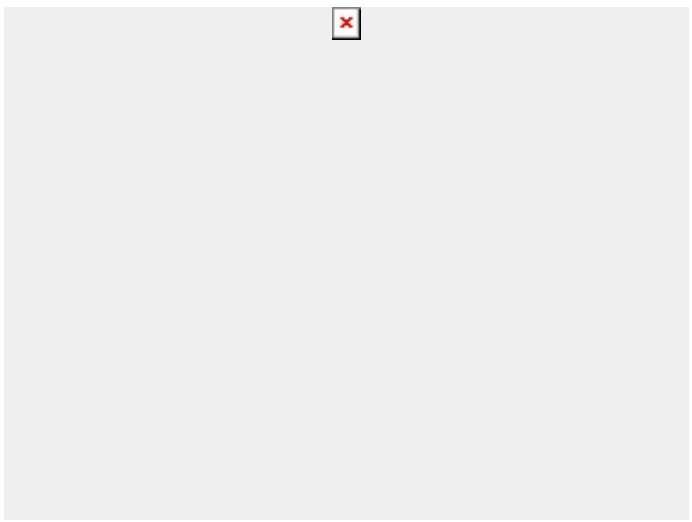
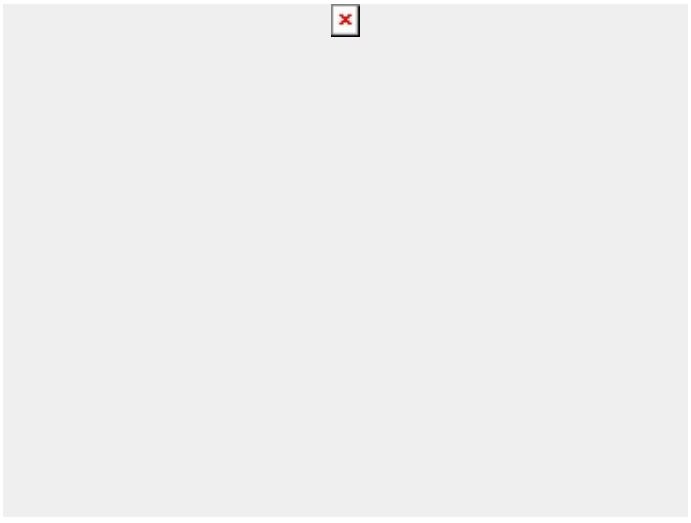
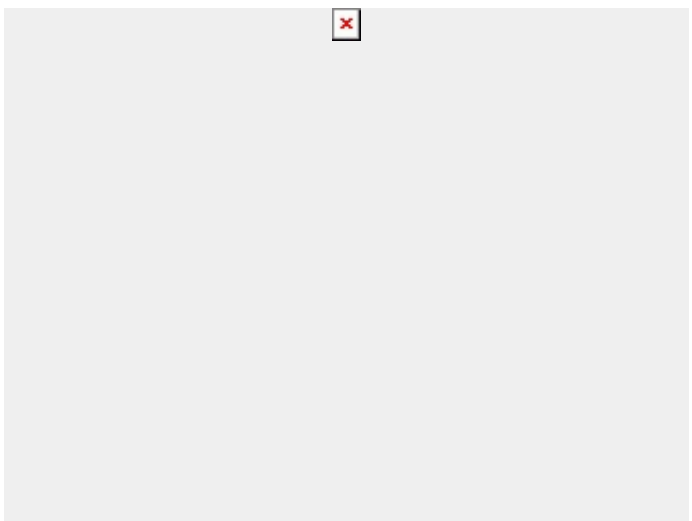
Вид из окна	во двор
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2021 г.
