

🕒 Создано: 21.02.2026 в 18:02

Обновлено: 21.02.2026 в 18:10

Собственник

79150740178

Москва, переулок Токмаков, 20/31С1

41 900 000 ₺

Москва, переулок Токмаков, 20/31С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Токмаков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

24.8 м²

Общая площадь

102.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

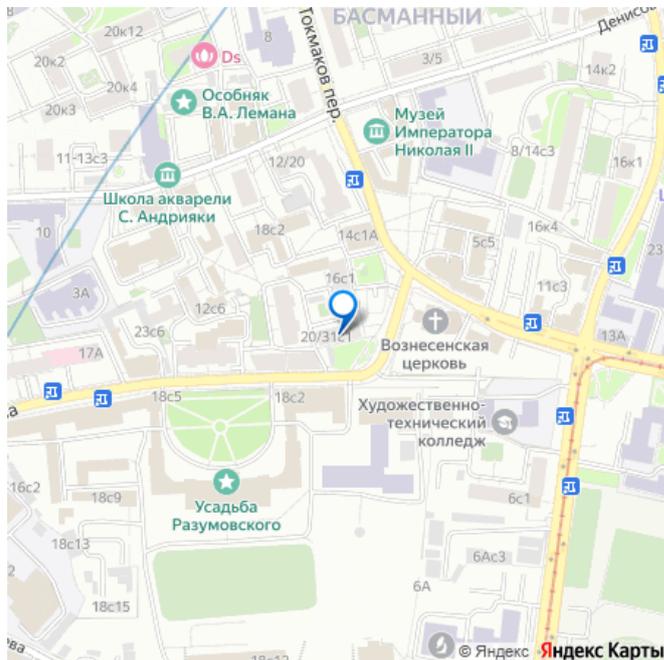
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

