

Создано: 16.01.2026 в 18:33

Обновлено: 22.01.2026 в 12:59

<https://move.ru/objects/9288345324>

Даниил Алексеевич Сиднев, Этажи  
Москва

**79230770341**

Москва, улица Маршала Захарова, 6К3

**34 000 000 ₽**

Москва, улица Маршала Захарова, 6К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.7 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

## Детали объекта

Тип сделки

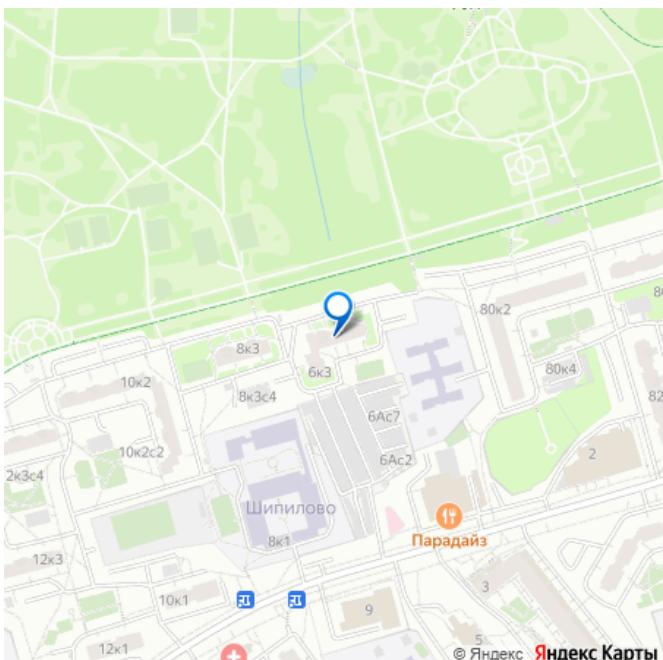
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 10638054. ЭТО НЕ КВАРТИРА —  
ЭТО СИМВОЛ ВАШЕЙ НОВОЙ ЖИЗНИ!

Представляем вам не просто просторную  
четырехкомнатную квартиру площадью 100,7  
кв.м расположенную на 22 этаже дома в  
районе Орехово-Борисово, а мечту,  
воплощенную в реальность в доме панельной  
серии КОПЭ, 1993 г. постройки, ЖСК с  
разумно-низкими тарифами на ЖКУ.! Это ваш  
шанс стать обладателем ультрасовременного  
пространства, где каждая деталь создана

для вашего комфорта и статуса КАК ИЗ  
ГЛЯНЦЕВОГО ЖУРНАЛА: \* 100 кв.м. чистого  
кайфа: - просторная кухня (10 кв.м) - 2  
спальни - кабинет/спальня; - гостинная; -

раздельный санузел; - холл, коридор. \*

Премиальный ремонт, с использованием  
высококачественных и натуральных  
материалов: дубовый паркет, натяжные  
потолки, встроенная мебель премиум-класса  
«Stanley». От этого ремонта захватывает дух  
каждый сантиметр продуман до мелочей! \*

Умная планировка: ваша личная спальня,  
стильная кухня, гостинная для вечеринок,  
огромный кабинет и раздельный санузел всё  
на своих местах! \* Кондиционеры в  
нескольких комнатах забудьте о перепадах  
температур и скуке! ЖИЗНЬ НА ПРИРОДЕ, НЕ  
ВЫЕЗЖАЯ ИЗ ГОРОДА: \* Это квартира это ваш

личный оазис спокойствия с закрытой  
охраняемой территорией, с регулируемыми  
въездами (шлагбаумы с открытием с  
телефона), видеонаблюдением по периметру  
и круглосуточной безопасностью контроля  
доступа «Крепость» \* Парк, парк и еще раз  
парк! Напротив дома парк Борисовские  
пруды, Парка Царицыно, Яблоневый сад ваша  
личная зона отдыха и приключений всего в  
нескольких шагах! УДОБСТВО НА МАКСИМУМ:  
\* Наземный паркинг забудьте о проблемах с  
парковкой, места для парковки есть всегда! \*  
Скоростные лифты быстро и комфортно,  
обновлённые в 2022 году. \* Идеальная  
транспортная доступность: Дом находится  
внутри МКАД, что говорит о том что всё  
необходимое для жизни в шаговой  
доступности. Пешком до метро «Орехово» 15  
минут или 3 остановки на автобусе. 17 минут  
до метро «Домодедовская», 60 минут  
транспортом до Кремля. Для Покупателей  
агентства «ЭТАЖИ»: \* финансовые гарантии  
на 25 000 000 рублей на 3 года (а также 1 000  
000 по уже выплаченным % по ипотеке); \*  
содействие в получении положительного  
ипотечного решения в банках с пониженной  
% ставкой; \* юридическое сопровождение и  
гарантия безопасной сделки. Не забудьте  
добавить объявление в избранное, чтобы не  
потерять (нажмите сердечко) Звоните ПРЯМО  
СЕЙЧАС, чтобы договориться о просмотре!  
(Пожалуйста, договаривайтесь заранее, мы  
не всегда на месте!) Код пользователя:  
184690

