

Создано: 09.02.2026 в 07:50

Обновлено: 09.02.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9289400383>

## Собственник

**79863041894, 7986248  
0535**



Москва, улица Фонвизина, 14

**26 500 000 ₽**

Москва, улица Фонвизина, 14

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Фонвизина](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

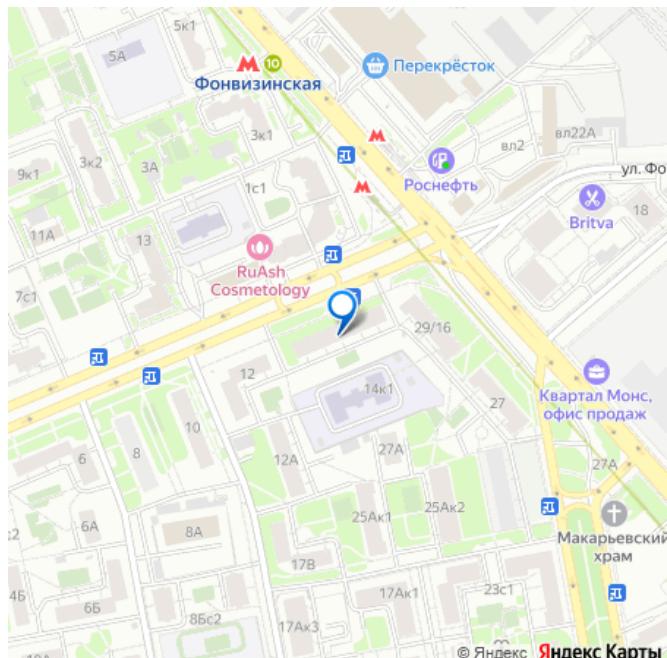
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Агентам и риэлторам большая просьба не тратить свое и мое время! В помощи в продаже я не нуждаюсь! Звоните - пишите только в случае, если у вас реальный покупатель!!! Самая лучшая цена за квадратный метр со свободной продажей в Бутырском районе в шаге от метро! Цена без торга. Я собственник. Объект актуален, доступен к просмотру. Отличное вложение как под жильё так и под аренду. Продаётся 4-х комнатная квартира на первом этаже кирпичного с толстыми стенами,. Комнаты все изолированные 20,7, 20.7, 17, 15.5 кв. метров соответственно, кухня 9 кв. м., в большом коридоре спокойно разместится шкаф, раздельный санузел. Квартира нуждается в ремонте. Подъезд без посторонних запахов! Развитая инфраструктура: Метро в 1 минуте ходьбы! В шаговой доступности детские сады, школы, супермаркеты, Вкусвилл, канцтовары, салоны красоты, барбер шопы, Вкусно и точка, рестораны, Храм Святителя митрополита Макария! В 10 минутах ходьбы расположен прекрасный уютный благоустроенный парк Останкино! Ещё ближе Гончаровский парк!!! Первая линия домов! Можно сделать 5 студий и продать! Можно жить дружной семьёй! Можно сделать косметический ремонт и сдавать!



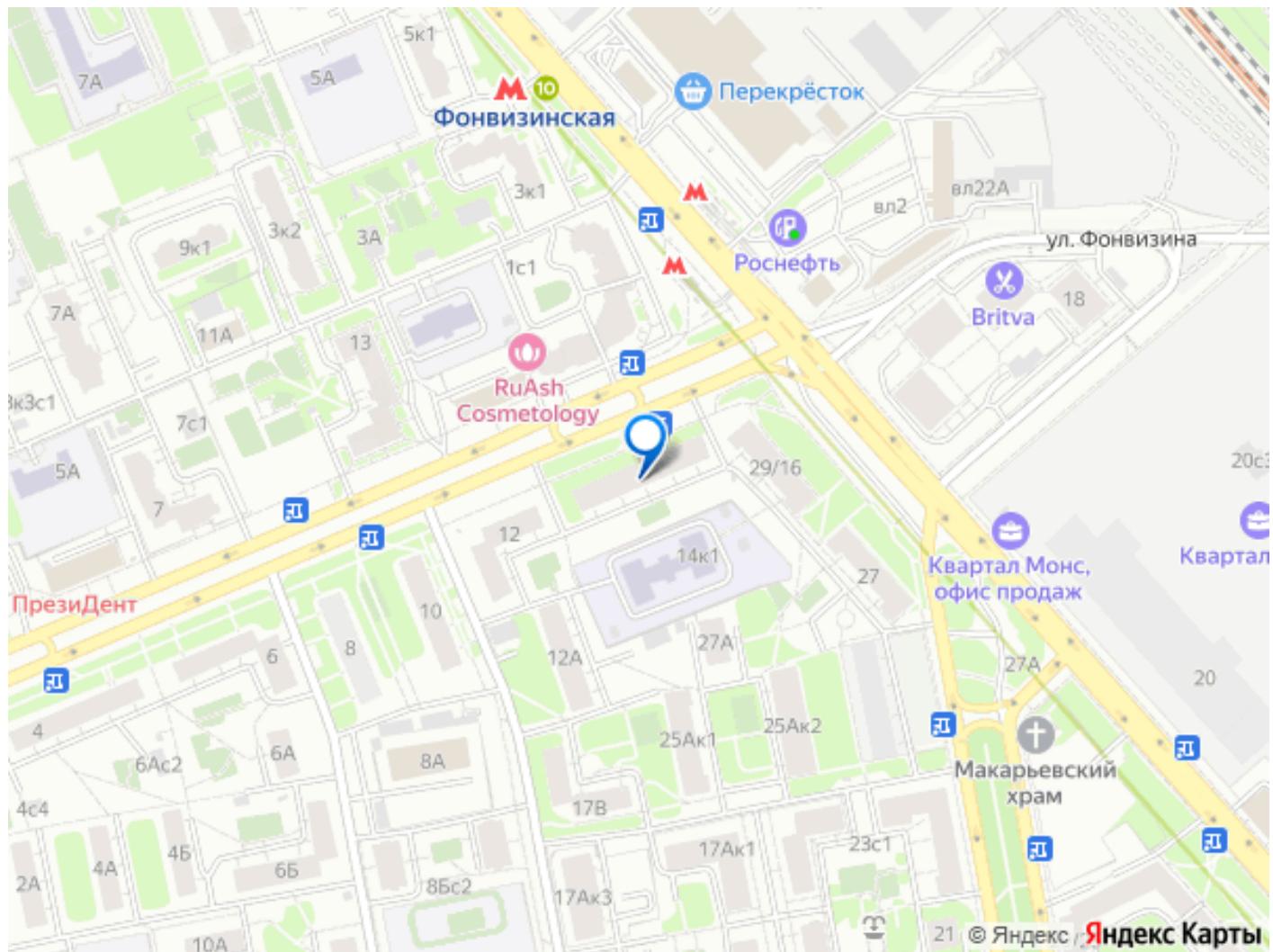
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России