

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:03

Обновлено: 31.03.2026 в 18:04

**Москва, Лермонтовский проспект, 6**

**30 000 000 ₺**

Москва, Лермонтовский проспект, 6

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

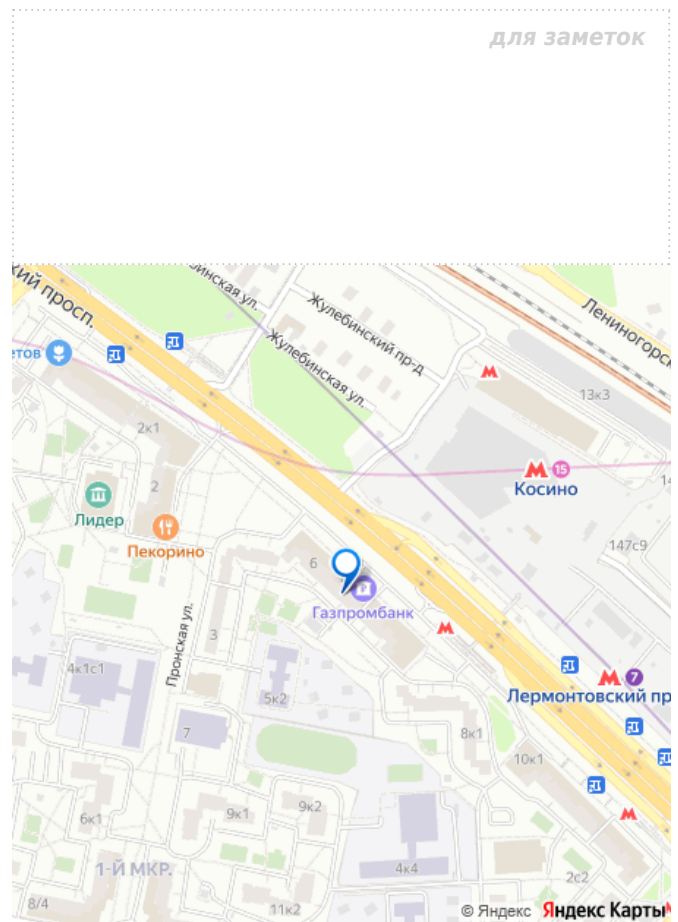
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

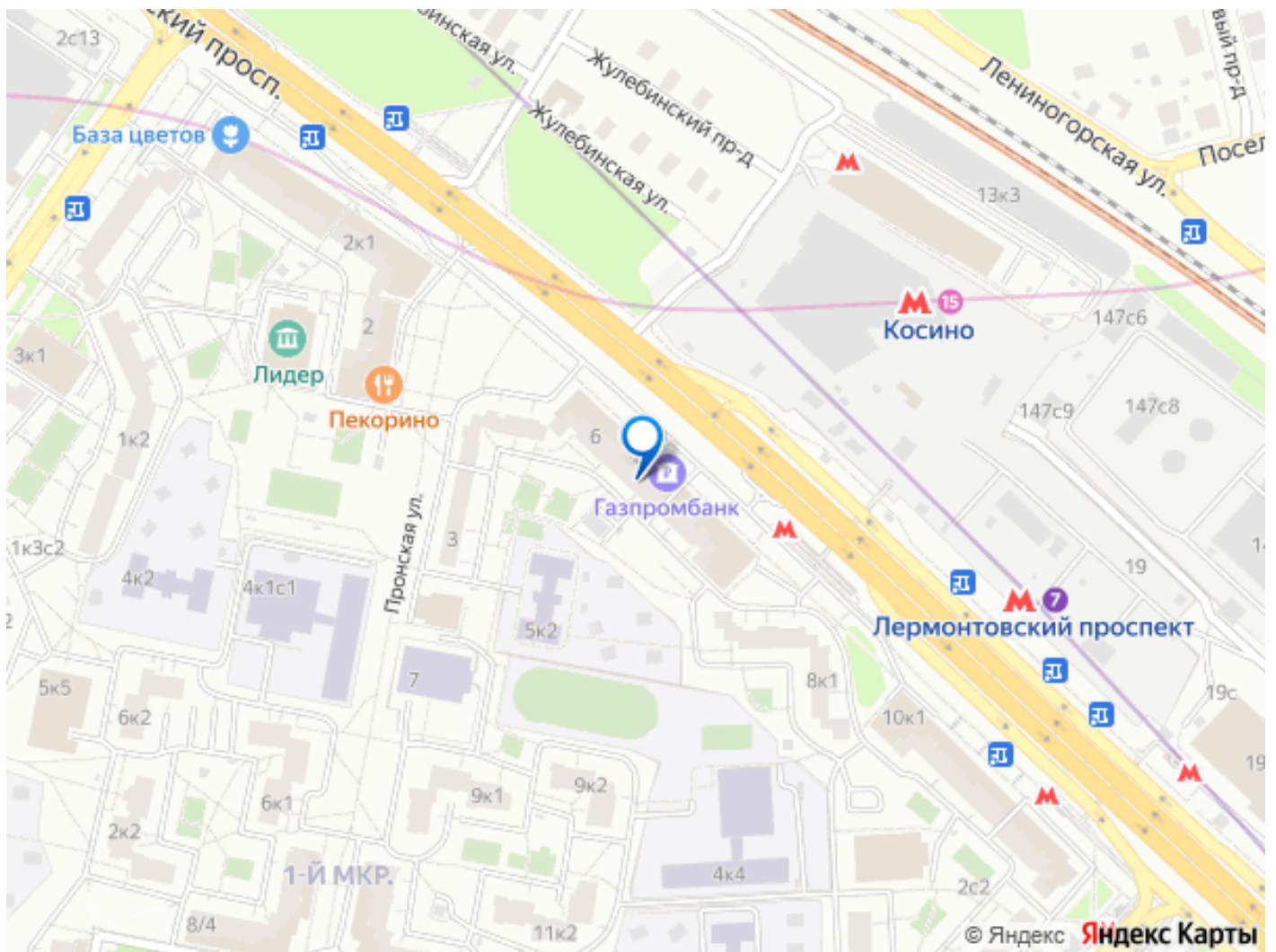
Покупка в ипотеку

да



## Описание

Номер в базе: 12233361. Просторная четырехкомнатная квартира в панельном доме по программе реновации предлагает комфорт для жизни в уже сложившемся районе с развитой инфраструктурой. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: станция метро находится в минуте неспешной ходьбы. Вся повседневная инфраструктура, включая школы, детские сады и поликлиники, расположена в пешей доступности в радиусе десяти минут, а близость лесопарковой зоны создает возможность для прогулок на природе. Планировка квартиры функциональна и предусматривает два отдельных санузла — просторную ванную комнату и отдельную душевую. Наличие балкона и лоджии увеличивает полезное пространство. Объект полностью готов к проживанию: он сдан с качественной мебелью и необходимой бытовой техникой. Состояние дома отличное благодаря недавно проведенному капитальному ремонту фасада и подъездов в рамках реновации. С юридической точки зрения сделка максимально упрощена — квартира находится в собственности одного совершеннолетнего лица, никаких обременений не имеет. Готовность к немедленному показу позволяет оперативно принять решение. Код пользователя: 182161



Move.ru - вся недвижимость России