

🕒 Создано: 03.03.2026 в 09:26

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 14:25

Агент

79850457734

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 14

46 000 000 ₺

Москва, улица 2-я Марьиной рощи, 14

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

101 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

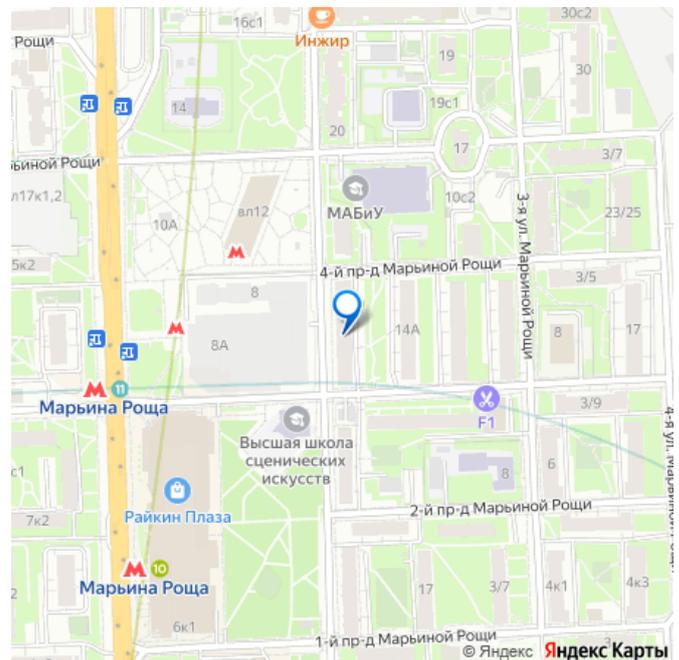
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Роскошная квартира с эксклюзивной планировкой, камином и библиотекой, спроектированная и построенная специально для народного артиста СССР Николая Рыбникова. Кирпичный дом, новый лифт, входная группа в плитке. Въезд на



территорию дома под шлагбаум. Метро
Марьяна Роща 2 минуты пешком. В квартире
остаётся абсолютно вся мебель, техника, а
так же библиотека актера. Планировка
квартиры: гостиная с камином, просторная
кухня 13 м² с двумя окнами, спальня с
кондиционером, кабинет, детская комната,
гардеробная, санузел с окном, плюс гостевой
санузел, большая прихожая, два балкона.
Распашонка - окна квартиры на две стороны с
возможностью ходить по кругу. Ремонт
выполнен в едином стиле, из качественных
натуральных материалов. Один взрослый
собственник с 2017 года. Готовы рассмотреть
обмен на коммерческую недвижимость в
Москве. Обсуждаем цену с реальным
покупателем, возможен разумный торг.



