

🕒 Создано: 02.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:17

Агент

79164078452

Москва, улица Ивана Сусанина, 10

32 000 000 ₹

Москва, улица Ивана Сусанина, 10

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ивана Сусанина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.3 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

102.3 м²

Этаж

8/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

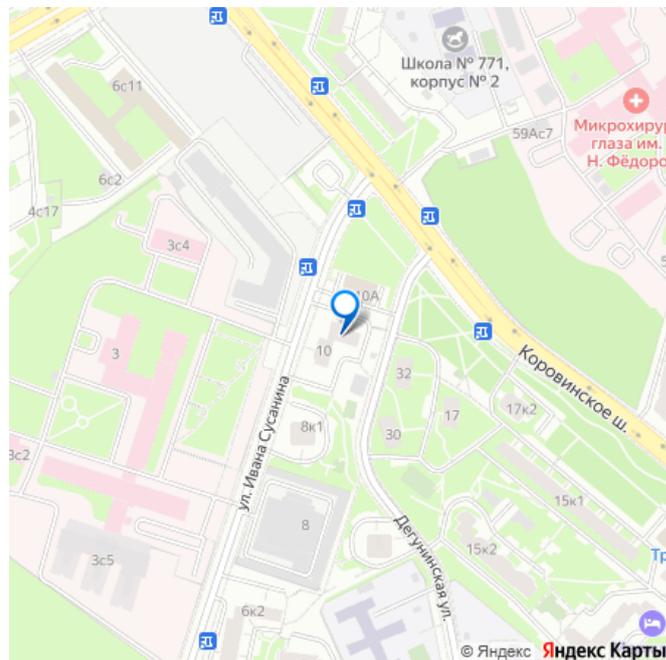
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок

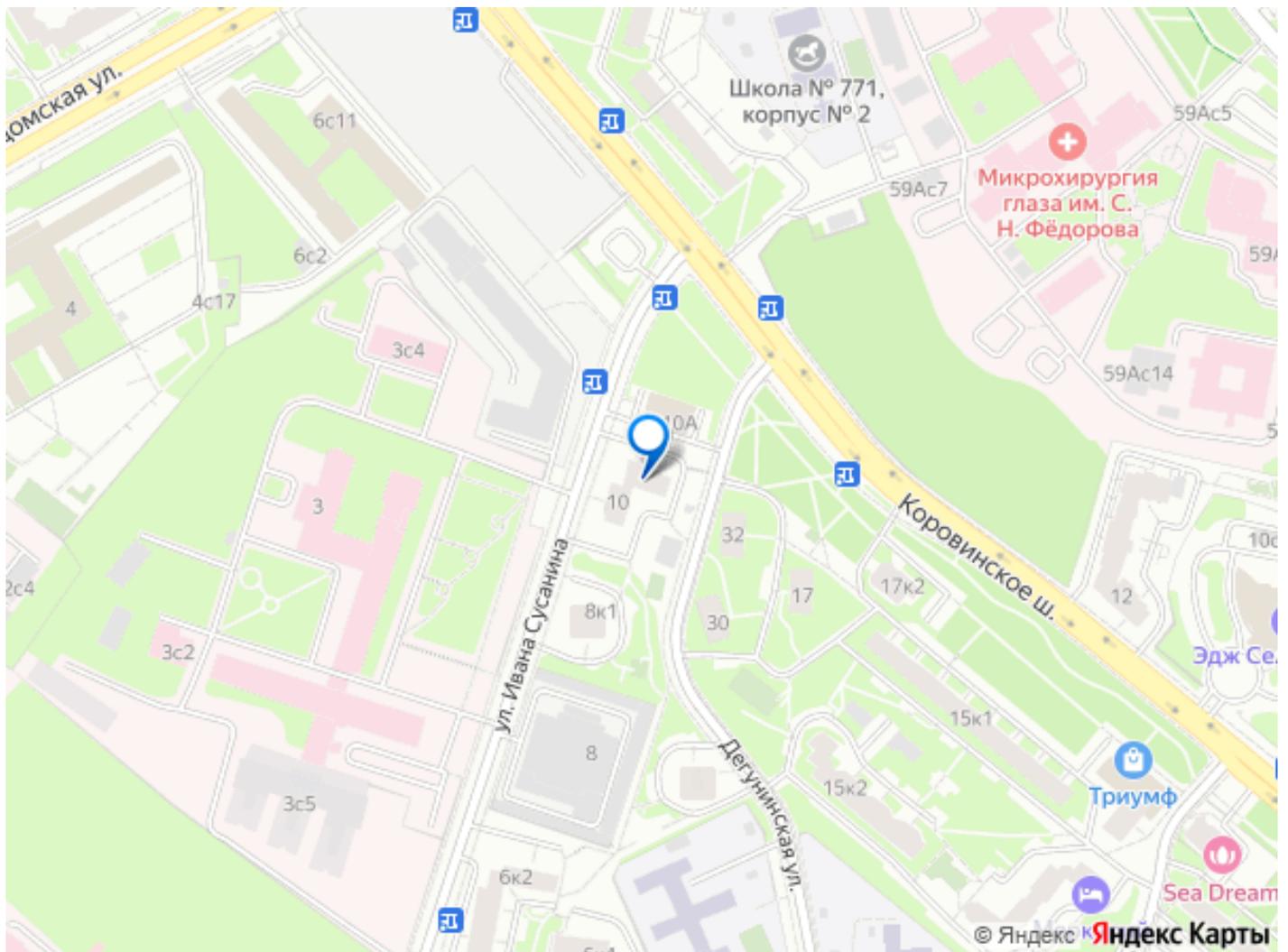


Описание

Продается большая четырехкомнатная квартира с окнами на две стороны, в доме серии КОПЭ, интересной и комфортной планировки: все комнаты изолированные, комнаты 20 м² и 11,5 м² со входами из центрального холла и комнаты 18,8 м² и 14 м² со входами из отдельного коридорчика, т.е., две жилые части квартиры удалены друг от друга. Кухня квадратной формы, 10,4 м², с выходом на балкон. В квартире в начале 2000-х был сделан капитальный ремонт с заменой электрики, полов, сантехники и дверей; кроме стеклопакетов, они остались от застройщика. Дом находится в 4 остановках от метро Селигерская (20 минут пешком). Вокруг дома потрясающе удобная инфраструктура, включая фитнес во дворе, школы, детские садики, магазины. В 10 минутах пешком парк Ангарские пруды. Около метро Селигерская открыт новый огромный ТЦ, в котором вскоре начнет работу флагманский МФЦ. Более 20 лет в собственности - квартира в руках одной семьи, прозрачные документы.







Move.ru - вся недвижимость России