

Создано: 06.08.2025 в 02:09

Обновлено: 07.01.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9286735255>

Собственник

**79863041894**

Москва, улица Фонвизина, 14

**25 500 000 ₽**

Москва, улица Фонвизина, 14

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)



Улица

[улица Фонвизина](#)



**Квартира**

Количество комнат

4

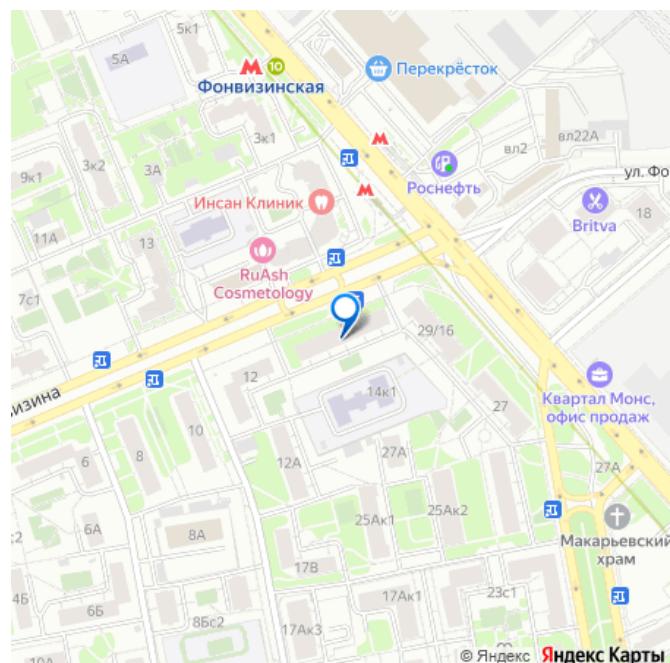
Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

100.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1/5

Этаж

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Самая лучшая цена за квадратный метр со свободной продажей в Бутырском районе в шаге от метро! Цена без торга. Риелторам большая просьба не тратить свое и мое время! В помощи в продаже я не нуждаюсь! Звоните - пишите только в случае если у вас реальный покупатель!!! Я собственник. Объект актуален, доступен к просмотру. Отличное вложение как под жильё так и под аренду. Продаётся 4-х комнатная квартира на первом этаже кирпичного с толстыми стенами,. Комнаты все изолированные 20,7, 20.7, 17, 15.5 кв. метров соответственно, кухня 9 кв. м., в большом коридоре спокойно разместится шкаф, раздельный санузел. Квартира нуждается в ремонте. Подъезд без посторонних запахов! Развитая инфраструктура: Метро в 1 минуте ходьбы! В шаговой доступности детские сады, школы, супермаркеты, Вкусвилл, канцтовары, салоны красоты, барбер шопы, Вкусно и точка, рестораны, Храм Святителя митрополита Макария! В 10 минутах ходьбы расположен прекрасный уютный благоустроенный парк Останкино! Ещё ближе Гончаровский парк!!! Первая линия домов! Можно сделать 5 студий и продать! Можно жить дружной семьёй! Можно сделать косметический ремонт и сдавать!

☒

☒

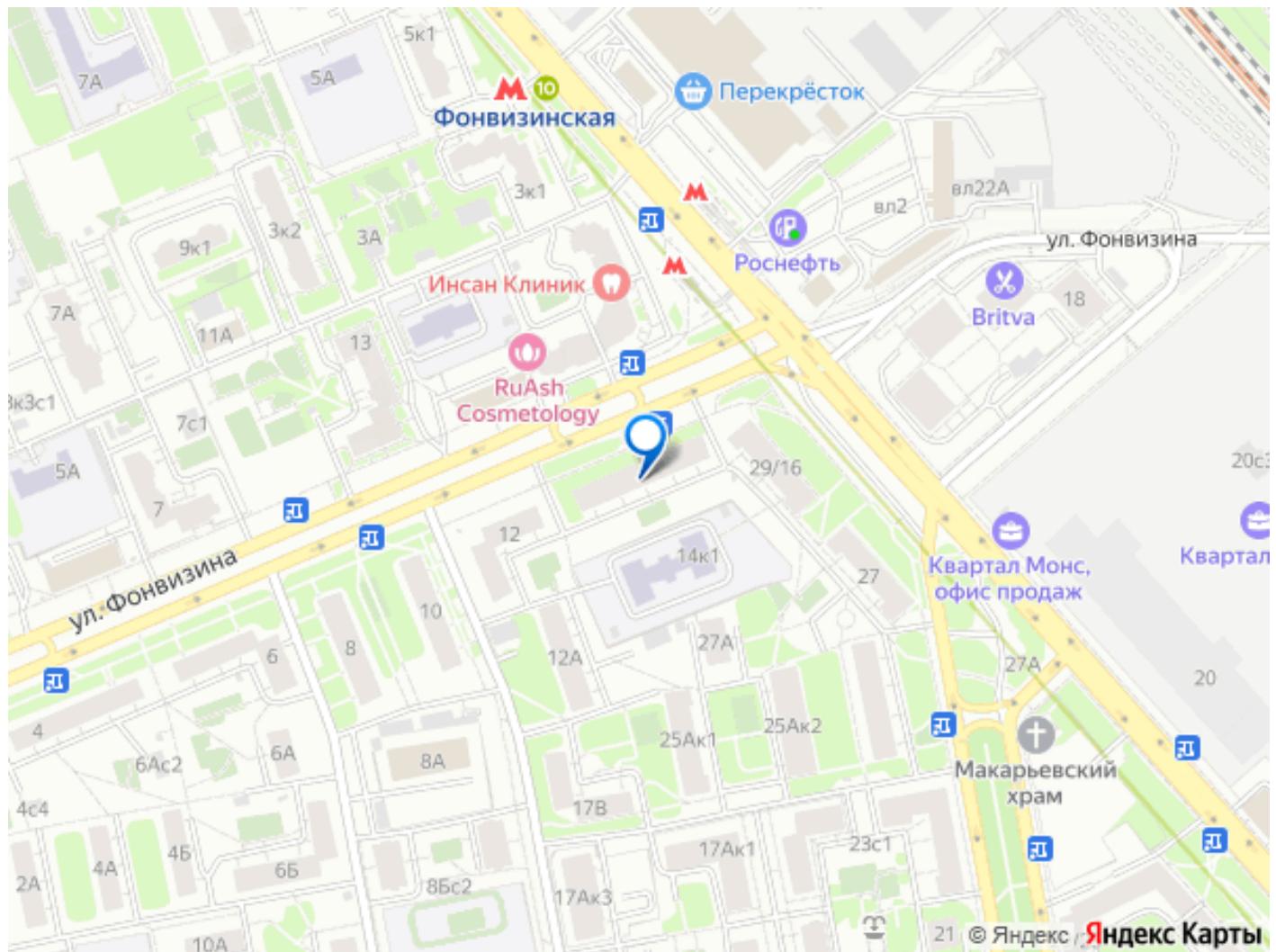
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России