

Создано: 09.09.2025 в 16:36

Обновлено: 29.01.2026 в 13:54

<https://move.ru/objects/9284825625>

АН Владис, Владис

79862741906

**Москва, Шелепихинская набережная,
38к5**

68 000 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 38к5

Квартира



Количество комнат

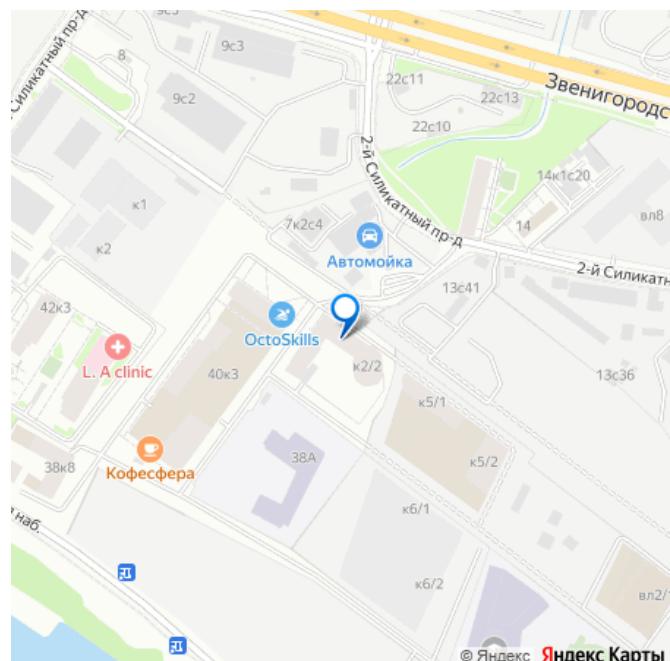
4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

64.4 м²



Площадь кухни

19.9 м²

Общая площадь

101.9 м²

Этаж

23/44

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

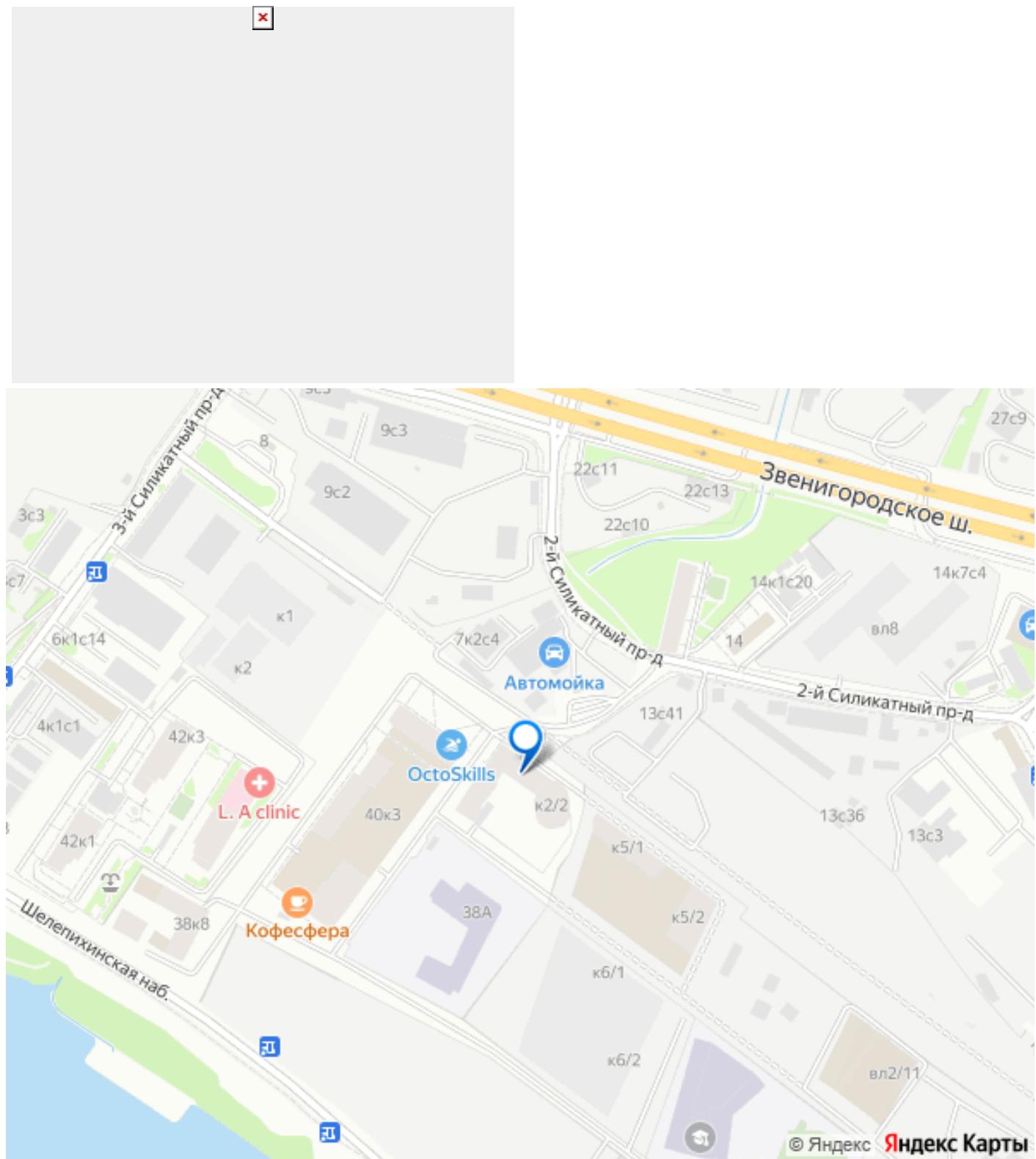
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1770871. Исключительная квартира на Шелепихинской набережной, 38к5 в Москве — идеальное решение для тех, кто ищет просторное и комфортное жильё в развитом районе. Квартира расположена на 23 этаже 44-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь составляет 101,9 кв. м, из которых 64,4 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 3,1 м создаёт ощущение простора и свободы. В квартире четыре изолированные комнаты и просторная кухня-столовая. В квартире два совмещённых санузла и один раздельный, что очень удобно для большой семьи. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом на город. Подземный паркинг и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество. Здесь вы сможете создать уютное пространство по своему вкусу и наслаждаться жизнью в одном из самых привлекательных районов Москвы. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России