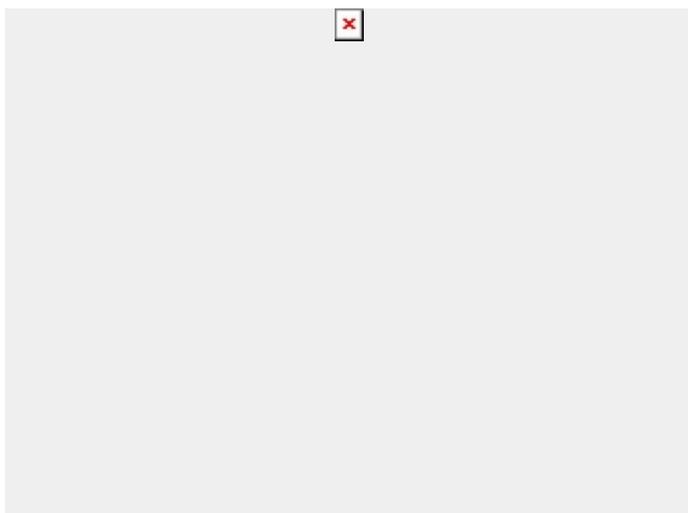
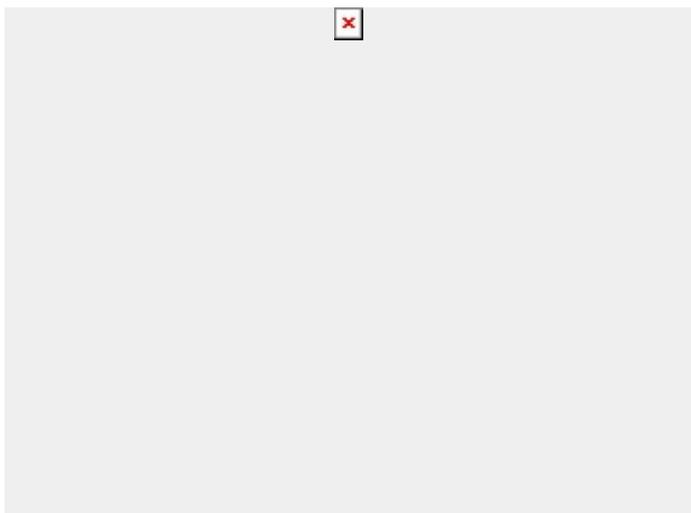
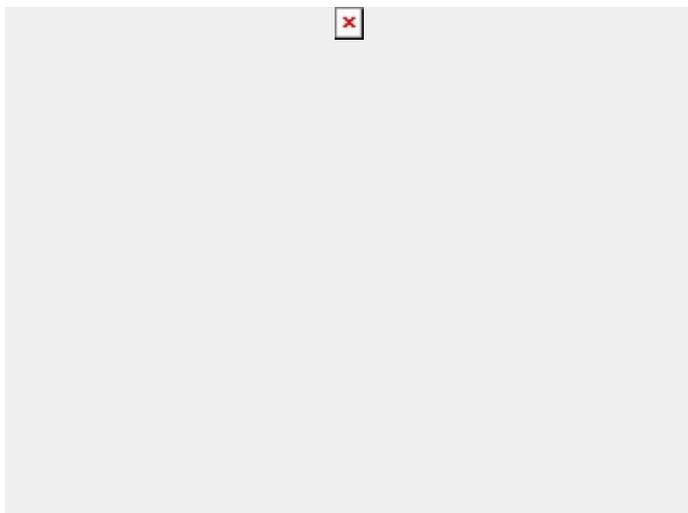
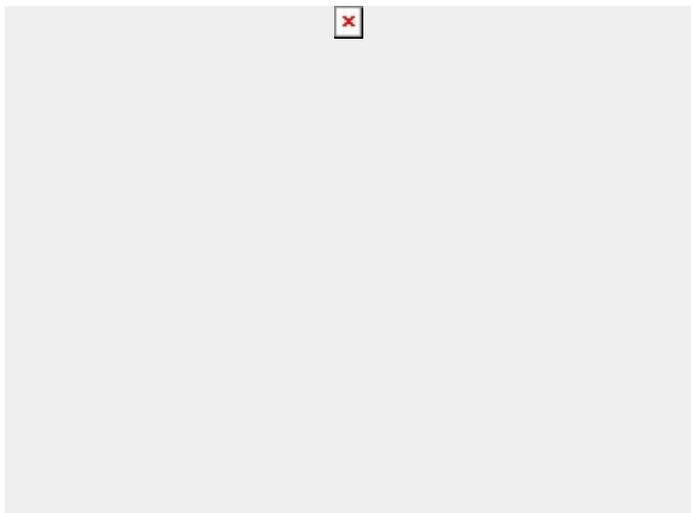
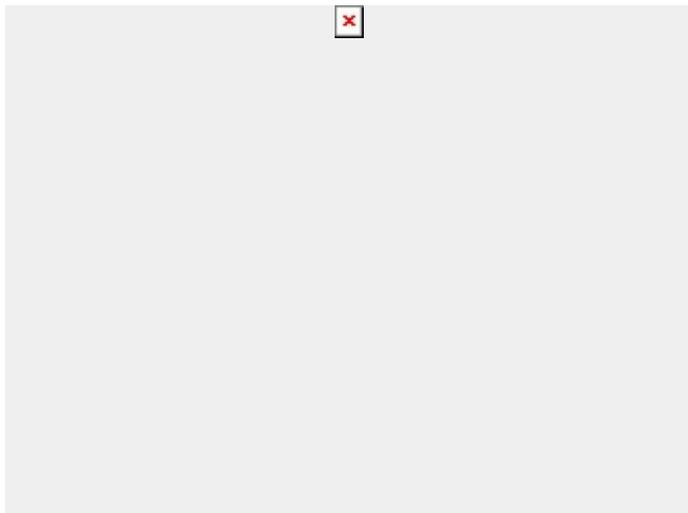
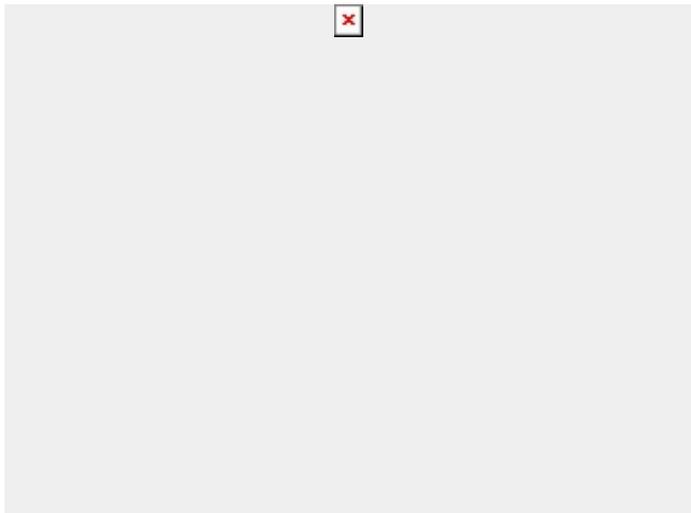
да