☒

☒

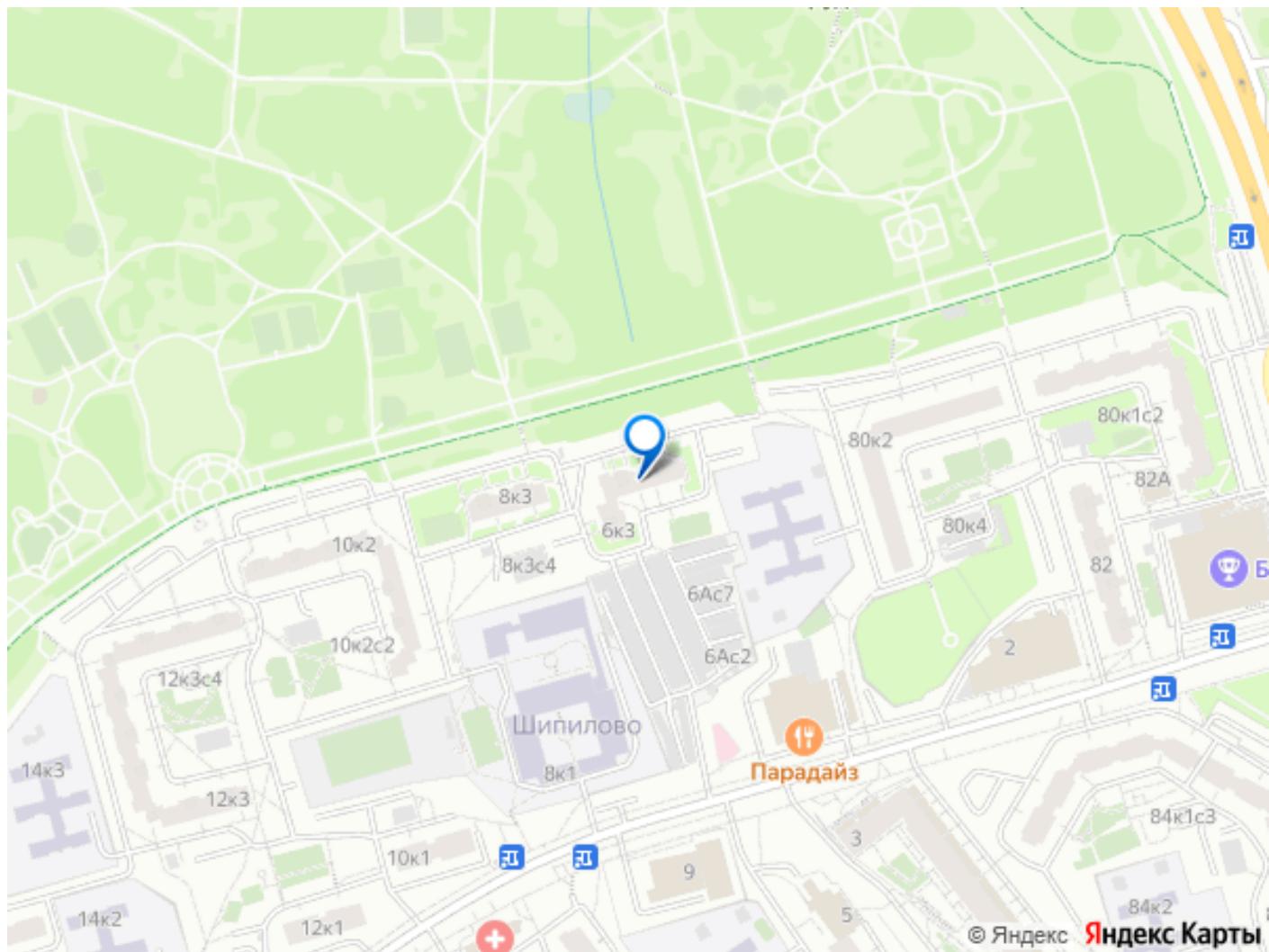
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России