

🕒 Создано: 24.03.2026 в 21:31

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:18

**Агент**

**79853986597**

**Москва, Осенняя улица, 4К1**

**45 000 000 ₺**

Москва, Осенняя улица, 4К1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Осенняя](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

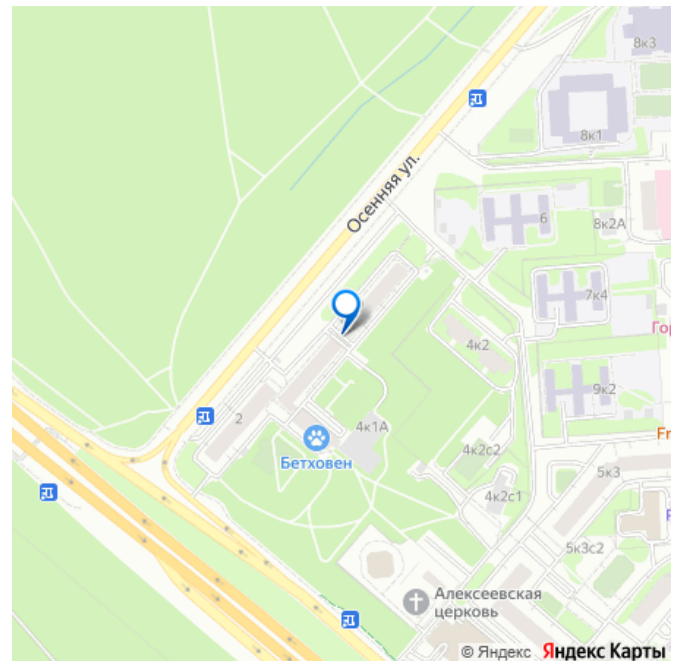
Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, предлагается к продаже четырехкомнатная квартира в Чазовском доме, в 4 минутах пешком от метро Крылатское. Один из самых благоприятных и экологичных районов Москвы. Подъезд с консьержем. На этаже закрывающийся тамбур на две квартиры. Квартира расположена на 12 этаже, из окон открывается панорамный вид на лесной массив. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из дорогостоящих материалов. Произведена узаконенная перепланировка. Все делали для себя. Продуманная планировка. В наличии кухня-гостиная: 37.2 кв.м., с кухонным гарнитуром, холодильником Liebherr. посудомоечной машинкой: Electrolux, духовым шкафом: Neff, индукционной плитой: Bosch. В зоне кухни есть лоджия: 1.7 кв.м, в зоне гостиной проектор для домашнего кинотеатра. Три изолированные комнаты: 17.2 кв.м. с гардеробной-4.1 кв.м и с/у. с туалетом, умывальником и постирочной зоной со стиральной машинкой и сушкой; 10.3 кв.м. с лоджией, 15.3 кв.м. Во всех изолированных комнатах окна выходят во двор. второй с/у 3.7 кв.м с большой ванной. Также в коридоре имеется еще одна гардеробная-2.5 кв.м и глубокий шкаф для хранения хозяйских принадлежностей. на окнах установлены ст/пакеты, полы в комнатах и гостиной из массива твердых пород, в зоне кухни и коридора-плитка. Район со сложившейся инфраструктурой, все в шаговой доступности: продовольственные магазины, торговые центры, школы, детские сады, поликлиники, фитнес центры, бассейн, в

самом доме есть пункты выдачи Озон, Вайлдберриз, СДЭК. Также его преимуществом является, крупные парковые зоны: парк Крылатские холмы, Москворецкий природно-исторический парк, Серебряный бор. Для любителей зимних видов спорта - горнолыжный склон с подъемниками. Удобный выезд на Рублевское шоссе, МКАД. В собственности с 2013 года, вся история по квартире в наличии, один взрослый собственник, свободная продажа.



