

Создано: 31.10.2025 в 02:27

Обновлено: 04.12.2025 в 03:25

<https://move.ru/objects/9286201289>

Анна Павлечко, VALUT Estate

**79868070025**

Москва, улица Виктора Маслова, 2

**75 000 000 ₽**

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

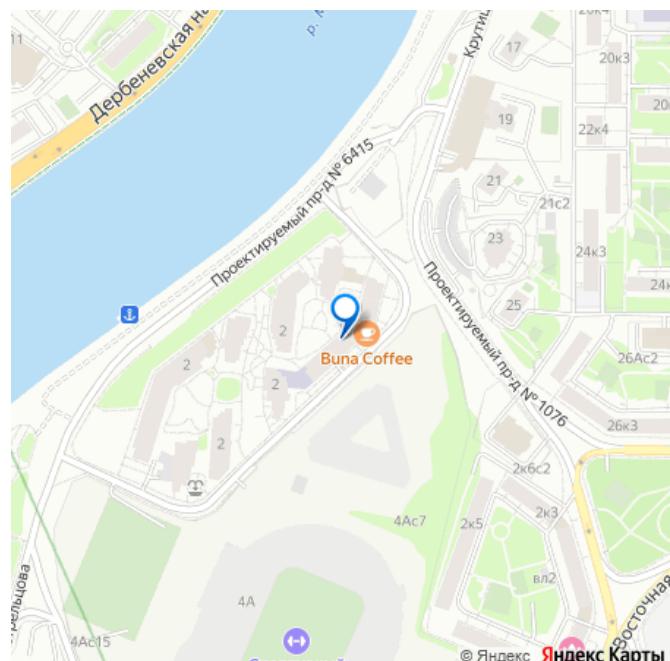
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