Покупка в ипотеку	да

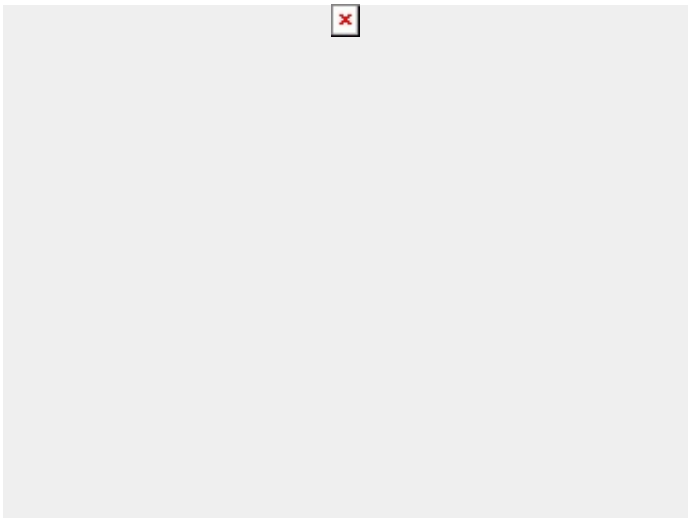
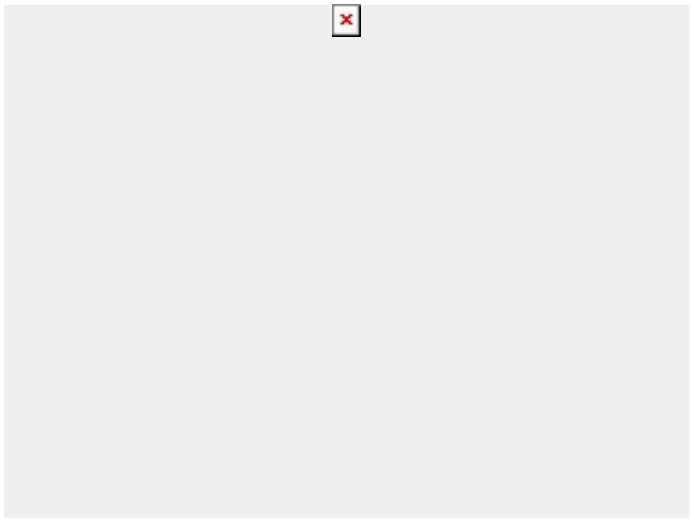
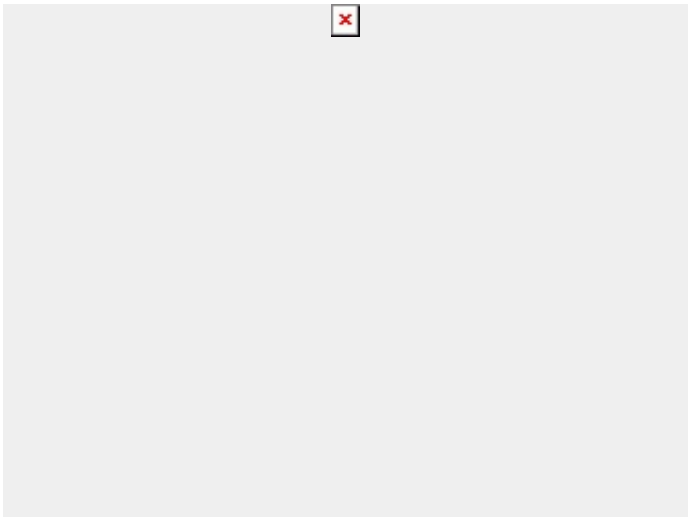
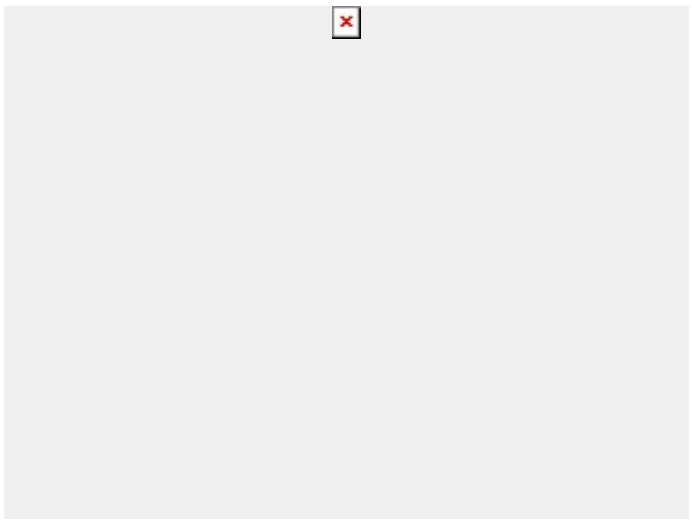
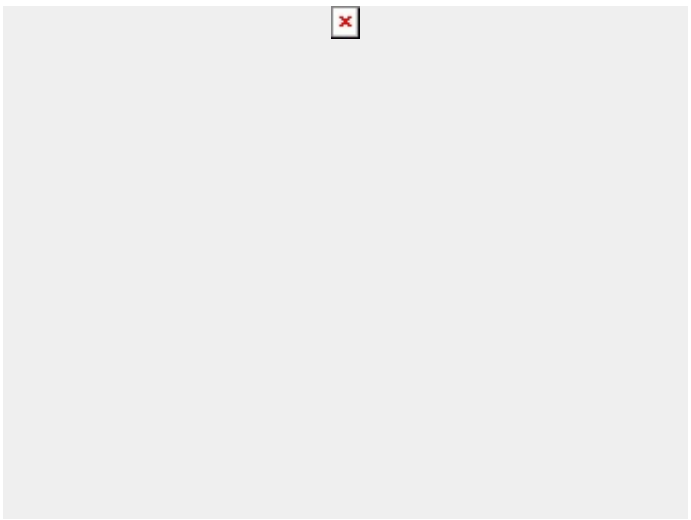
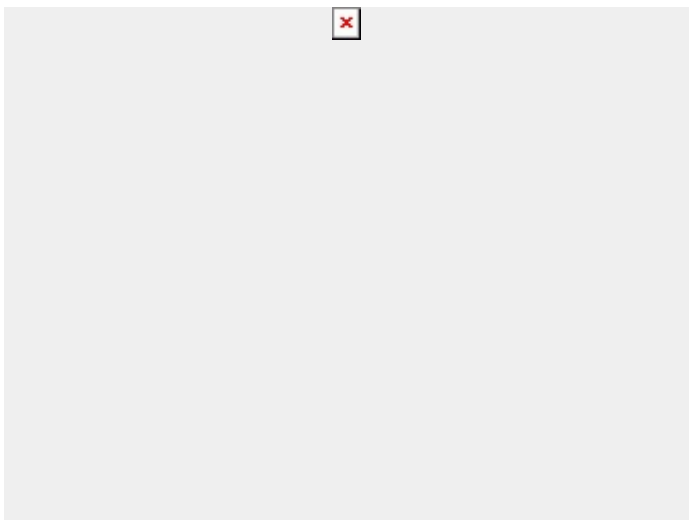
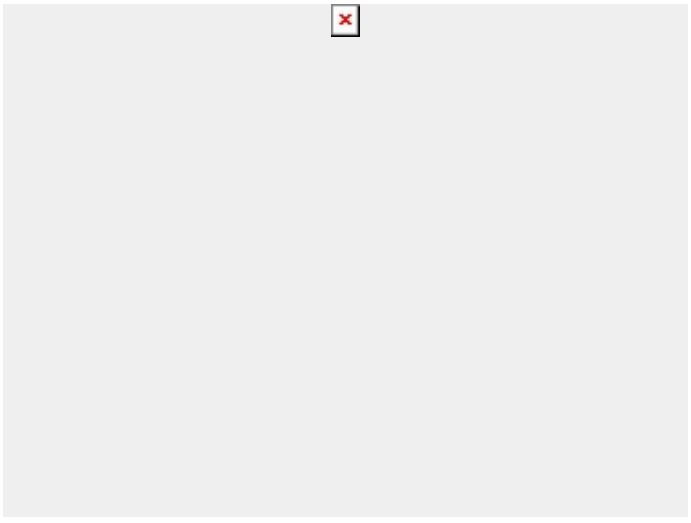
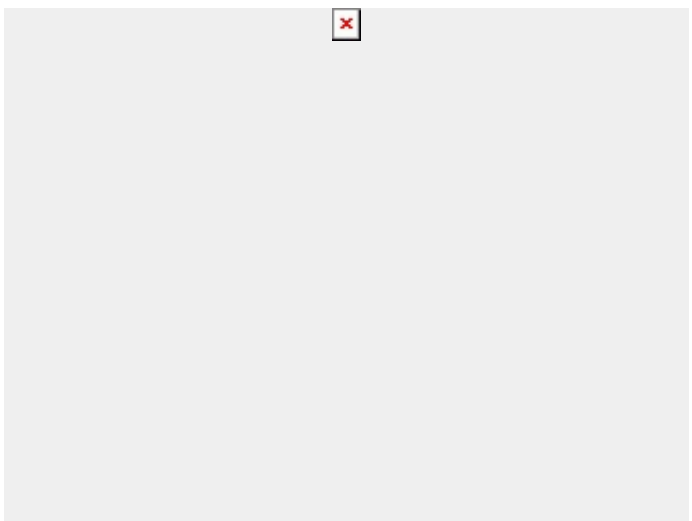
возможна ипотека, лифт

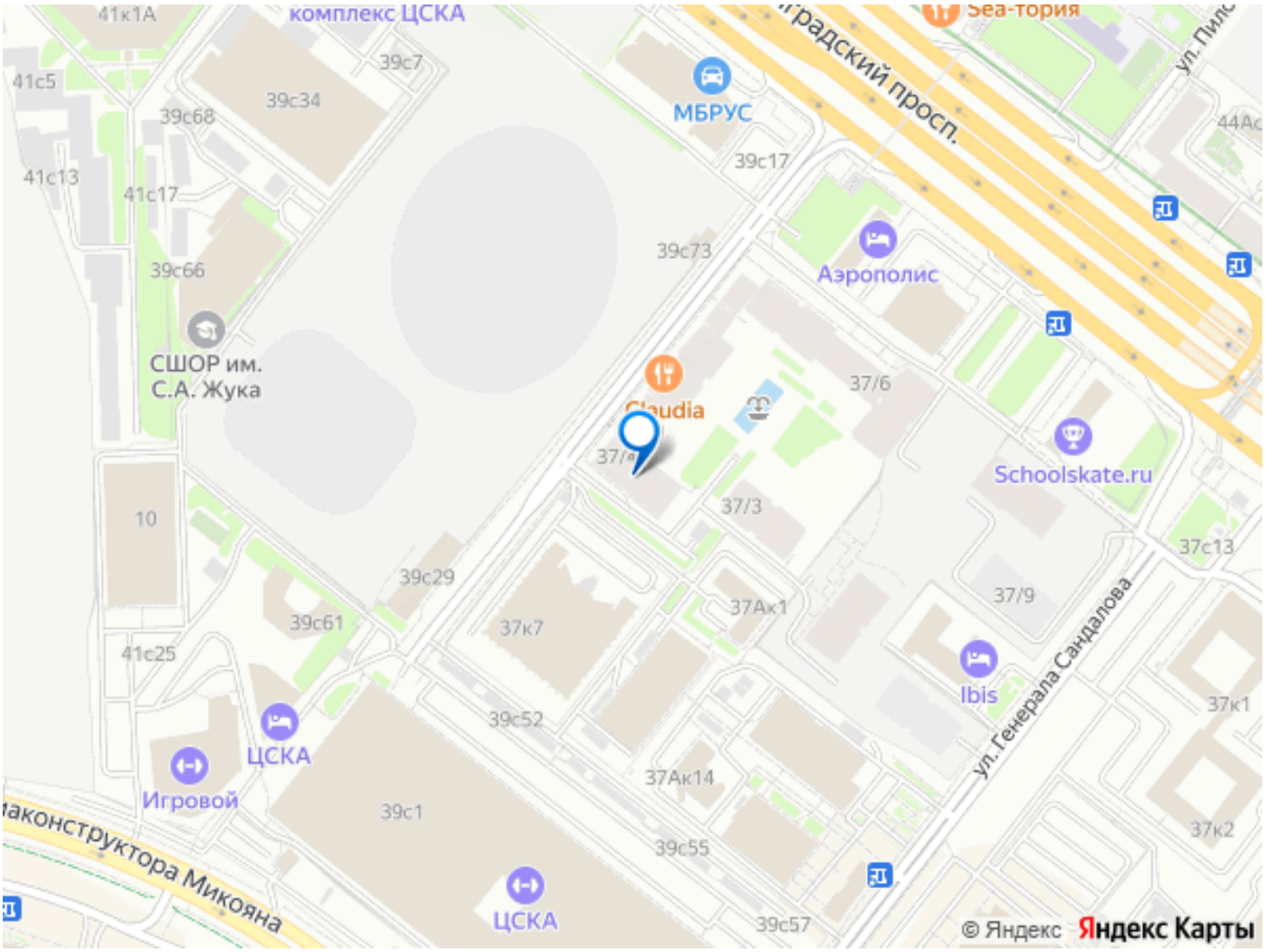
Описание

Продается 4-комн. квартира, площадью 307.1 м2 в монолитной новостройке в 12 мин. пешком от м. Динамо, район города - Хорошевский. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств. Жилая площадь 119 м2, кухня 14.1 м2, чистовая отделка, комнаты изолированные, окна выходят во двор. Квартира располагается на 39 этаже 40-этажного дома в ЖК Прайм Парк. Застройщик - Optima Development, сдача