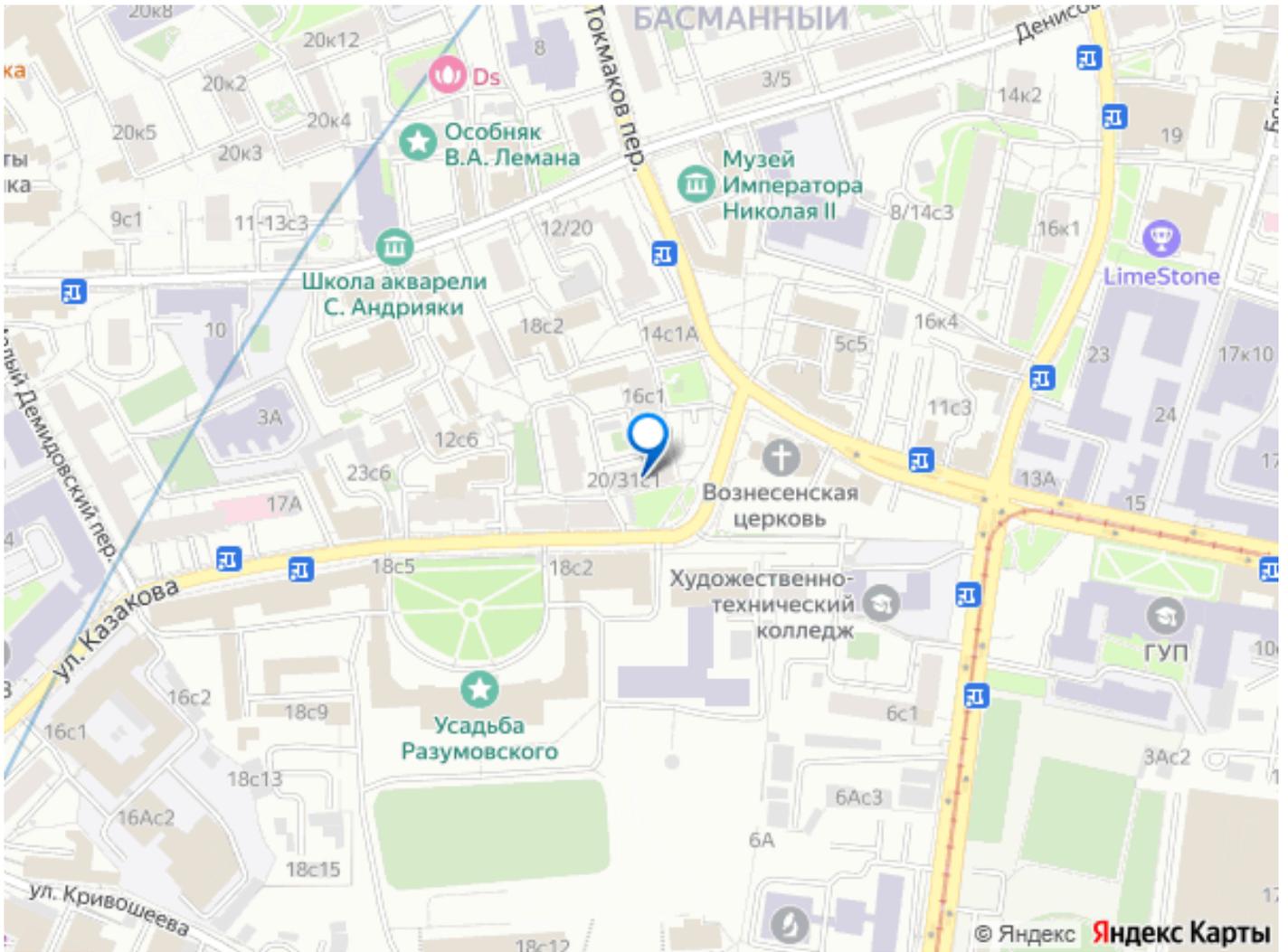
возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная квартира 102 м² в добротной кирпичной сталинке в тихой части центра Москвы. До м. Курская — 12 минут пешком. Дом 1958 года, индивидуальный проект, ЖБ перекрытия. В 2025 выполнен капитальный ремонт дома (фасад, крыша, коммуникации). О квартире Удобная семейная планировка: 3 спальни и большая кухня гостиная 24,8 м². Потолки 3,10 м — ощущение пространства и света. • Общая площадь: 102 м² • Жилая площадь: 74 м² • Комнаты: 21,8 м², 21,6 м², 15 м² • Окна на две стороны, в квартире очень тихо • Лоджия с видом на живописную площадь и церковь Вознесения на Гороховом поле • Большой санузел с джакузи • Кондиционеры в комнатах и на кухне • Заменены окна и трубы, высококачественные материалы Квартира продаётся с мебелью и техникой — можно заехать без дополнительных вложений. Дом и двор • 4 этаж из 5 • Камерный подъезд: всего 10 квартир, по 2 квартиры на этаже • Закрытый двор со шлагбаумом, парковаться удобно Окружение Рядом — спокойная, статусная инфраструктура центра: Министерство спорта, посольство, знаменитая музыкальная школа им.Прокофьева, школа рисования Сергея Андрияки, магазины и сервисы в

пешей доступности. Документы и сделка 2
собственника (супруги), основание права —
ДКП 2020, обременений нет, быстрая
продажа.





Move.ru - вся недвижимость России