

Создано: 31.10.2025 в 02:27

Обновлено: 04.12.2025 в 03:25

<https://move.ru/objects/9286201289>

Анна Павлечко, VALUT Estate

79868070025

Москва, улица Виктора Маслова, 2

75 000 000 ₽

Москва, улица Виктора Маслова, 2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

101.9 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

парковка

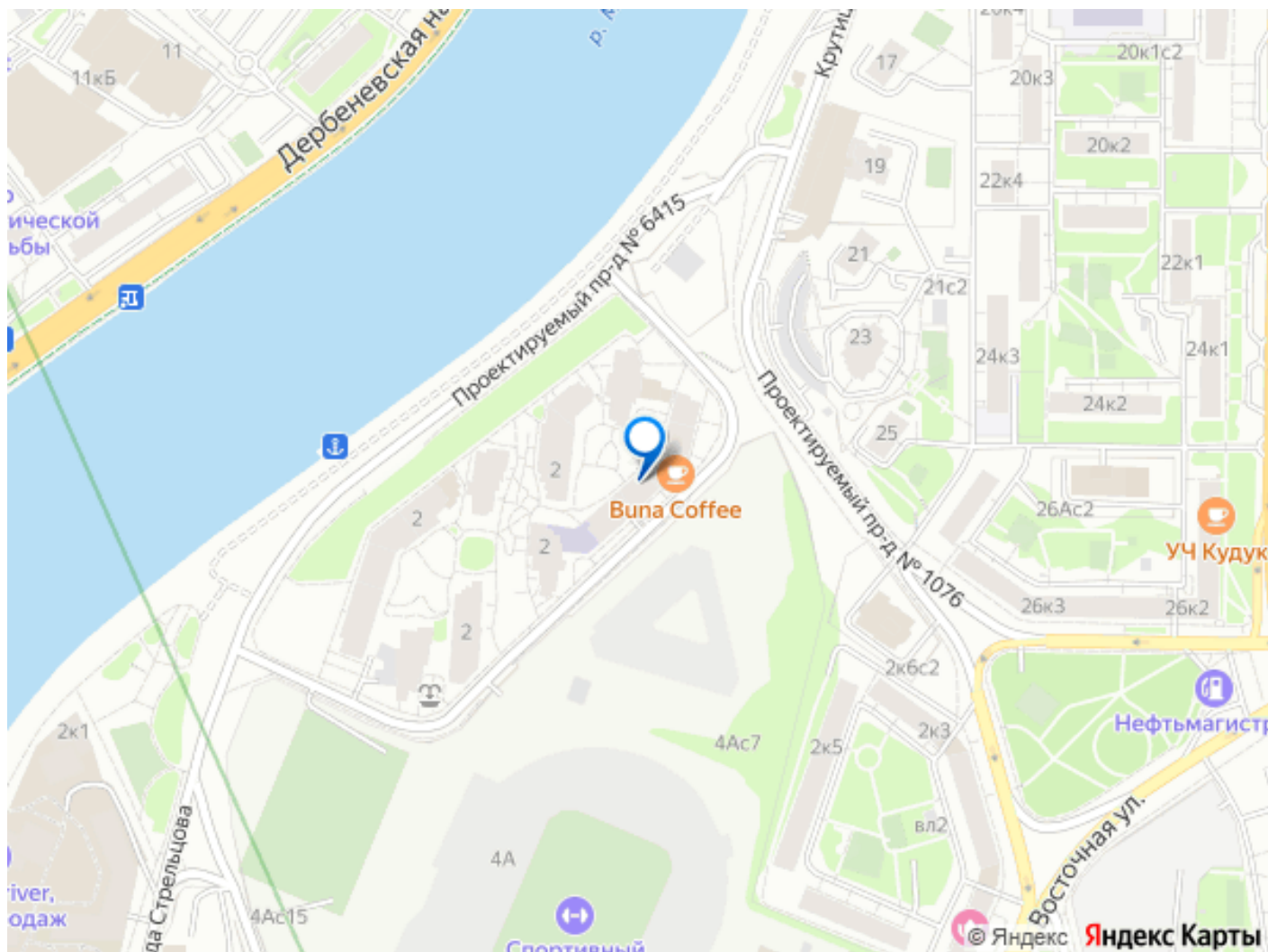
Описание

Предлагается на продажу эксклюзивная евро 4-комнатная квартира в жилом комплексе Бизнес-класса River Sky, площадью 101,9 м². Преимущества лота: - Комфортный этаж - Высокие потолки - 3 метра - Собственная терраса с подогревом - Квартира под ключ, выполнен ремонт, производится сборка мебели - Захватывающие виды на Симоновскую набережную и Москва-реку - Дизайнерская отделка под ключ с использованием премиальной немецкой и испанской сантехники (Kludi, Tese), натуральная инженерная доска, подогрев террасы, встроенная на заказ мебель. Функциональная планировка: - Функциональная кухня 17 м² - Прихожая с гардеробной зоной 14 м² - Гостиная с террасой 23 м² - Спальня 15 м² с выходом на подогреваемую террасу 5,5 м² - Спальня 2 14 м² - Санузел с встроенной душевой - 5,5 м² - Гостевой санузел 3 м². Инфраструктура комплекса: - Закрытая охраняемая территория комплекса с видеонаблюдением - Собственный частный детский сад на территории - Двухуровневый подземный паркинг с зарядными станциями для электрокаров, келлеры для хранения вещей в межсезонье - Консьерж-сервис - Комьюнити-центр для весёлого времяпрепровождения, обмена идеями и опытом - Зоны воркаута для начинающих и продвинутых спортсменов - Территория дзен: настилы для йоги,

площадка для медитации - На первых этажах корпусов расположатся фитнес клуб, супермаркет, магазины, рестораны и кофейни, салоны красоты, аптеки, студия йоги Инфраструктура района: - Даниловский — единственный район в Москве, расположенный сразу на двух берегах Москвы-реки, а также это самый близкий к центру район ЮАО - Собственный частный детский сад на территории - Комьюнити-центр для весёлого времяпрепровождения, обмена идеями и опытом - Зоны воркаута для начинающих и продвинутых спортсменов - Территория дзен: настилы для йоги, площадка для медитации - Удобная транспортная доступность - В пешей доступности расположен парк Зарядье, Новоспасский пруд, Павелецкая площадь Транспортная доступность: - 3,5 км до Садового кольца - Метро «Автозаводская» в 15 минутах пешком - 2 км до Третьего Транспортного кольца Условия сделки: - Быстрый выход на сделку - Один собственник - Без обременений - Полная стоимость в ДКП Работаем с любовью, без комиссии для покупателя!







Move.ru - вся недвижимость России