

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:08

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:15

**Сергей Печихин, Isaev Estate**

**79164939570,7916493  
8277**

**Москва, Лермонтовский проспект, 6**

**30 000 000 ₺**

Москва, Лермонтовский проспект, 6

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)



### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

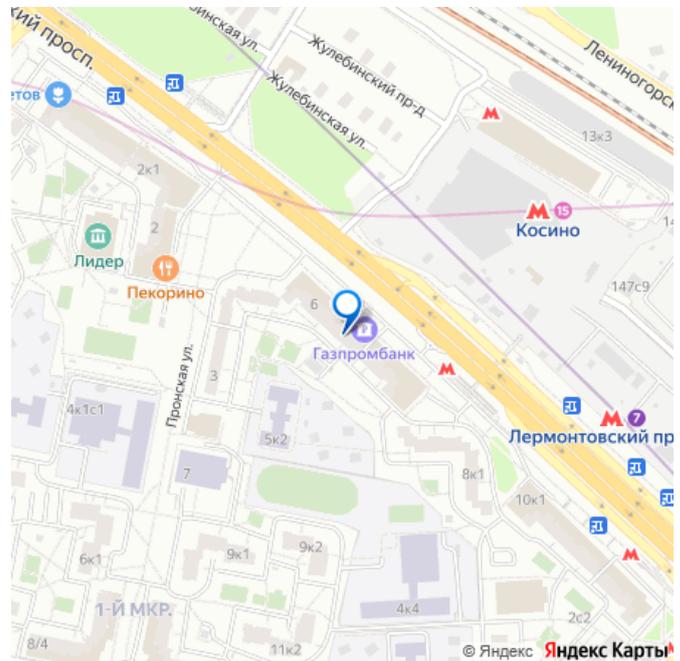
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

## Описание

**ДОМ:** 14-этажный уютный панельный дом.

Оснащен скоростными лифтами, которые быстро доставят вас на нужный этаж. Соседи дружелюбные и гостеприимные, в беде никогда не оставят. Материалы стен обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. В подъезде всегда поддерживаются чистота и порядок.

**КВАРТИРА:** Уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 100 м<sup>2</sup>.

Просторная кухня общей площадью 15 м<sup>2</sup> обеспечит достаточное пространство для пятничных посиделок в окружении друзей или родственников. Высокие потолки в 2.7 м не оставят вас в стеснении. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

**ИНФРАСТРУКТУРА:** В шаговой доступности: -

- Детские сады: в районе есть 7 детских садов.

- Школы: рядом расположены 3 школы, включая школу 1359 (им. авиаконструктора М.Л. Миля) и частную школу Среда. -

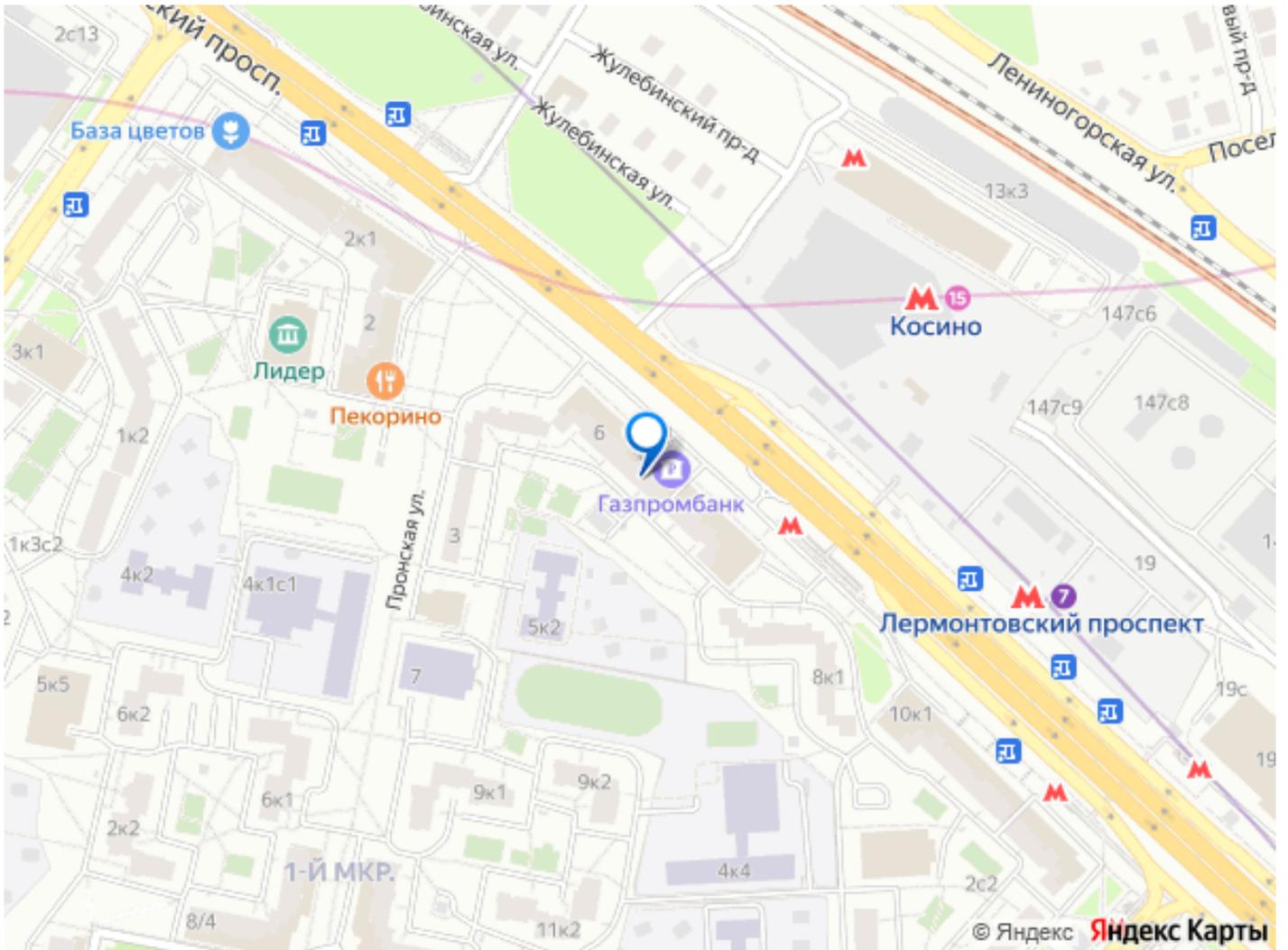
Поликлиники и больницы: в пешей доступности 10 поликлиник и больниц, например, поликлиника 23 (филиал 1) и стоматологическая поликлиника 4 (филиал 3). Магазины: СоюзЦветТорг (лакокрасочные материалы), магазин цветов. - Пекарня:

Каравай-СВ. - Аптеки: Аптека плюс, Здравсити, Столички. - Салоны красоты: ЦирюльникЪ (салон красоты и ногтевая студия), Пальчики. - Метро: станция

Лермонтовский проспект находится в 1 минуте от дома В шаговой доступности есть Жулебинский лесопарк с площадками для спорта и прогулок с детьми. **ДОКУМЕНТЫ:**

Один собственник. ДКП-2005. Свободная  
продажа. Приглашаем вас на просмотр,  
чтобы вживую оценить все достоинства этой  
квартиры. Звоните, чтобы договориться о  
встрече и задать интересующие вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России