

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:23

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 21:35

Собственник

79855571414

Москва, улица Ленинская Слобода, 4

35 000 000 ₺

Москва, улица Ленинская Слобода, 4

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Ленинская Слобода](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

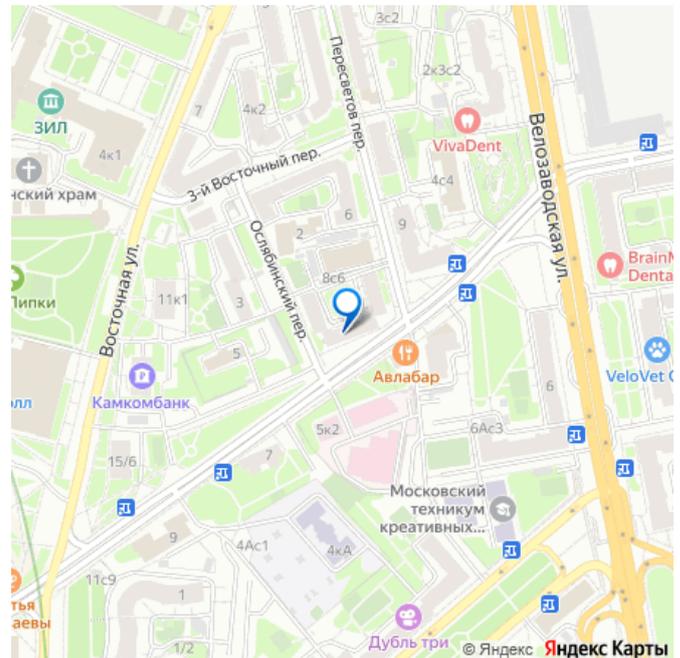
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира от собственника, риелторов
просьба не беспокоить Уникальная локация
для тех, кто хочет жить близко к центру в
сочетании с тишиной и комфортом! О
квартире Просторная четырёхкомнатная
квартира в добротном кирпичном сталинском
доме с железобетонными перекрытиями,
толстыми стенами и широкими
подоконниками. Функциональная
планировка: четыре изолированные комнаты,
окна выходят на две стороны (во двор и на
улицу). Есть возможность объединить кухню
и гостиную, создав просторную обеденную
зону. Тихие соседи, всего две квартиры на
этаже, закрытый двор, всегда есть
парковочные места. --- Транспортная
доступность 7 минут пешком до метро
Автозаводская и станции МЦК. До центра
Москвы (станция Тверская) — всего три
остановки на метро или 3 минуты на машине
до Кремля! --- Инфраструктура Рядом есть
всё необходимое для комфортной жизни: СК
им. Э. Стрельцова (бассейн и стадион),
музыкальная школа, балетное училище,
Культурный центр ЗИЛ, SPA-салон, Симонов
монастырь, храм Тихвинской иконы Божией
Матери. В шаговой доступности — Москва-
река и причал, а в нескольких минутах езды
— парк Остров Мечты и музей-заповедник

Коломенское. В доме расположены: аптека, Пятёрочка, Почта России, стоматология, пункт выдачи Wildberries. --- Образование Поблизости ведущие вузы: Высшая школа экономики, Университет имени С. Ю. Витте. -- - Документы Прозрачная история: в собственности более 25 лет, два собственника, свободная продажа, без обременений. --- Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к центру Москвы.



