

🕒 Создано: 26.03.2026 в 20:05

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:20

**Москва, 1-я Хуторская улица, 16/26К6**

**29 700 000 ₺**

Москва, 1-я Хуторская улица, 16/26К6

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

<https://move.ru/objects/9292664359>

**Анна Васильевна Кожемякина, Этажи  
Москва**

**79230725417**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

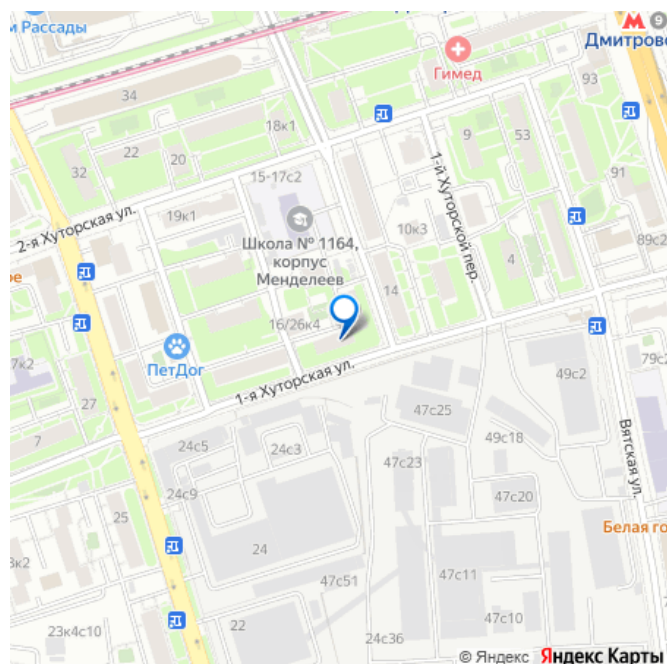
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

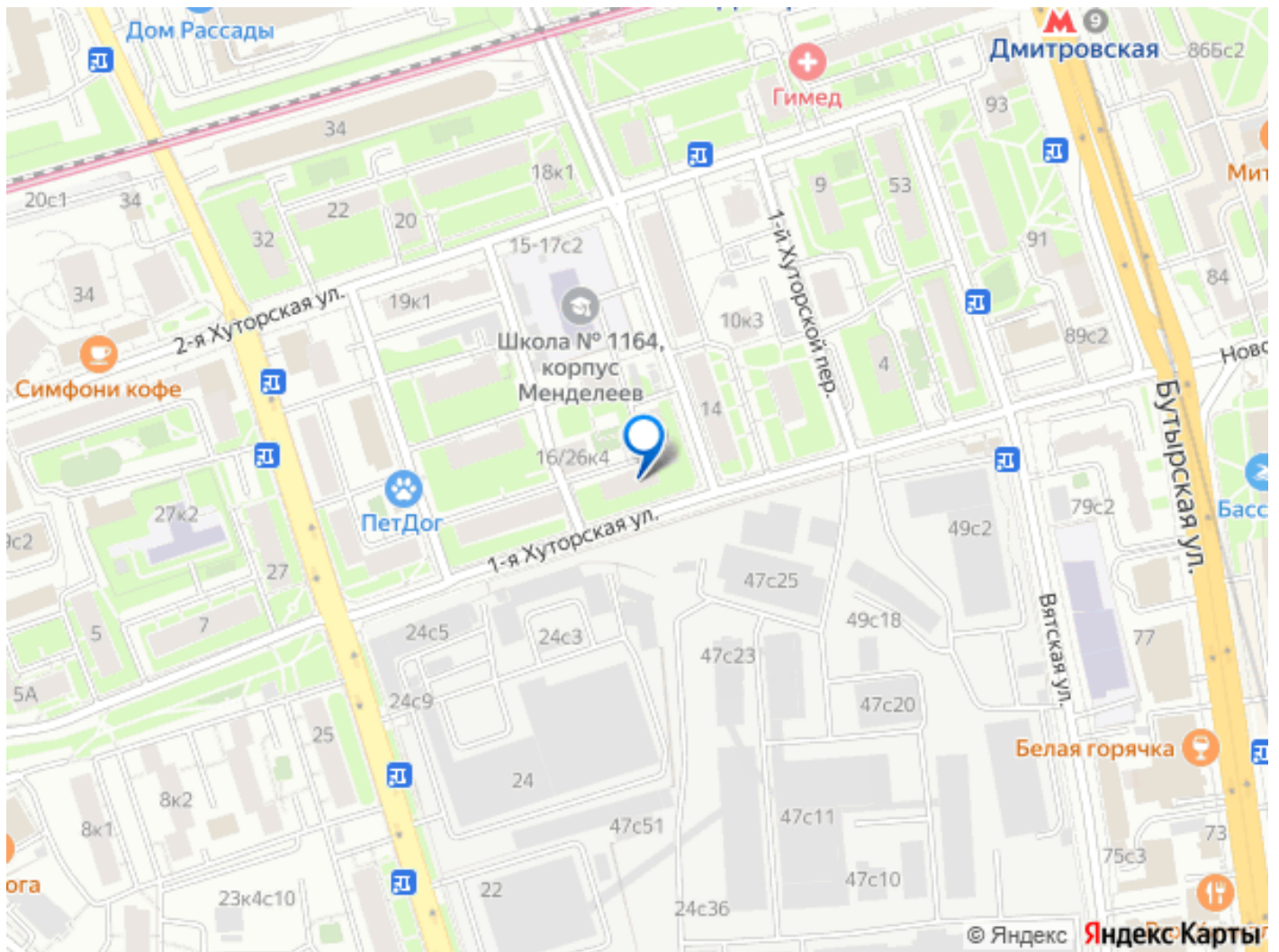
да



## Описание

Номер в базе: 12184526. Продается просторная четырехкомнатная квартира в кирпичном доме в шаговой доступности от метро «Дмитровская» и одноименной станции МЦД. Ключевое преимущество объекта — удачная планировка с четырьмя изолированными комнатами, что идеально подходит для большой семьи или организации личного пространства для каждого. Две спальни площадью около 21 м² и две — около 17 м², все правильной прямоугольной формы. Высокие потолки в 3 метра и распашная схема расположения комнат создают ощущение простора и отличную инсоляцию: два окна выходят в тихий двор, три — на улицу. В квартире около 10 лет назад был выполнен добротный ремонт, поддерживаемый в хорошем жилом состоянии. Раздельный санузел и прямоугольный коридор позволяют эффективно использовать площадь. Инфраструктура района полностью сформирована: в пешей доступности магазины «Пятерочка» и «ВкусВилл», аптеки, банки и разнообразные сервисы у метро. В восьми минутах ходьбы находится популярное арт-пространство «Хлебзавод 9». Два взрослых собственника, в договоре будет указана полная стоимость. Это надежный вариант для жизни с отличной транспортной доступностью в центре Москвы. Код пользователя: 3501





Move.ru - вся недвижимость России