

Создано: 03.12.2025 в 14:23

Обновлено: 03.12.2025 в 13:51

<https://move.ru/objects/9287136197>

СТОЛИЧНОЕ, СТОЛИЧНОЕ

79856680955

Москва, улица Обручева, 22

30 000 000 ₽

Москва, улица Обручева, 22

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

101 м²

Этаж

9/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

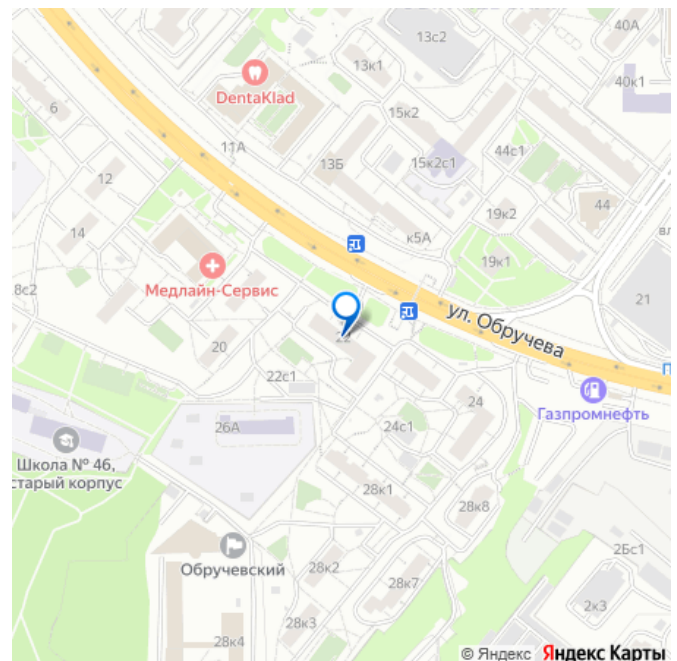
Тип балкона

лоджия

Описание

Агенту Покупателя БОНУС. Продажа СВОБОДНАЯ. Приватизация 12 лет назад, собственники не менялись. Отличный вариант, если покупаете для инвестиций - можно разделить на 5 мини-студий и каждая

для заметок



вам обойдётся только в 6 млн (можно будет сделать 5 студий). 4-х комнатная квартира с лоджией и отдельными изолированными комнатами. - 20-14-19-11 метров. 22-й этажный дом в приличном районе, в 10 -15 минутах ПЕШКОМ от четырёх метро разных веток, в районе с развитой инфраструктурой, в том числе детскими садами и школами, спортивными и досуговыми учреждениями. Приватизация 12 лет назад, собственники не менялись. Квартира вполне готова к проживанию. Примем ваши звонки с 9 до 22 часов, в любой день недели без выходных, и если вы не смогли дозвониться - оставляйте ваши вопросы и контакты в чате - мы обязательно перезвоним! С наилучшими пожеланиями, ваше Агентство «СТОЛИЧНОЕ».



