

Создано: 05.04.2026 в 21:55

Обновлено: 06.04.2026 в 10:06

Татьяна Елина, Татьяна Елина

**79154387451**

Москва, Жулебинский бульвар, 2К2

**27 000 000 ₺**

Москва, Жулебинский бульвар, 2К2

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Жулебинский](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

7/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

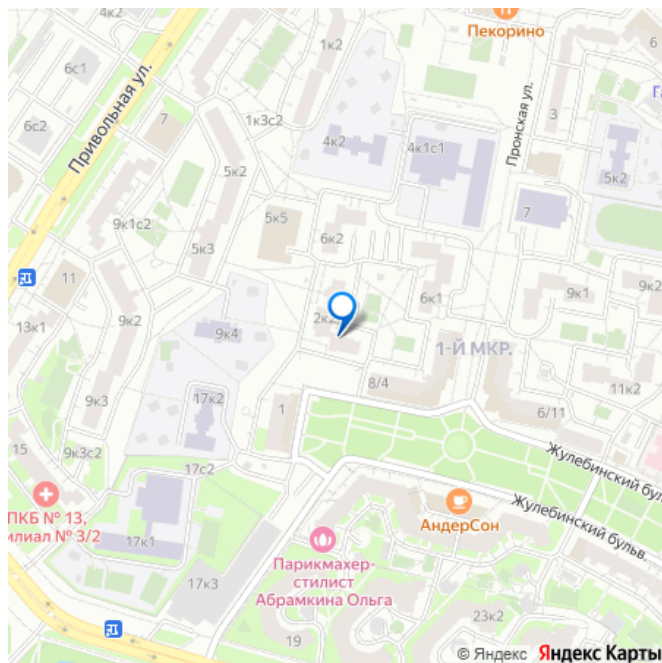
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

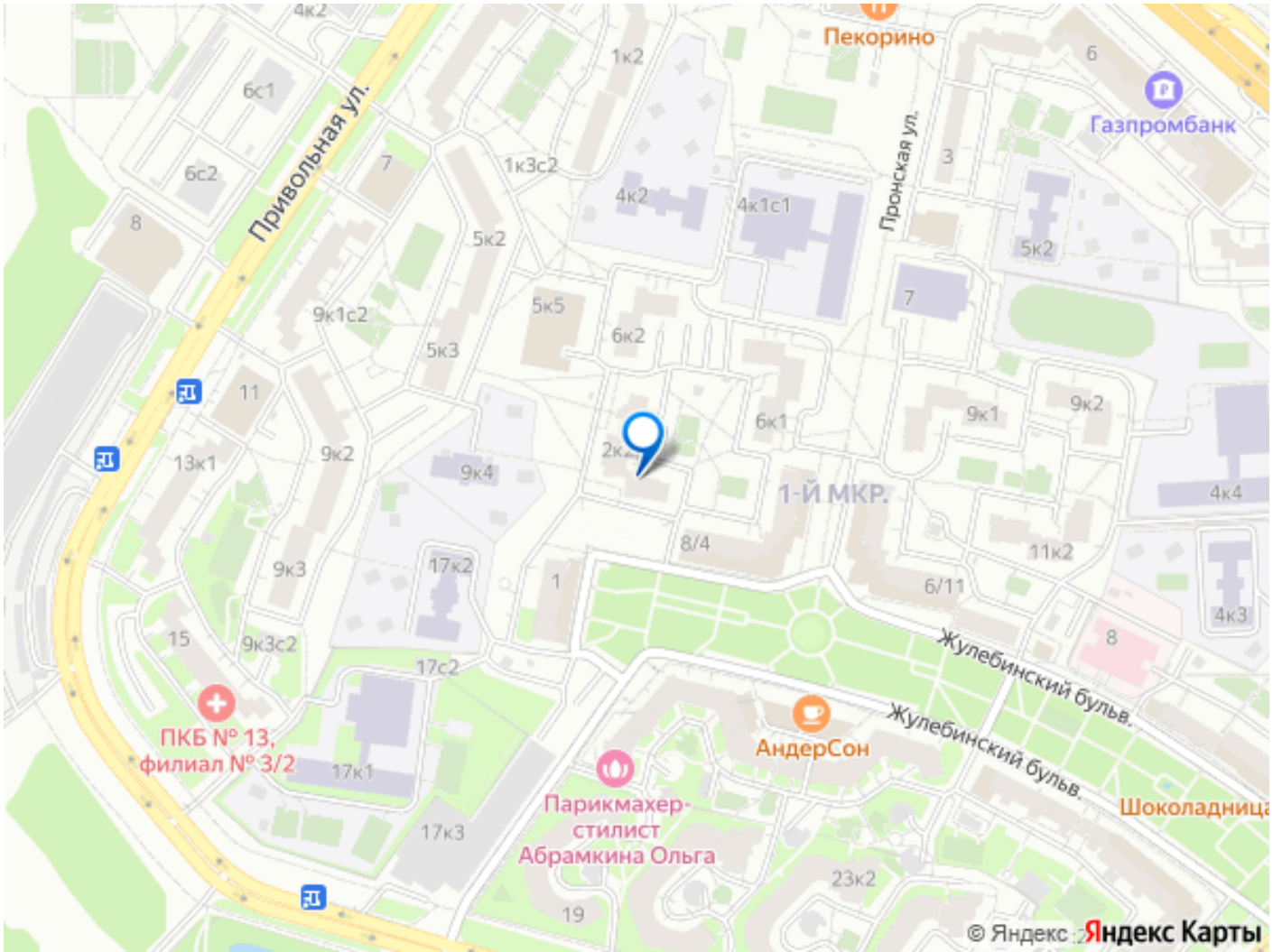


## Описание

Продаётся уютная, светлая, четырёхкомнатная квартира для большой и дружной семьи, серии КОПЭ -85, в 7 мин. пешком от ст. метро «Лермонтовский проспект». Дом находится во дворе, вдалеке от шумных дорог, окна выходят на две стороны, перед окнами нет высоких строений, просторная и тихая квартира. Чистый подъезд, в котором установлены 3 лифта ( 1 грузовой, 2 пассажирских). Около дома и в подъезде всегда очень приятно, есть парковочные места ( в этом году будет установлен шлагбаум ). На этаже всего 4 квартиры. Приквартирный холл отгорожен, что добавляет дополнительную площадь для хранения личных вещей. Высота потолков - 2,7 м. Все комнаты изолированные (11.4 кв.м., 18.7 кв.м., 13,8 кв.м, 19,7 кв.м.) Кухня 10 кв.м., укомплектована кухонным гарнитуром с выходом на застеклённый обустроенный балкон. Практически в квартире всё остается- СОСТОЯНИЕ «Заезжай и Живи» !!! Хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности детский сад, школа, музыкальная школа, магазины, поликлиника, ландшафтный парк . Хорошая транспортная доступность. Документы более 20 лет в собственности. 1 взрослый собственник. Дом ЖСК, где всегда порядок и комфорт . Полная стоимость в договоре купли-продажи. Перепланировок в квартире нет, обременений и задолженностей по квартире не имеется. Альтернативная продажа. Разумный торг уместен. Показы по предварительной договоренности. Из-за проблем со связью, пожалуйста, пишите в

сообщениях, если объект вам интересен.





Move.ru - вся недвижимость России