дома - I квартал 2021 года, дом уже сдан, высота потолков 3.1 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: консьерж. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, фитнес-центр. Премиальный квартал PRIME PARK стал одним из знаковых жилых проектов столицы, который задал новые ориентиры на рынке недвижимости. Он неизменно занимает лидирующие позиции по продажам в своем классе, стал рекордсменом по количеству завоеванных международных и российских премий в области недвижимости, а также был назван самым

благоустроенным кварталом России на XIII Российской национальной премии по ландшафтной архитектуре. Квартал стал новой доминантой Ленинградского проспекта. Архитектор Филип Болл не только разработал концепцию бескомпромиссно роскошного жилья, но и на постоянной основе осуществляет авторский надзор. Небоскребы квартала отличаются уникальным рисунком фасадов и располагаются в отдалении друг от друга, что обеспечивает постоянный поток солнечного света и восхитительные виды из каждой квартиры. В то же время геометрия PRIME PARK продумана таким образом, чтобы создать атмосферу спокойствия и тишины на территории частного парка. 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади; 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити»; 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща; 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Аккредитованные банки: Абсолют Банк, Совкомбанк, Альфа-Банк, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Банк ВТБ, Россельхозбанк, МКБ. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7561258#]



Move.ru - вся недвижимость России