парковка

## **Описание**

Предлагается на продажу эксклюзивная евро

4-комнатная квартира в жилом комплексе

Бизнес-класса River Sky, площадью 101,9 м<sup>2</sup>

Преимущества лота: - Комфортный этаж -

Высокие потолки - 3 метра - Собственная

терраса с подогревом - Квартира под ключ,

выполнен ремонт, производится сборка

мебели - Захватывающие виды на

Симоновскую набережную и Москва-реку -

Дизайнерская отделка под ключ с

использованием премиальной немецкой и

испанской сантехники (Kludi, Tese),

натуральная инженерная доска, подогрев

террасы, встроенная на заказ мебель

Функциональная планировка: -

Функциональная кухня 17 м<sup>2</sup> - Прихожая с

гардеробной зоной 14 м<sup>2</sup> - Гостиная с

террасой 23 м<sup>2</sup> - Спальня 15 м<sup>2</sup> с выходом на

подогреваемую террасу 5,5 м<sup>2</sup> - Спальня 2 14

м<sup>2</sup> - Санузел с встроенной душевой - 5,5 м<sup>2</sup> -

Гостевой санузел 3 м<sup>2</sup> Инфраструктура

комплекса: - Закрытая охраняемая

территория комплекса с видеонаблюдением -

Собственный частный детский сад на

территории - Двухуровневый подземный

паркинг с зарядными станциями для

электрокаров, келлеры для хранения вещей в

межсезонье - Консьерж-сервис - Комьюнити-

центр для весёлого времяпрепровождения,

обмена идеями и опытом - Зоны воркаута для

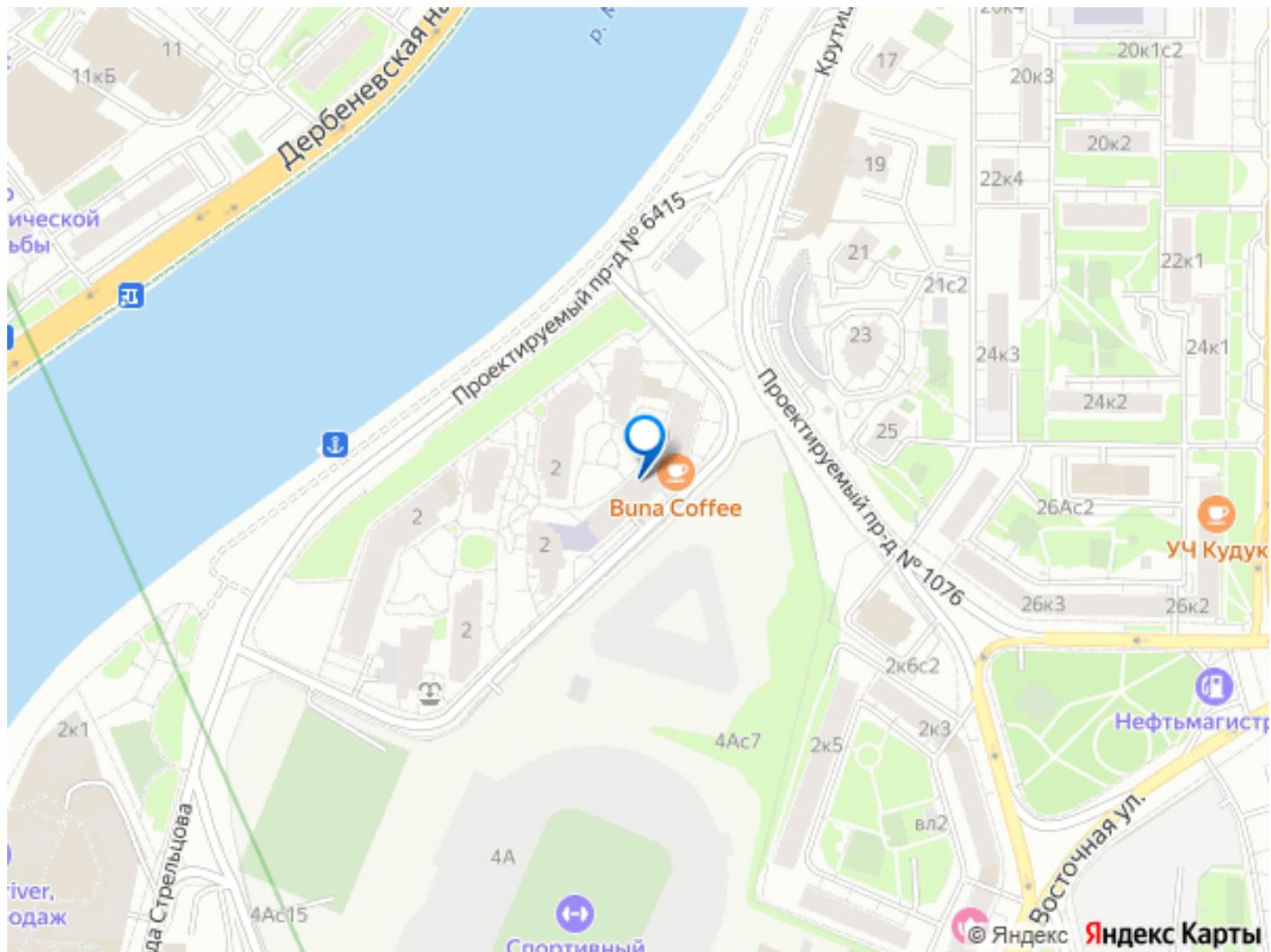
начинающих и продвинутых спортсменов -

Территория дзен: настилы для йоги,

площадка для медитации - На первых этажах корпусов расположатся фитнес клуб, супермаркет, магазины, рестораны и кофейни, салоны красоты, аптеки, студия йоги Инфраструктура района: - Даниловский — единственный район в Москве, расположенный сразу на двух берегах Москвы-реки, а также это самый близкий к центру район ЮАО - Собственный частный детский сад на территории - Комьюнити-центр для весёлого времяпрепровождения, обмена идеями и опытом - Зоны воркаута для начинающих и продвинутых спортсменов - Территория дзен: настилы для йоги, площадка для медитации - Удобная транспортная доступность - В пешей доступности расположен парк Зарядье, Новоспасский пруд, Павелецкая площадь Транспортная доступность: - 3,5 км до Садового кольца - Метро «Автозаводская» в 15 минутах пешком - 2 км до Третьего Транспортного кольца Условия сделки: - Быстрый выход на сделку - Один собственник - Без обременений - Полная стоимость в ДКП Работаем с любовью, без комиссии для покупателя!







Move.ru - вся недвижимость России